

🕒 Создано: 10.02.2026 в 10:38

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 10:15

**Волгоградская область, Волгоград,  
Петроградская улица, 14**

**200 000 ₹**

Волгоградская область, Волгоград, Петроградская улица, 14

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Улица

[улица Петроградская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

360 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

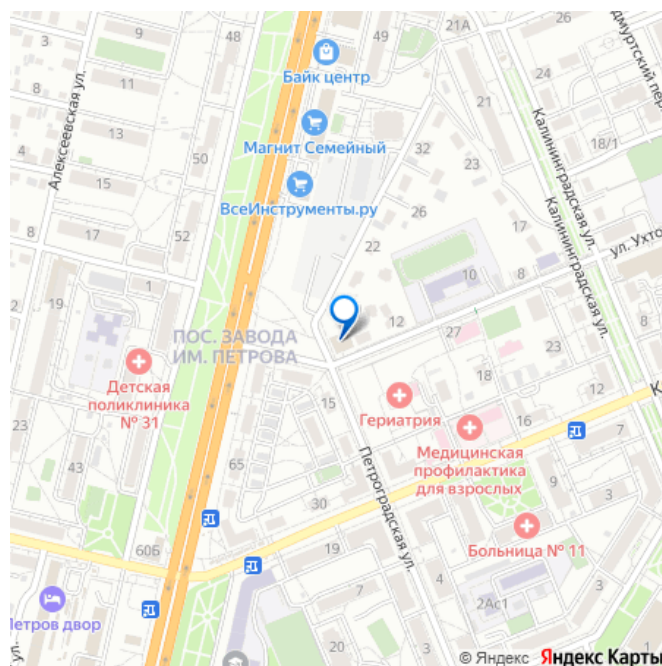
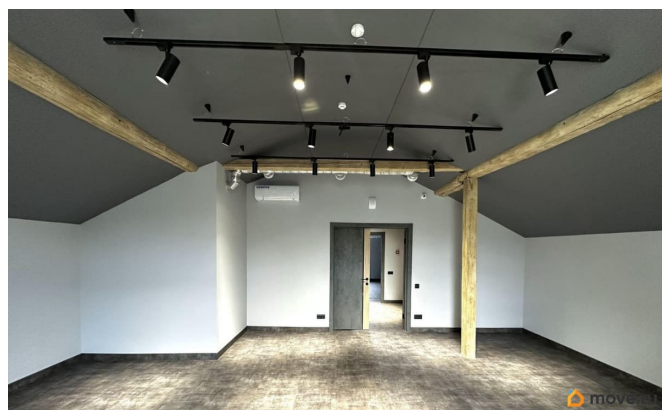
**Описание**

Эксклюзивный офис в самом центре Советского района. Отдельно стоящее здание, со стильным дизайнерским абсолютно новым ремонтом. Помещение светлое, просторное с большим количеством окон. Установлена система видеонаблюдения снаружи и внутри всех помещений, система вентиляции, новые сплит-системы в каждой комнате, радиаторы отопления, коммуникации, проводка и т.д. Объект отлично подойдет для центра обучения Beauty сферы, частных лечебных

<https://volgograd.move.ru/objects/9289628356>

**Игорь Калмыков, МетрИС**  
**79184446039**

для заметок



учреждений, офисной или административной деятельности, контакт центра, творческого пространства, it-сферы. Приблизительная площадь: 1 этаж-188 кв.м 2 этаж-116 кв.м Подсобка-56 кв.м Крытый утепленный навес-76 кв.м Рядом расположены остановки общественного транспорта и магазины. Планировка офиса грамотно зонирована, имеется пространство для специалистов и руководящего звена. Арендная плата в месяц 200 тыс. рублей + все коммунальные платежи.

