

 Создано: 01.11.2025 в 22:44

Обновлено: 29.12.2025 в 17:59

**Волгоградская область, Волгоград,
проспект Имени В.И. Ленина, 153**

15 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, проспект Имени В.И.
Ленина, 153

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40 м²

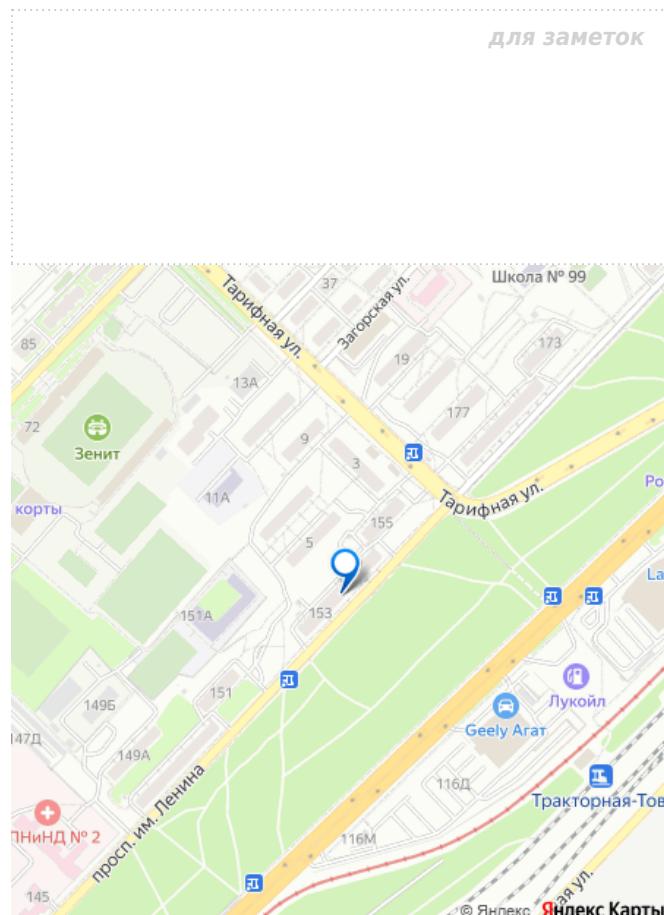
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

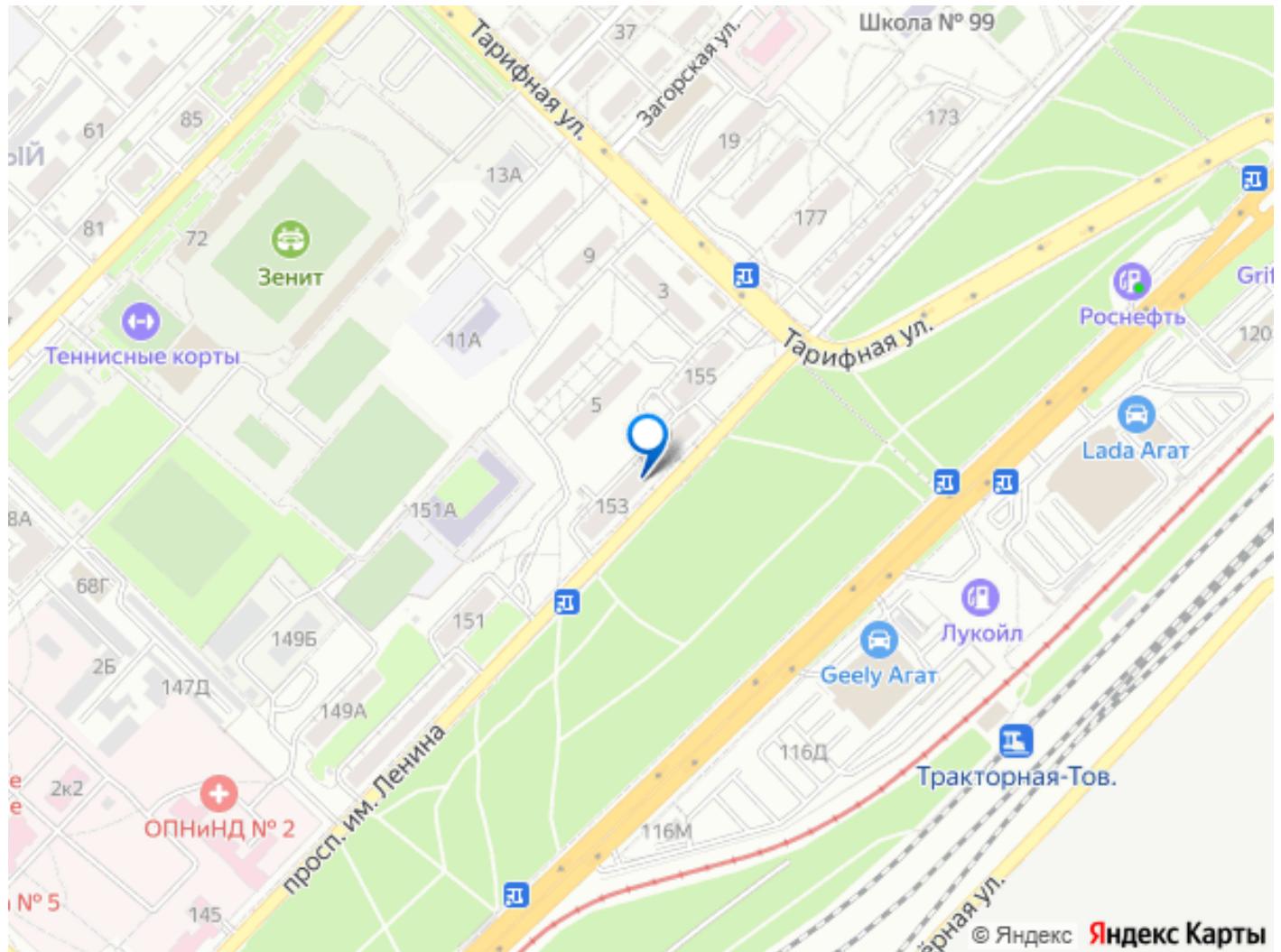
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 115401892 Уважаемый арендатор,
сдается в долгосрочную аренду встроенное
нежилое помещение площадью 40 кв.м.,
расположенное на первом этаже
многоквартирного дома по адресу: г.
Волгоград, пр-т Ленина, 153. На схеме
сдаваемое помещение обозначено синим
контуром. В помещении требуется ремонт.
Арендатор предоставляет АРЕНДНЫЕ
КАНИКУЛЫ. В помещении: отдельный вход с
улицы; мокрая точка; высокие потолки более
3 м; 130 кВт; городские коммуникации;
удобная парковка. В этом доме также

расположены пвз Ozon, магазин ФиксПрайс, Аптека.ру; в соседних домах по этой линии расположены пвз WB, Авито, магазины Чижик и Магнит. Такое соседство обеспечит вашему бизнесу постоянный поток клиентов. По всем вопросам звоните, организуем показ в удобное для вас время.



Move.ru - вся недвижимость России