

Создано: 13.08.2025 в 12:06

Обновлено: 28.12.2025 в 13:56

**Волгоградская область, Волгоград,
Академическая улица, 22****126 420 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Академическая улица, 22

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Академическая](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

301 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Официальный аккаунт бизнес-центра Локус. Аренда напрямую от собственника — без комиссий и посредников! Все свободные площади — в профиле. Сдаются помещения общей площадью до 301,0 кв.м. с отдельным входом на цокольном этаже! Откройте свою танцевальную студию, фитнес, йогу, пилатес, а мы сделаем ремонт согласно Вашему ТЗ! Свободная планировка, сан.узел. доступ 24/7, высокоскоростные интернет-коммуникации на выбор, сервис управляющей компании замкнутого цикла, круглосуточная система

<https://volgograd.move.ru/objects/92859536>

38

ЛОКУС СЕРВИС, ЛОКУС СЕРВИС**79892921974, 7988652
0804**

для заметок



охраны и видеонаблюдения здания и прилегающей территории, охраняемая парковочная зона. В пешей доступности остановки общественного транспорта, ТЦ «Ворошиловский», гостиница «Южная», отель «Hampton by Hilton» и парковые зоны. Отдельно оплачиваются коммунальные расходы. Также подходит для размещения архива, креативного офиса компании, beauty-студии, учебного центра, детской школы, творческой мастерской! Звоните договориться о показе!





