

🕒 Создано: 18.07.2025 в 14:53

Обновлено: 31.01.2026 в 20:17

**Волгоградская область, Волжский,
проспект Дружбы, 79**

36 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, проспект Дружбы, 79

Улица

[проспект Дружбы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

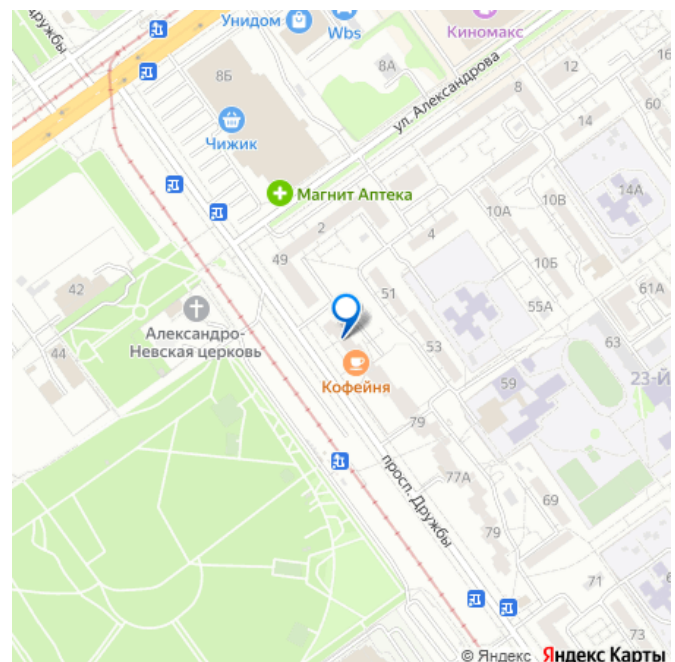
СДАЕТСЯ ПОМЕЩЕНИЕ 45 М² В 23 МИКРОРАЙОНЕ! Оживленная локация у Волгамолла! Под торговлю, офис, услуги. Высота потолков 3.1 м! Идеальное место для вашего бизнеса! Сдается встроенно-пристроенное помещение 45 кв.м. на первом этаже жилого дома в самом центре жизни 23 микрорайона. Высокий пешеходный и транспортный трафик гарантирует поток клиентов с первого дня! Почему это лучший выбор для вашего дела? Выгодная локация: Рядом главные точки притяжения города — ТРК «Волгамолл», ТЦ «Волжский Пассаж», сетевые магазины («Магнит», «Почпочка»),

<https://volgograd.move.ru/objects/9285952590>

ДОМ, ДОМ

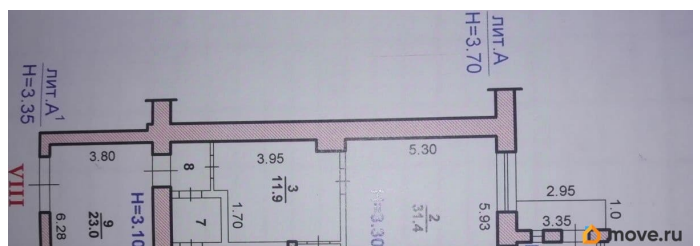
79884906243

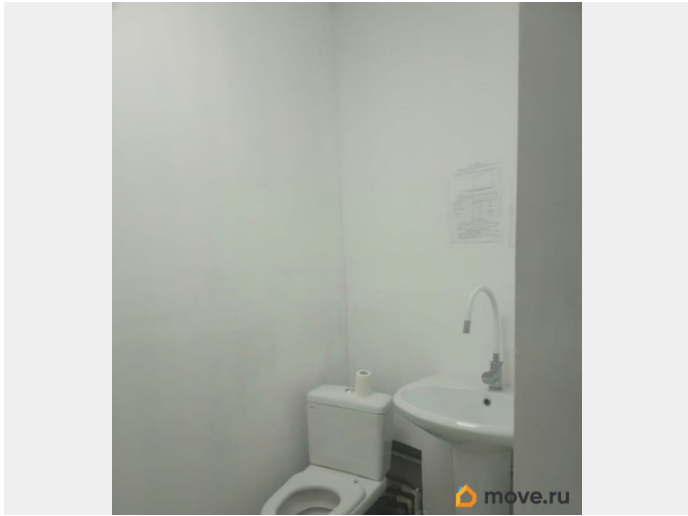
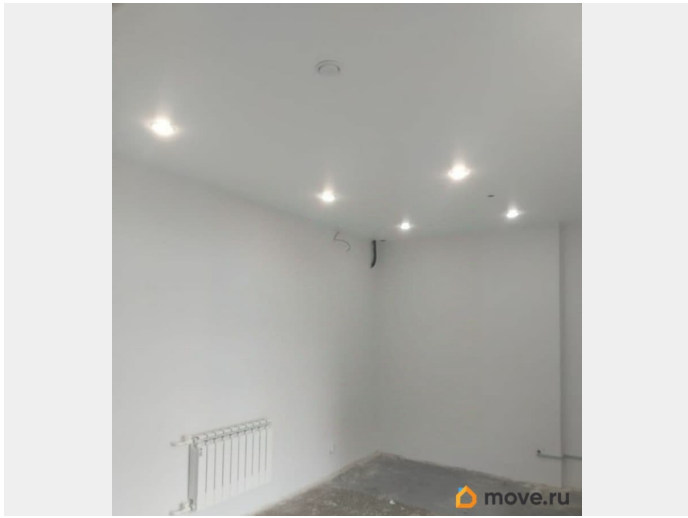
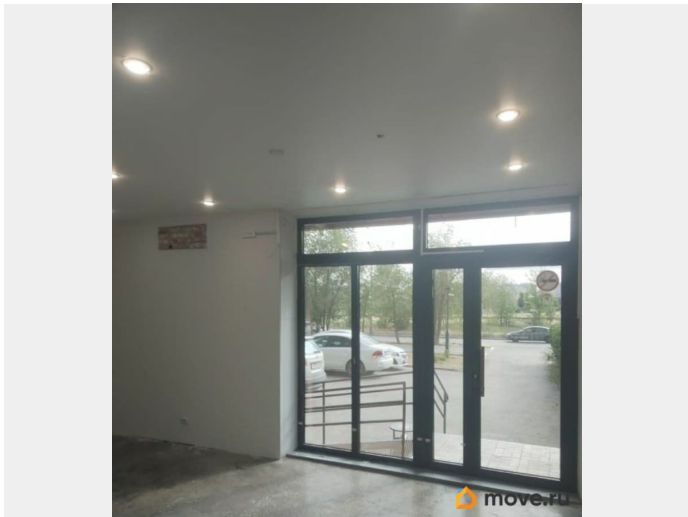
для заметок

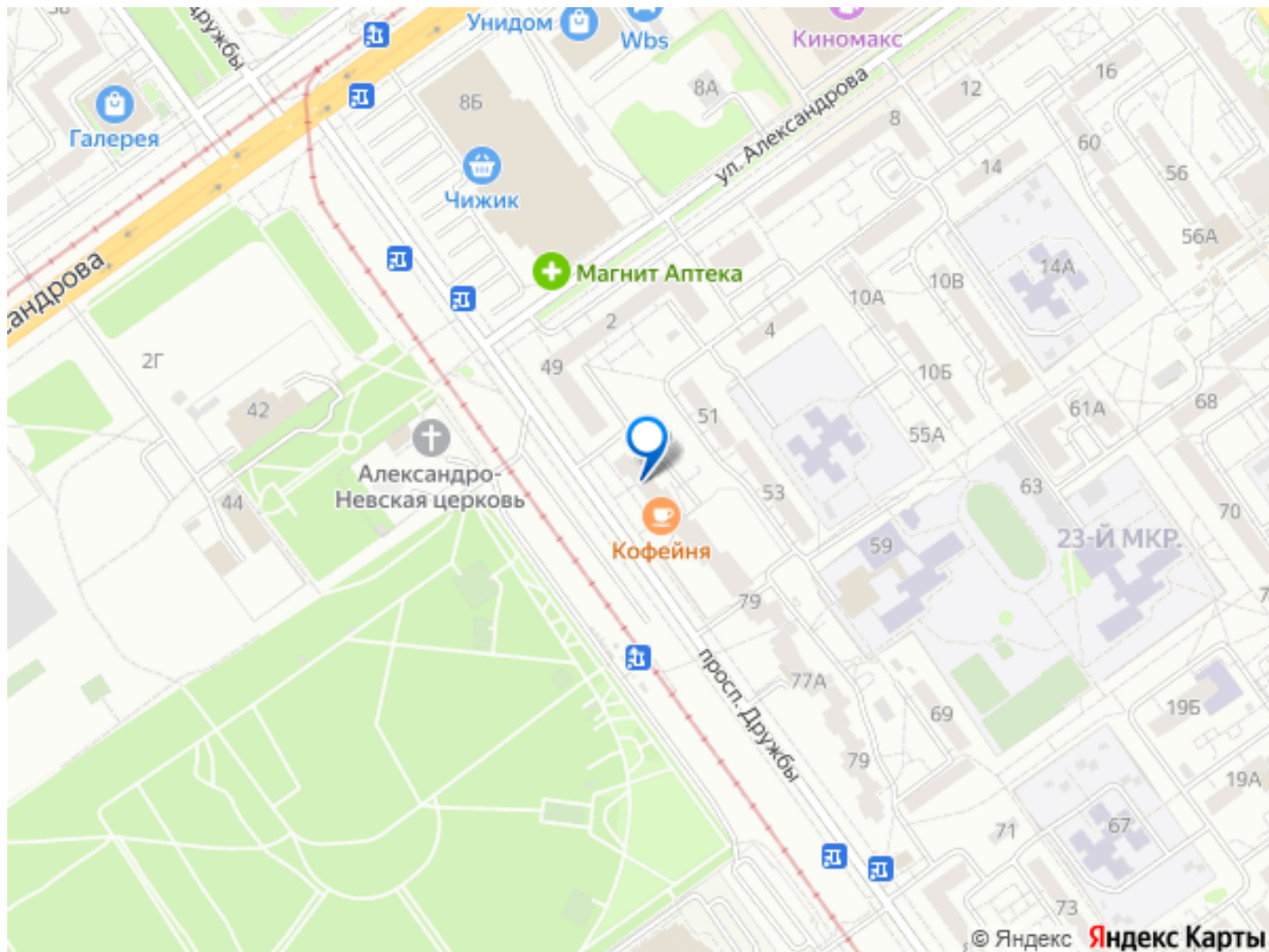


отделения Сбербанка и ВТБ, парк и спорткомплекс «Авангард». Высокий трафик: Оживленная прогулочная зона и остановка общественного транспорта прямо рядом — вашу вывеску увидят тысячи людей ежедневно! Универсальность: Подходит для торговли, офиса, пункта выдачи, косметологии, образовательных услуг и многого другого. Отличные условия: Высота потолков 3.1 м, отдельный вход с проспекта Дружбы, возможность быстрого запуска бизнеса. P.S. Фото и видео помещения прилагаем. Пишите — покажем! Место действительно «золотое» для бизнеса! Подходит под офис, торговую точку, пункт выдачи товара или косметологические, образовательные услуги и другие виды деятельности. На рынке 27 лет. Ни одной расторгнутой сделки — мы гарантируем чистоту и безопасность аренды. Поможем с ипотекой, покупкой или продажей недвижимости в любом городе России. Не упустите шанс запустить бизнес в самом проходимом месте города! Цена конкурентоспособная! Звоните, чтобы узнать стоимость и договориться о просмотре!

Номер объекта: #1/537955/19420







Move.ru - вся недвижимость России