

 Создано: 14.03.2025 в 12:10

Обновлено: 13.04.2025 в 13:17

**Волгоградская область, Волжский,  
проспект Дружбы, 109Б**

**255 500 ₪**

Волгоградская область, Волжский, проспект Дружбы, 109Б

## Улица

## проспект Дружбы

ПСН - Помещение свободного назначения

## Общая площадь

365 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

### Тип сделки

Сдаю

## Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

Сдается торговое помещение свободной планировки общей площадью 365 м. кв, возможно деление на отдельные помещения нужной Вам площади. (Сейчас поделено на 36,7м кв с санузлом и 328.3 м кв). -

Расположено на самом многолюдном рынке Якорь по ул Дружба 109Б. -высокий пешеходный и транспортный трафик, парковка, удобные подъездные пути. -есть санузел, центральное отопление, вытяжка, кондиционирование. Электричество до 60 квт. -большие витражные окна, современный ремонт. -Рассмотрим различные варианты размещения потенциальных Арендаторов:

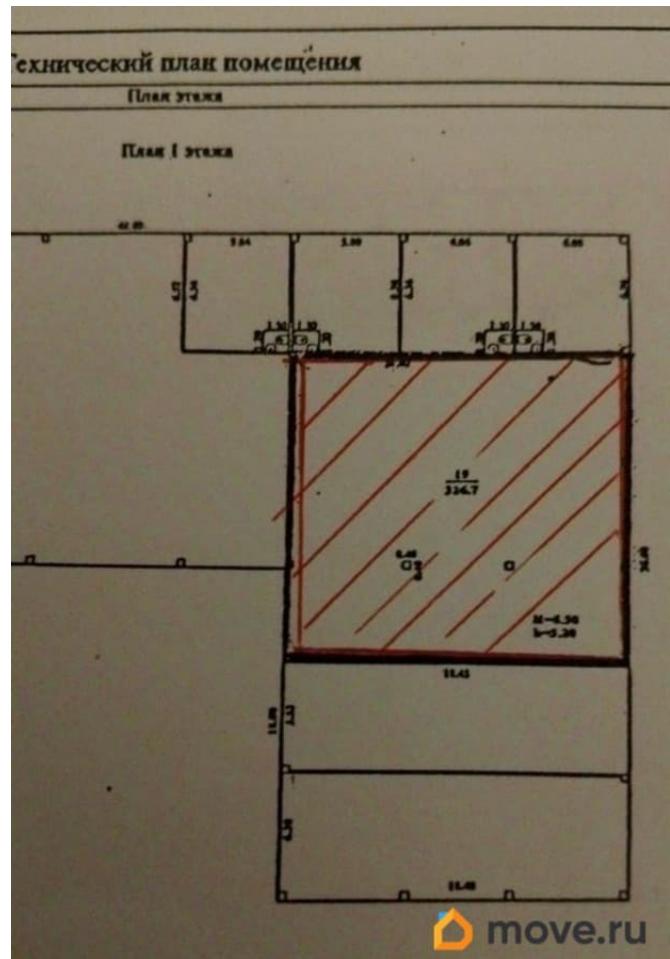
<https://volgograd.move.ru/objects/92859487>

36

## Собственник

**79180463386**

## для заметок



кафе, магазин, услуги и прочие.

