

Создано: 22.10.2025 в 17:20

Обновлено: 02.01.2026 в 10:53

**Волгоградская область, Волгоград,
проспект Имени В.И. Ленина, 5**

150 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, проспект Имени В.И. Ленина, 5

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В аренду сдается помещение по адресу: проспект имени Ленина, 5 в Центральном районе. Площадь помещения: 300 кв. метров. Подвальное помещение расположено на первой линии вдоль проспекта Ленина с большим пешеходным и автомобильным трафиками. Рядом с объектом находится торговый центр «Пирамида», рестораны, банки, аптека, бутики, в шаговой доступности расположена остановка общественного транспорта. В помещении имеется 3 санузла. Данный объект имеет отдельный вход со стороны арки жилого

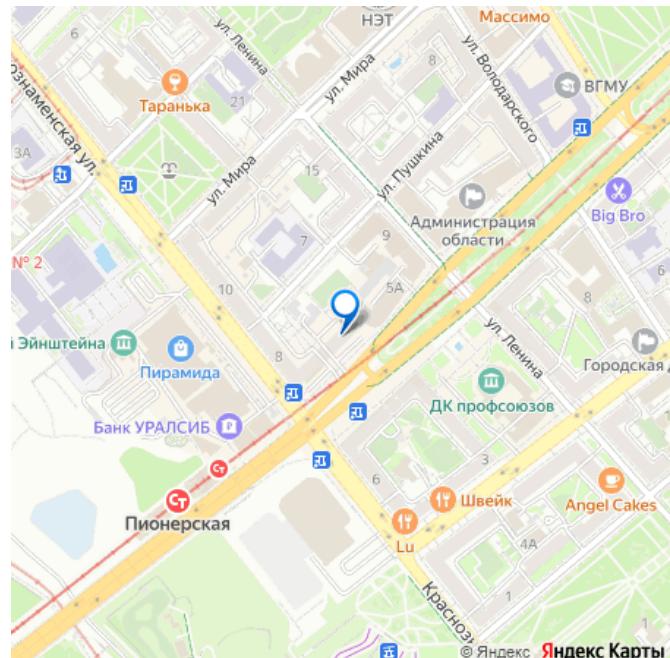
<https://volgograd.move.ru/objects/92859601>

67

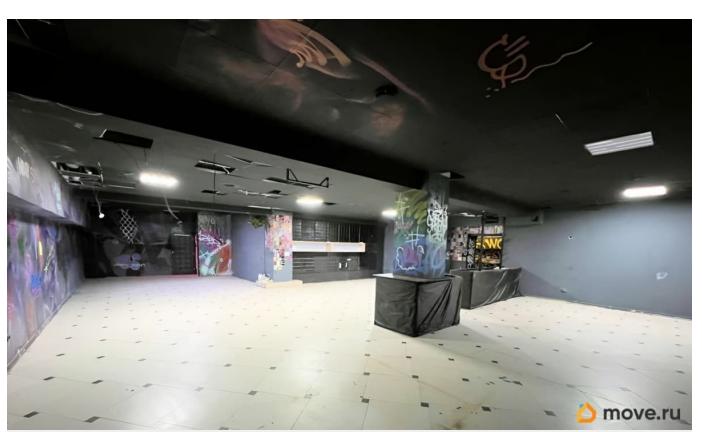
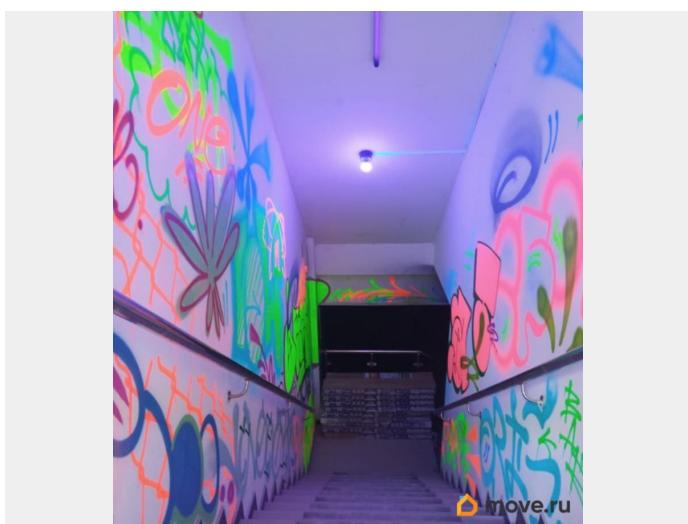
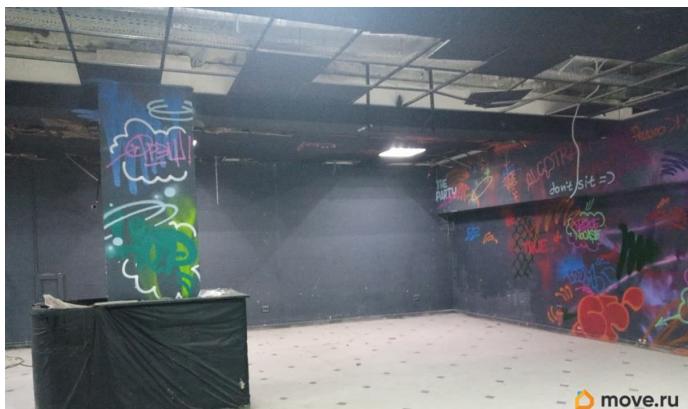
**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

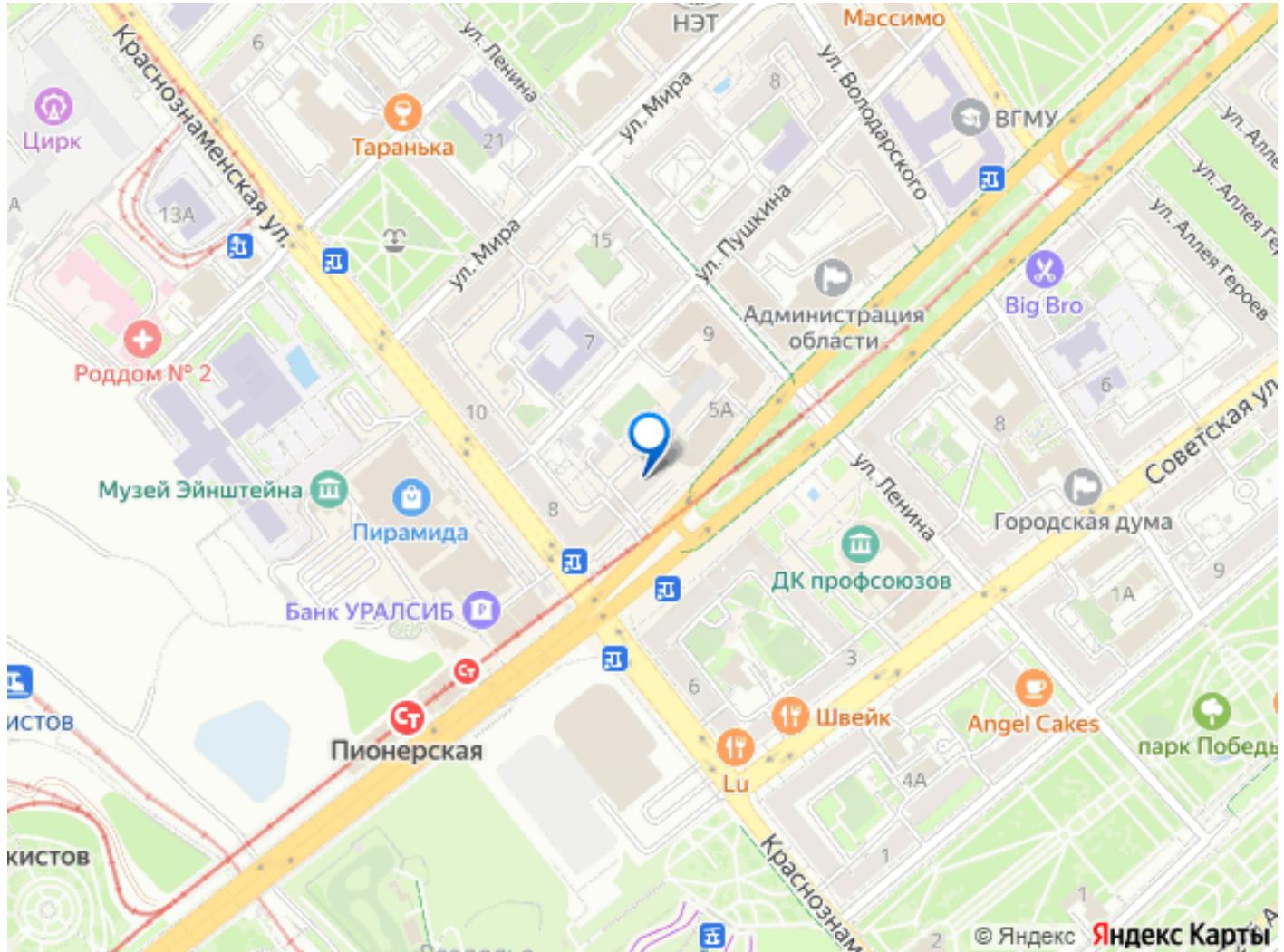
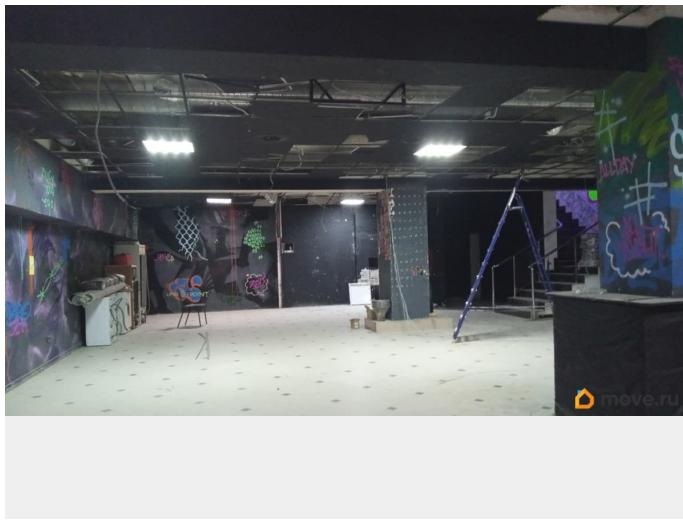
79898127565

для заметок



дома. Помещение оснащено отдельной вентиляционной системой. Мощность электросети 80 кВт. Рядом с помещением расположена бесплатная парковка. Возможна частичная сдача от 100 метров. Условия аренды: собственник физ. лицо. Объект 855660





Move.ru - вся недвижимость России