

Создано: 28.11.2025 в 17:08

Обновлено: 09.12.2025 в 13:36

**Волгоградская область, Волгоград,
Баррикадная улица, 1**

68 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Баррикадная улица, 1

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Баррикадная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45.6 м²



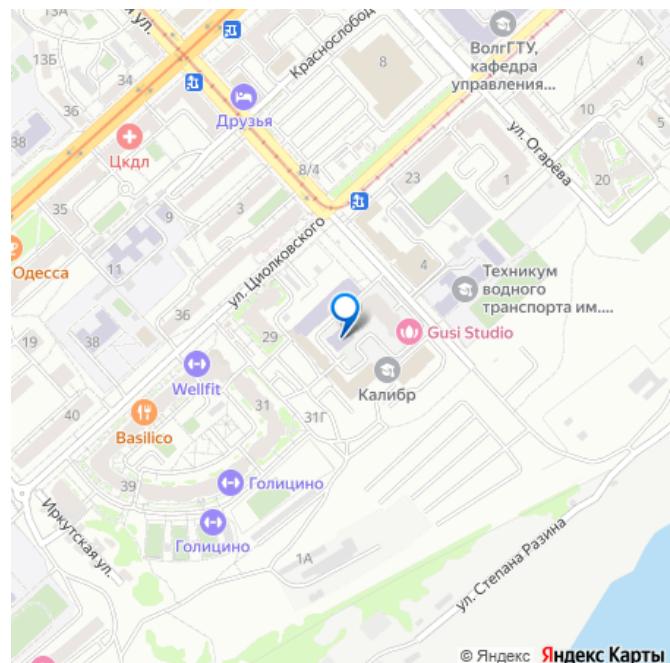
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

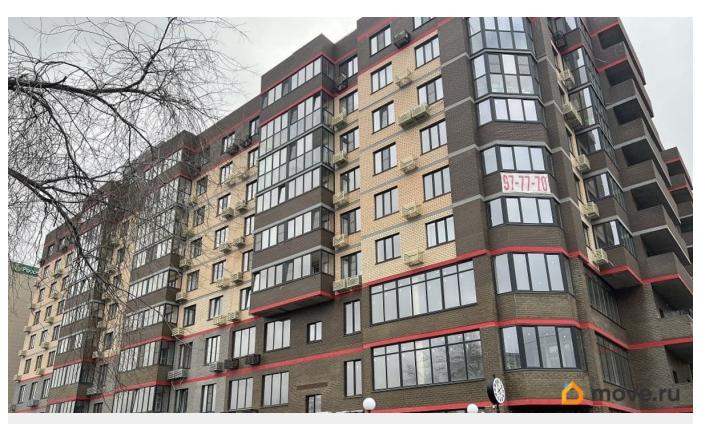


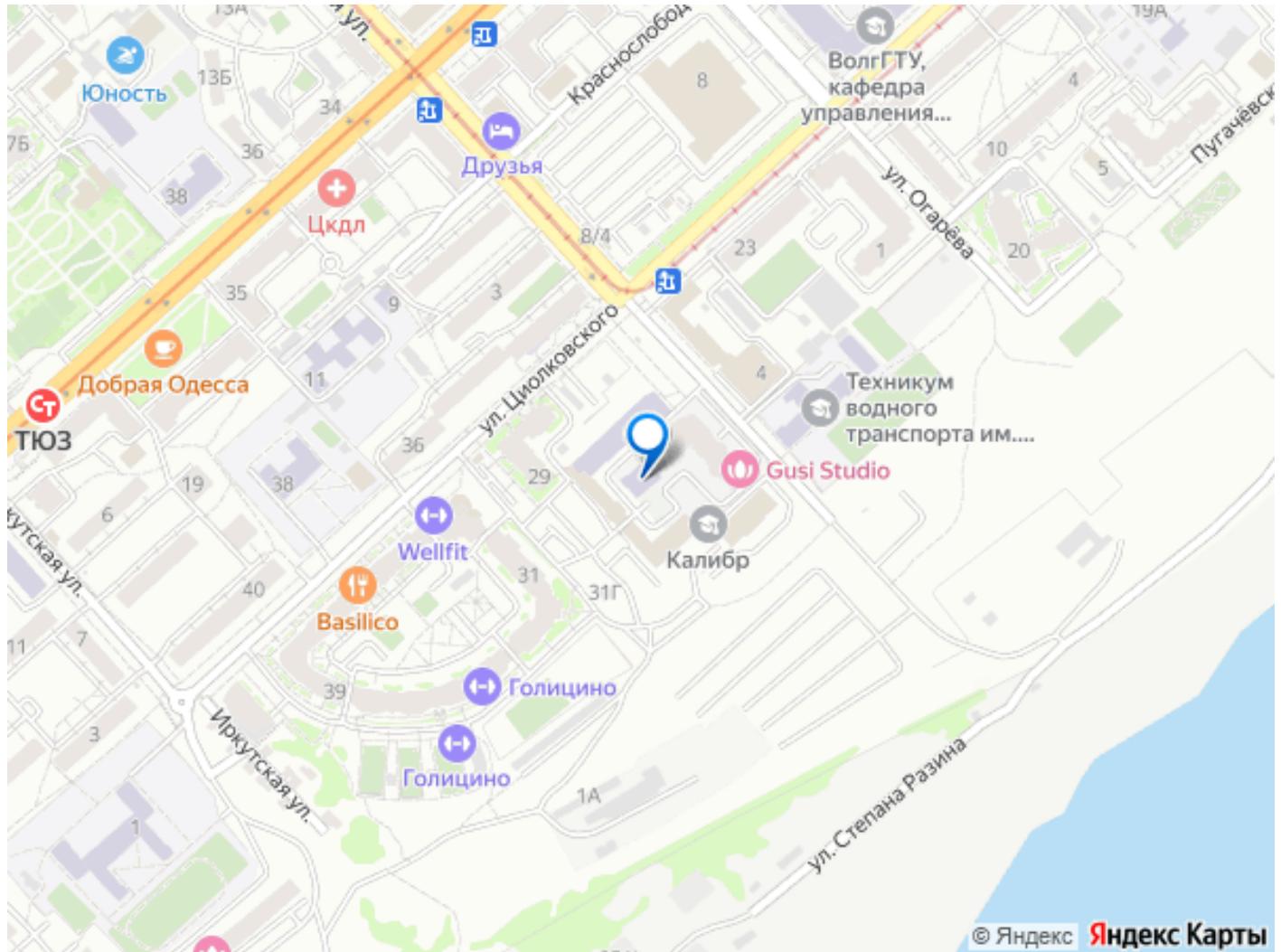
Описание

Без посредников сдается в долгосрочную аренду помещение на первом этаже в ЖК Академический. Площадь помещения 45,6 кв.м. Отдельный вход с ул. Баррикадной, санузел, витринное остекление, высота потолков 3,3м., приточно-вытяжная вентиляция, сплит-система. Отделка: пол - керамогранит, стены и потолок - покраска.

Дом расположен в Ворошиловском районе на пересечении улиц Баррикадной и Циолковского. Рядом проходит одна из главных транспортных артерий города улица

Рабоче-Крестьянская (Первая продольная магистраль). Через дорогу расположен крупный семейный гипермаркет, в 15 минутах ходьбы популярный в Волгограде торговый центр Ворошиловский, а также сквер им. Саши Филиппова. В непосредственной близости - новые ЖК, школы, детские сады, поликлиники, спортивные центры и несколько крупных вузов.





Move.ru - вся недвижимость России