

🕒 Создано: 10.06.2025 в 18:54

Обновлено: 25.01.2026 в 12:24

**Волгоградская область, Волгоград, улица
4-х связистов, 21д**

40 500 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица 4-х связистов, 21д

Округ

Волгоград, Краснооктябрьский район

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

30 M²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Новая, роскошная торговая галерея у самого подножья густонаселенного жилого комплекса на 4-х связистов. Возможна долгосрочная аренда, помещения от 30 м² до 300 м² по ставке 1 350 р за м² в месяц + коммуналка и эксплуатация. Возможны свои санузлы и «мокрые точки» (обсуждается отдельно) Мы: граничим с Магнитом; единственное место для торговли, услуг, сервиса или обслуживания в округе; расположены в густонаселенном районе и на единственном подъездном пути; имеется большая парковка; отдельный входы и места для вывесок; У нас возможно открыть: пункта

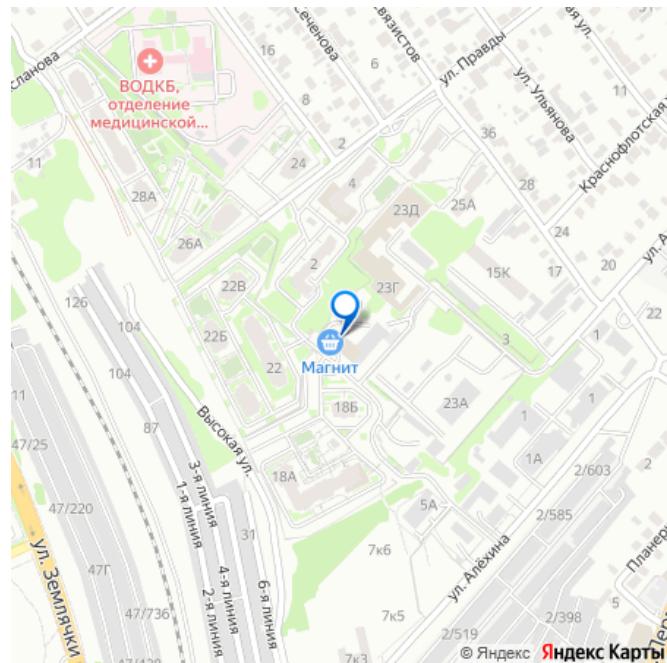
<https://volgograd.move.ru/objects/92859509>

70

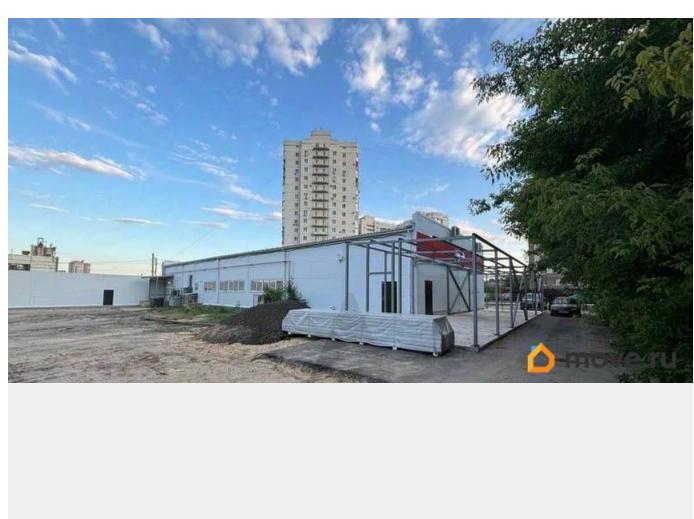
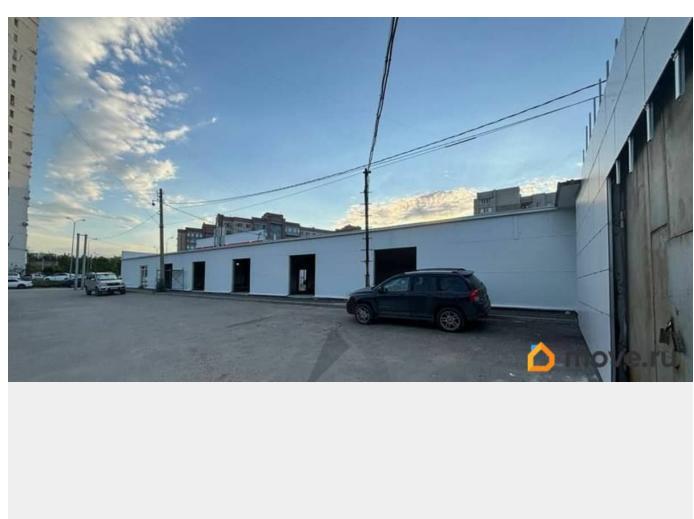
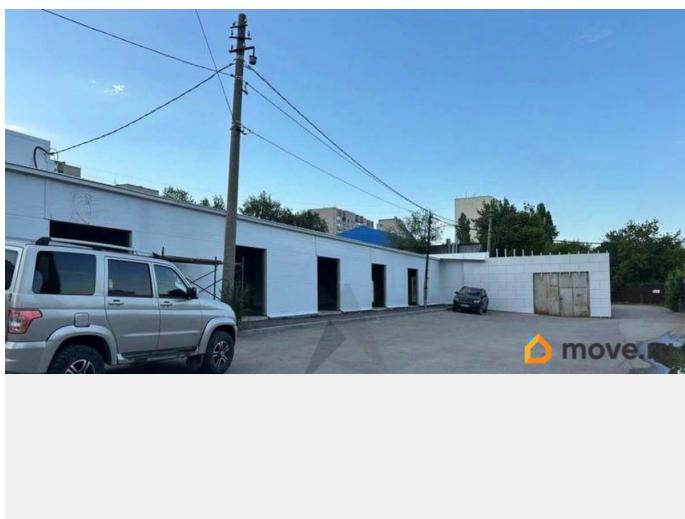
АРИОРОСА, АРИОРОСА

79394088915

для заметок

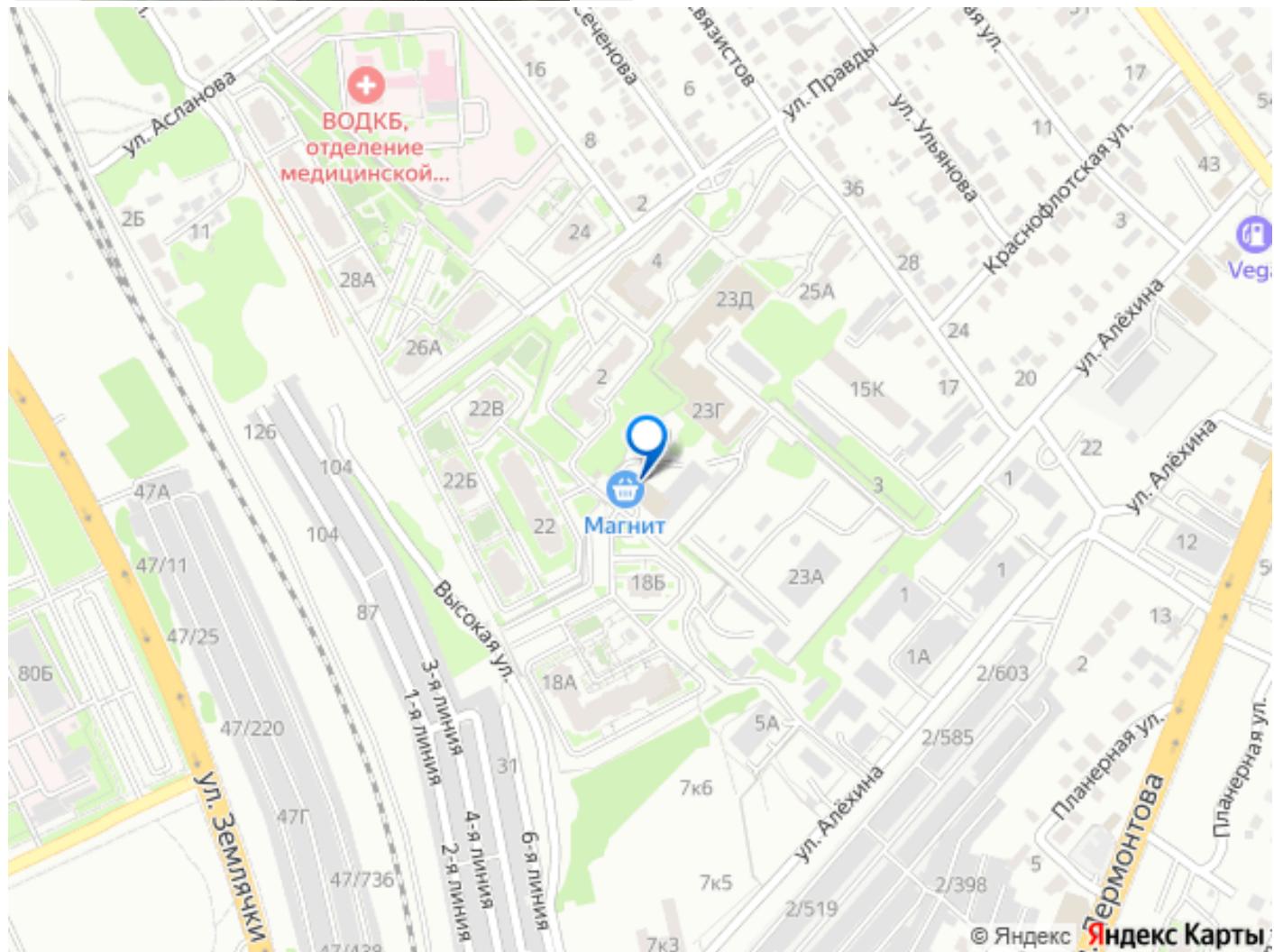


выдачи заказов; кофейни; салона красоты, барбершопа; сервиса по ремонту устройств и т.д; автомойки и любые другие виды сервиса и обслуживания. Объекты завершены и могут быть переданы арендатору в кратчайшие сроки и (при необходимости) с отделкой.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России