

Создано: 29.11.2025 в 14:17

Обновлено: 27.12.2025 в 17:35

**Волгоградская область, Волгоград,  
бульвар 30-летия Победы, 21**

**304 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, бульвар 30-летия  
Победы, 21

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[бульвар 30-летия Победы](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

304 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

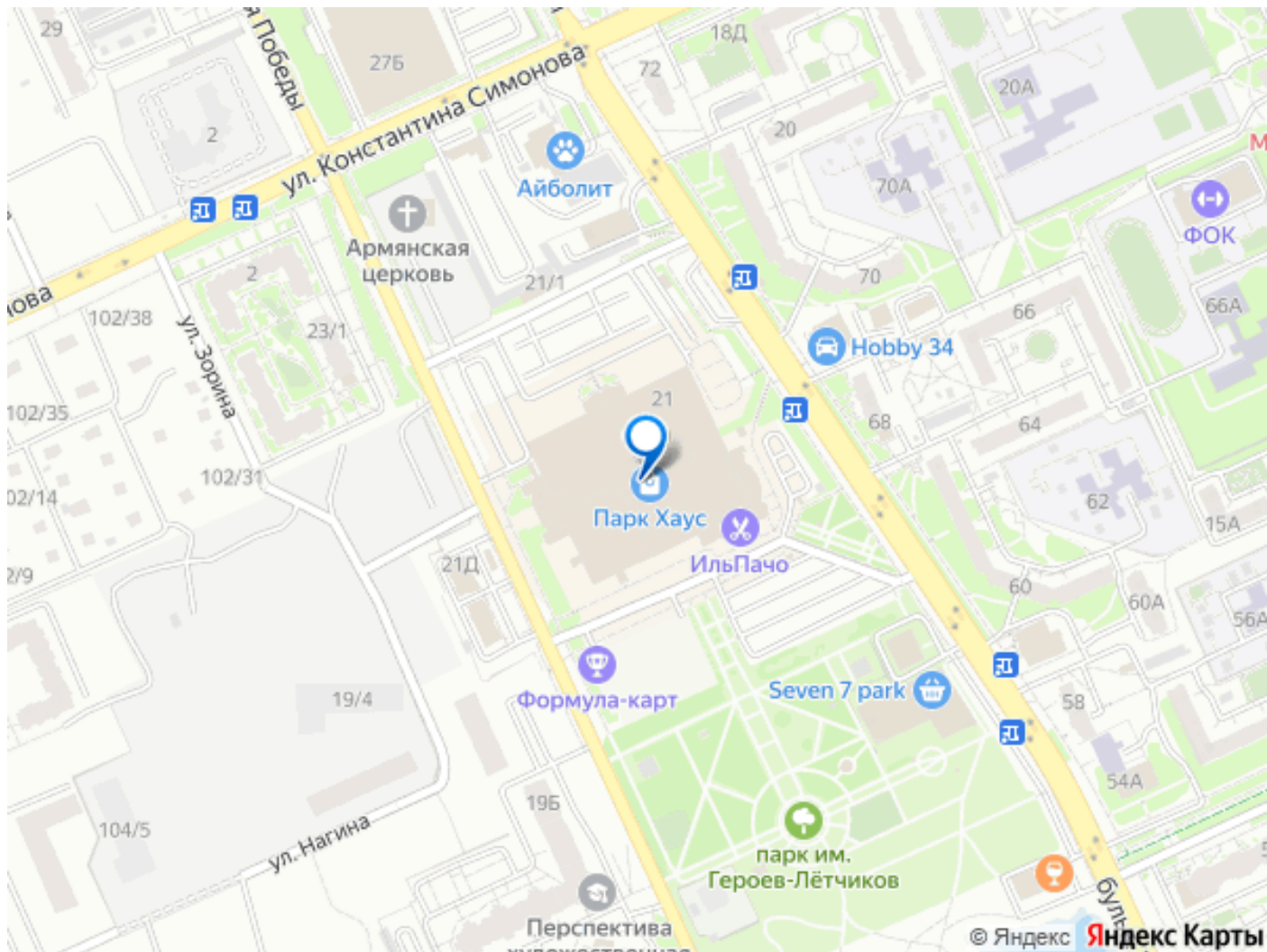
**Описание**

Арт. 119500179 Уникальное предложение аренды в ТРК г. Волгограда «Парк Хаус»! Почему это лучшее предложение для Вашего бизнеса: Адрес: Волгоград, Бульвар 30 лет Победы, 21. Площадь: 304,8 м? - Гибкое пространство для любой концепции! Этаж: 2. ТРК «Парк Хаус» - Лидер рынка: 120+ операторов, огромный трафик и узнаваемый бренд! Огромный трафик: 400 000+ жителей в зоне охвата, 10 минут от центра города. Якорный арендатор: Новый фитнес-центр

для заметок



DDX напротив - гарантированный приток целевой аудитории. Полная инфраструктура: Кинотеатр «Синема 5», «Перекрёсток», Обновленный фудкорт все для привлечения посетителей! Удобная парковка: 922 машиноместа клиенты всегда найдут место. Признание и репутация: Многократный лауреат престижных премий. График работы: Ежедневно с 10:00 до 22:00 - стабильный поток покупателей! Идеально подходит для: Крупных ритейлеров; Развлекательных центров; Специализированных магазинов; Ресторанов и кафе. Условия аренды: Арендная ставка: 1000 руб/м?. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Обеспечительный платеж: 2 месяца. Ваш бизнес получит: Отличную площадку для продвижения. Быстрый выход на рынок. Гарантированный стабильный доход. Надежного партнера. Не упустите шанс занять лучшее место в одном из популярных ТРК Волгограда!



Move.ru - вся недвижимость России