

🕒 Создано: 29.11.2025 в 13:02

Обновлено: 27.12.2025 в 16:38

**Волгоградская область, Волжский, улица  
Имени генерала Карбышева, 35Б**

**55 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, улица Имени генерала  
Карбышева, 35Б

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

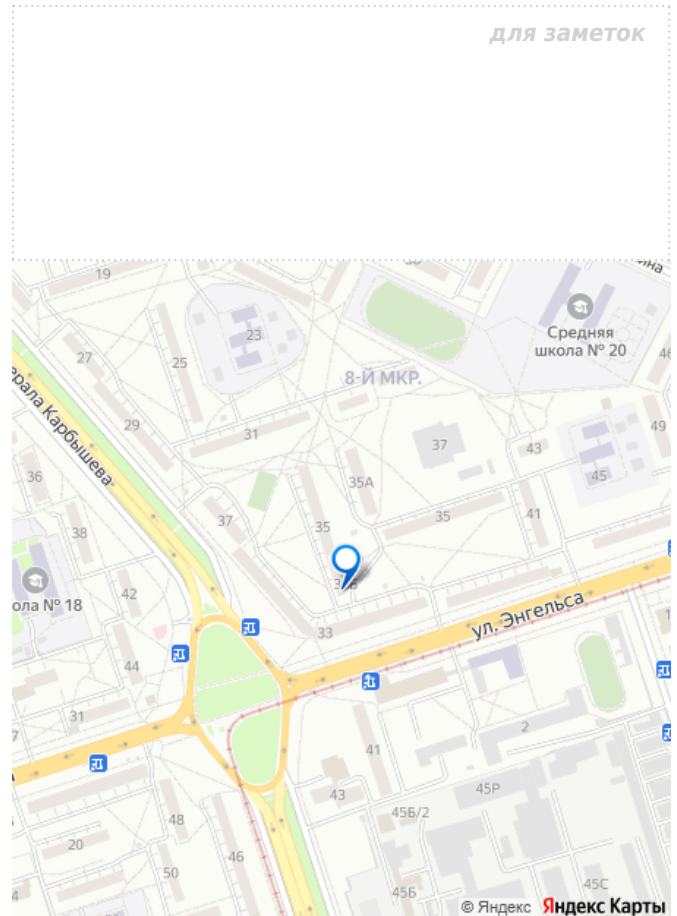
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 126156756 Помещение под Ваш бизнес на 1 этаже! г. Волжский, ул. Карбышева 35Б Идеальное место для Вашего успешного старта или расширения бизнеса! Сдаётся в аренду помещение на 1 этаже по адресу: г. Волжский, ул. Карбышева 35Б Почему это предложение выгодно для Вас? Выгодное расположение: Отличное проходное место с высоким трафиком. Универсальность: Помещение подходит под любой вид деятельности: магазин, офис, салон красоты и многое другое! Привлекательные соседи: Рядом расположены пункты выдачи заказов Ozon и Wildberries, что обеспечивает дополнительный поток клиентов. Рекламные возможности: Размещение вывески на



фасаде здания для привлечения внимания к  
Вашему бизнесу. Комфорт и удобство:  
Отдельный вход и мокрая точка для Вашего  
удобства и комфорта клиентов. Достаточная  
мощность: Общая мощность 40 кВт позволяет  
использовать любое необходимое  
оборудование. Характеристики помещения:  
Площадь: 45 м². Важно: Ресурсы (вода,  
электричество, отопление) оплачиваются  
отдельно. Не упустите свой шанс! Звоните  
прямо сейчас, чтобы узнать подробности и  
договориться о просмотре!

