

Создано: 14.03.2025 в 12:10

Обновлено: 13.04.2025 в 13:17

**Волгоградская область, Волжский,
проспект Дружбы, 109Б**

255 500 ₽

Волгоградская область, Волжский, проспект Дружбы, 109Б

Улица

[проспект Дружбы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

365 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается торговое помещение свободной планировки общей площадью 365 м. кв, возможно деление на отдельные помещения нужной Вам площади. (Сейчас поделено на 36,7 м кв с санузлом и 328,3 м кв). -

Расположено на самом многолюдном рынке Якорь по ул Дружба 109Б. -высокий пешеходный и транспортный трафик, парковка, удобные подъездные пути. -есть санузел, центральное отопление, вытяжка, кондиционирование. Электричество до 60 квт. -большие витражные окна, современный ремонт. -Рассмотрим различные варианты размещения потенциальных Арендаторов:

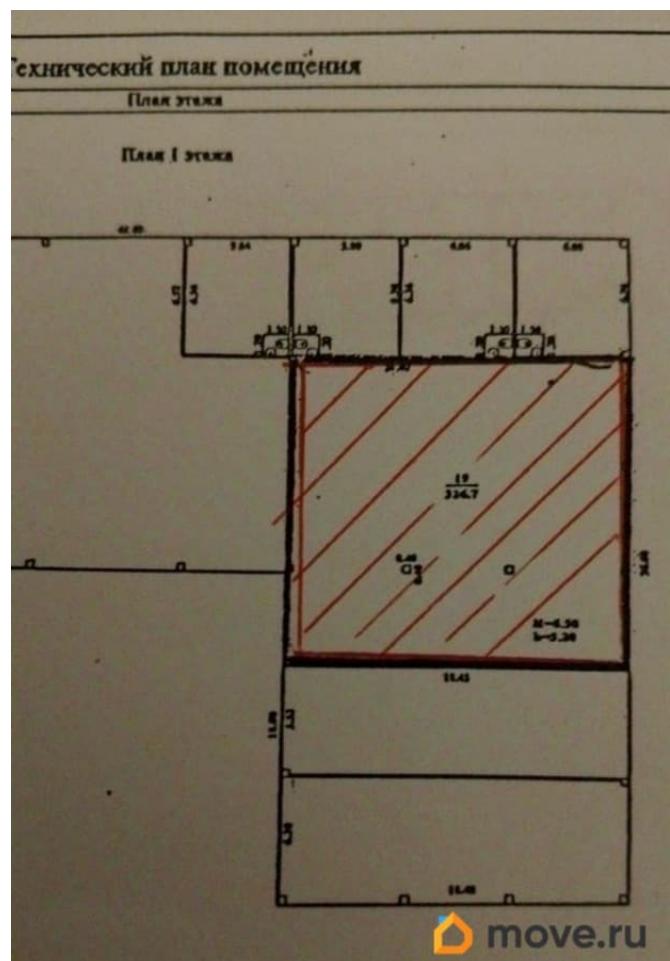
<https://volgograd.move.ru/objects/92859487>

36

Собственник

79180463386

для заметок



кафе, магазин, услуги и прочие.

