

**Волгоградская область, Волжский,  
проспект Дружбы, 109Б**

**255 500 ₽**

Волгоградская область, Волжский, проспект Дружбы, 109Б

Улица

[проспект Дружбы](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

365 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается торговое помещение свободной планировки общей площадью 365 м. Кв, возможно деление на отдельные помещения нужной Вам площади. (Сейчас поделено на 36,7м кв с санузлом и 328.3 м кв). -

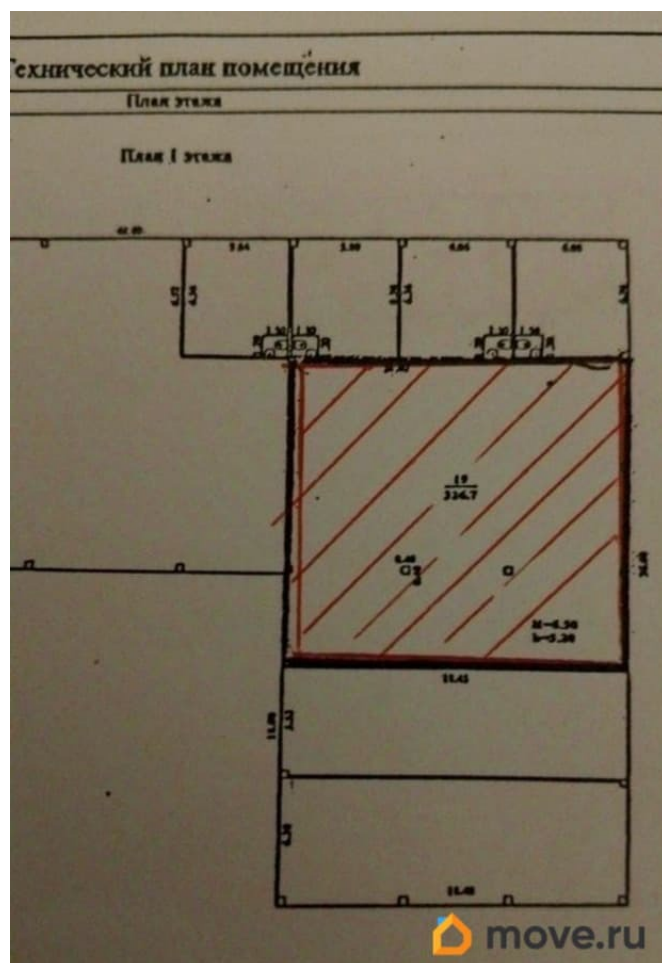
Расположено на самом многолюдном рынке Якорь по ул Дружба 109Б. -высокий пешеходный и транспортный трафик, парковка, удобные подъездные пути. -есть санузел, центральное отопление, вытяжка, кондиционирование. Электричество до 60 квт. -большие витражные окна, современный ремонт. -Рассмотрим различные варианты размещения потенциальных Арендаторов:

<https://volgograd.move.ru/objects/9285948736>

**Собственник**

**79180463386**

для заметок



кафе, магазин, услуги и прочие.

