

Создано: 03.08.2025 в 12:06

Обновлено: 02.09.2025 в 11:43

**Волгоградская область, Волгоград,
Лимоновaя улица, 27**

159 350 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Лимоновaя улица, 27

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

Улица

[улица Лимоновaя](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

318.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

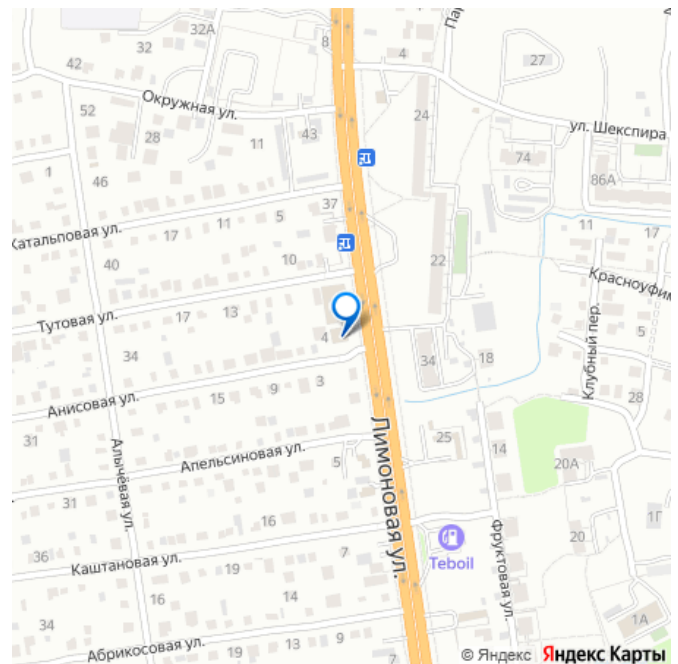
Сдается в аренду одно-этажное нежилое здание общей площадью 318,70м2 на земельном участке площадью 655м2. Объект в собственности. Год постройки 2023г., введен в эксплуатацию янв.2024г. Возможна аренда части объекта. Арендные каникулы 1 месяц. Характеристика объекта: - первая линия - высота помещений 5,80м - электричество мощность 15 кВт - отопление газовое - централизованное водоснабжение - санузлы - центральный вход, разгрузочные ворота с пандусом, отдельный вход в

<https://volgograd.move.ru/objects/9285953208>

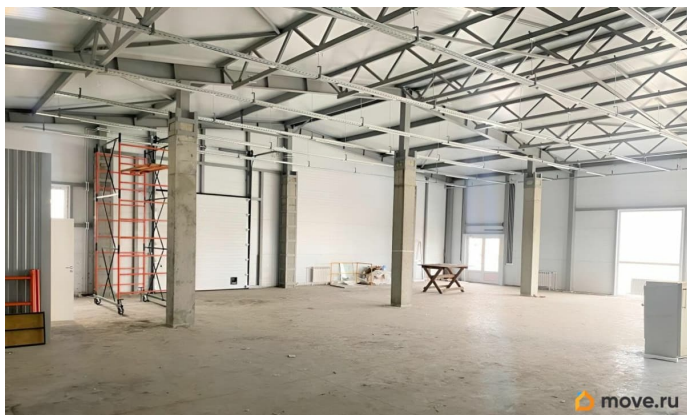
Собственник

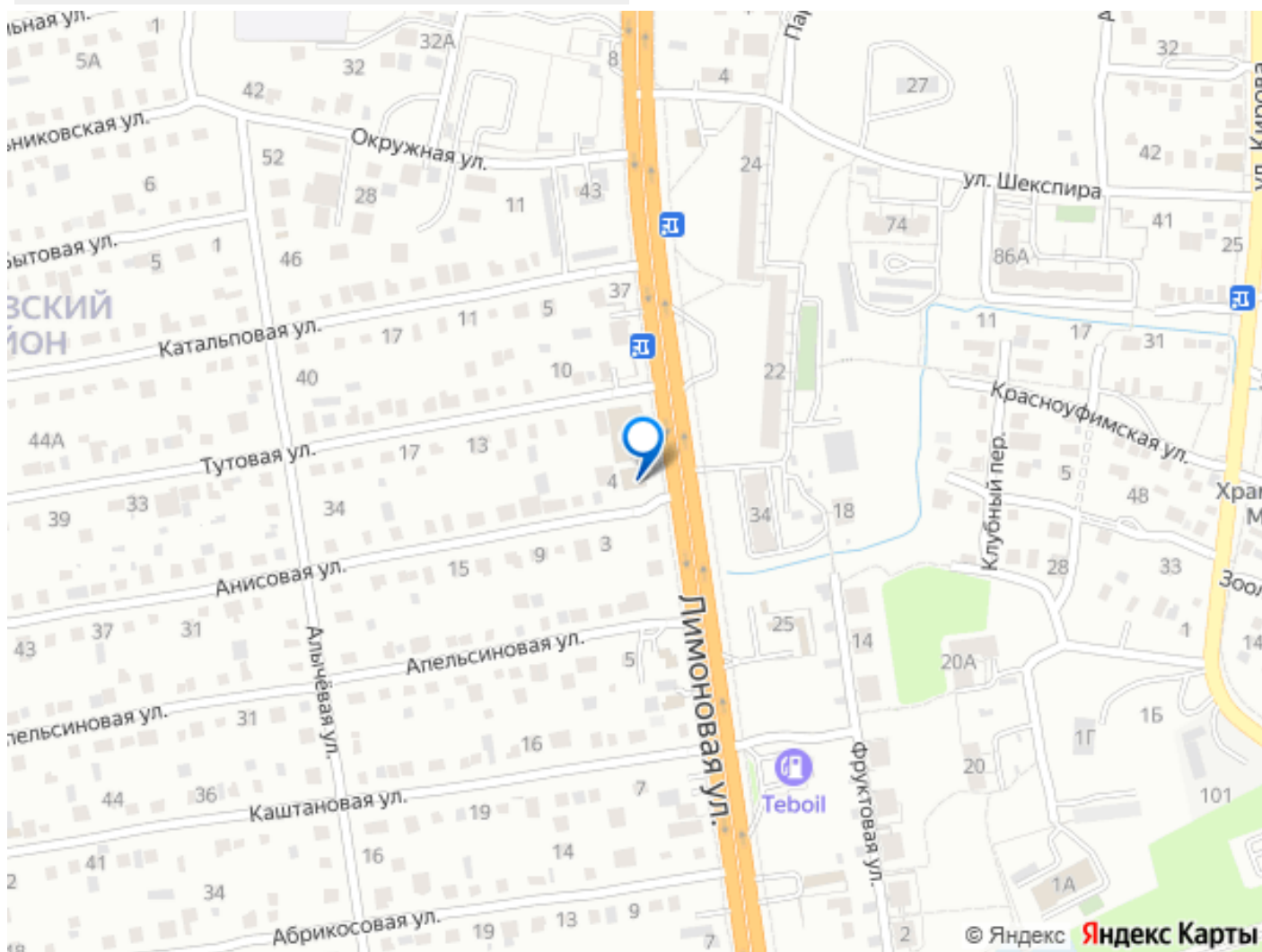
79883800149

для заметок



теплогенераторную - удобная парковка,
рекламные места Здание находится на
первой линии с высоким автомобильным и
пешеходным трафиком. Рядом расположены
магазин строительных материалов «Мир
Ремонта», магазины автозапчастей, заправки,
развитый частный сектор. Оплата: аренда
500 руб./м2 + коммунальные услуги.





Move.ru - вся недвижимость России