

АРИОРОСА, АРИОРОСА
79394088915

Волгоградская область, Волгоград, улица 4-х связистов, 21д

40 500 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица 4-х связистов, 21д

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

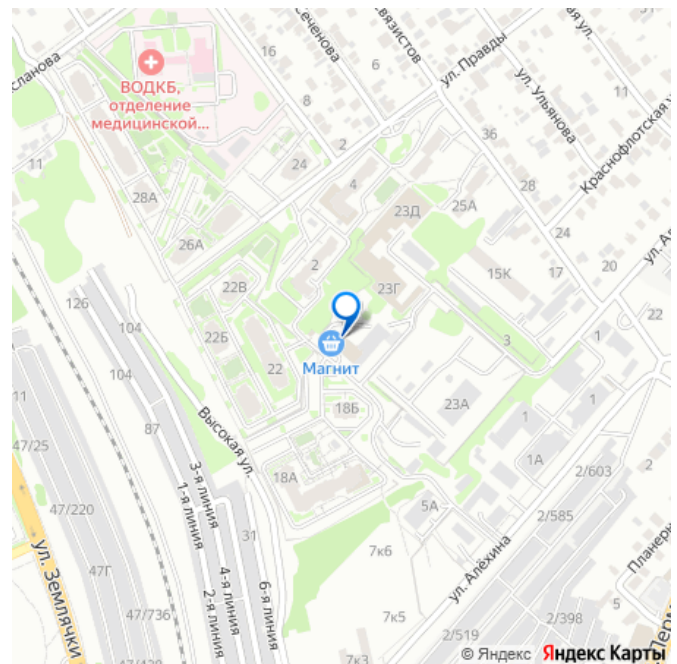
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Новая, роскошная торговая галерея у самого подножья густонаселенного жилого комплекса на 4-х связистов. Возможна долгосрочная аренда, помещения от 30 м2 до 300 м2 по ставке 1 350 р за м2 в месяц + коммуналка и эксплуатация. Возможны свои санузлы и «мокрые точки» (обсуждается отдельно) Мы: граничим с Магнитом; единственное место для торговли, услуг, сервиса или обслуживания в округе; расположены в густонаселенном районе и на единственном подъездном пути; имеется большая парковка; отдельные входы и места для вывесок; У нас возможно открыть: пункта

для заметок



выдачи заказов; кофейни; салона красоты, барбершопа; сервиса по ремонту устройств и т.д; автомойки и любые другие виды сервиса и обслуживания. Объекты завершены и могут быть переданы арендатору в кратчайшие сроки и (при необходимости) с отделкой.

