

🕒 Создано: 21.08.2025 в 09:41

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 11:15

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Пржевальского, 20**

119 325 ₹

Волгоградская область, Волгоград, улица Пржевальского, 20

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

<https://volgograd.move.ru/objects/9285954151>

**Индустриальный парк Шайба,
Индустриальный парк Шайба
79016372196**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

477.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

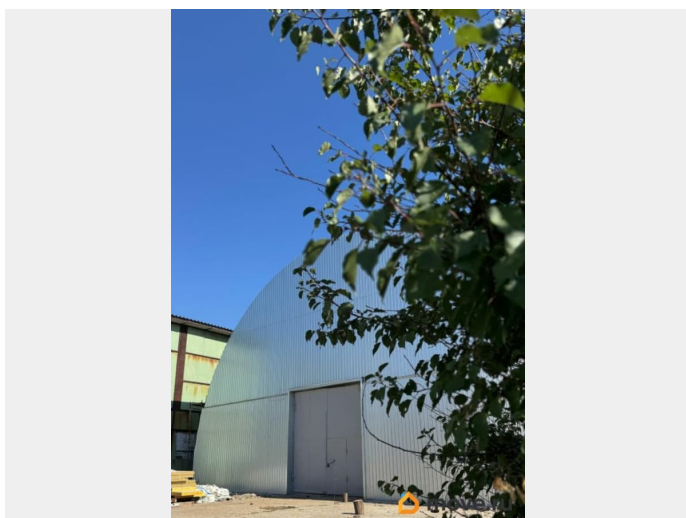
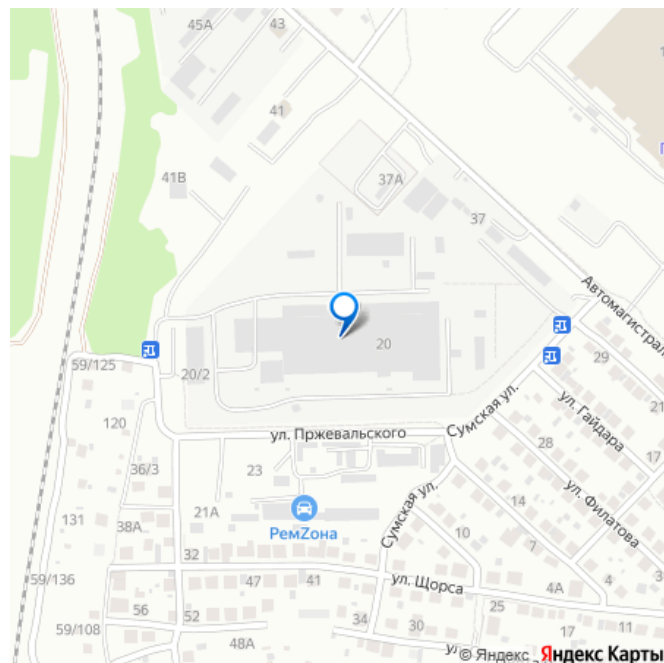
[Коммерческая недвижимость](#)

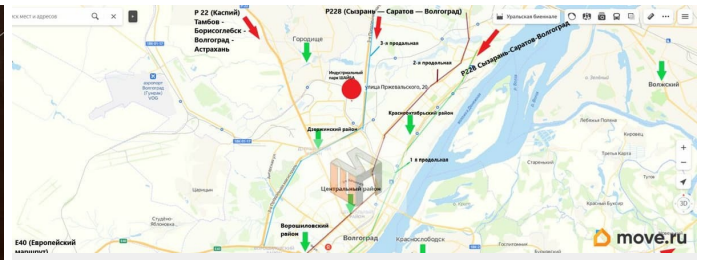
Описание

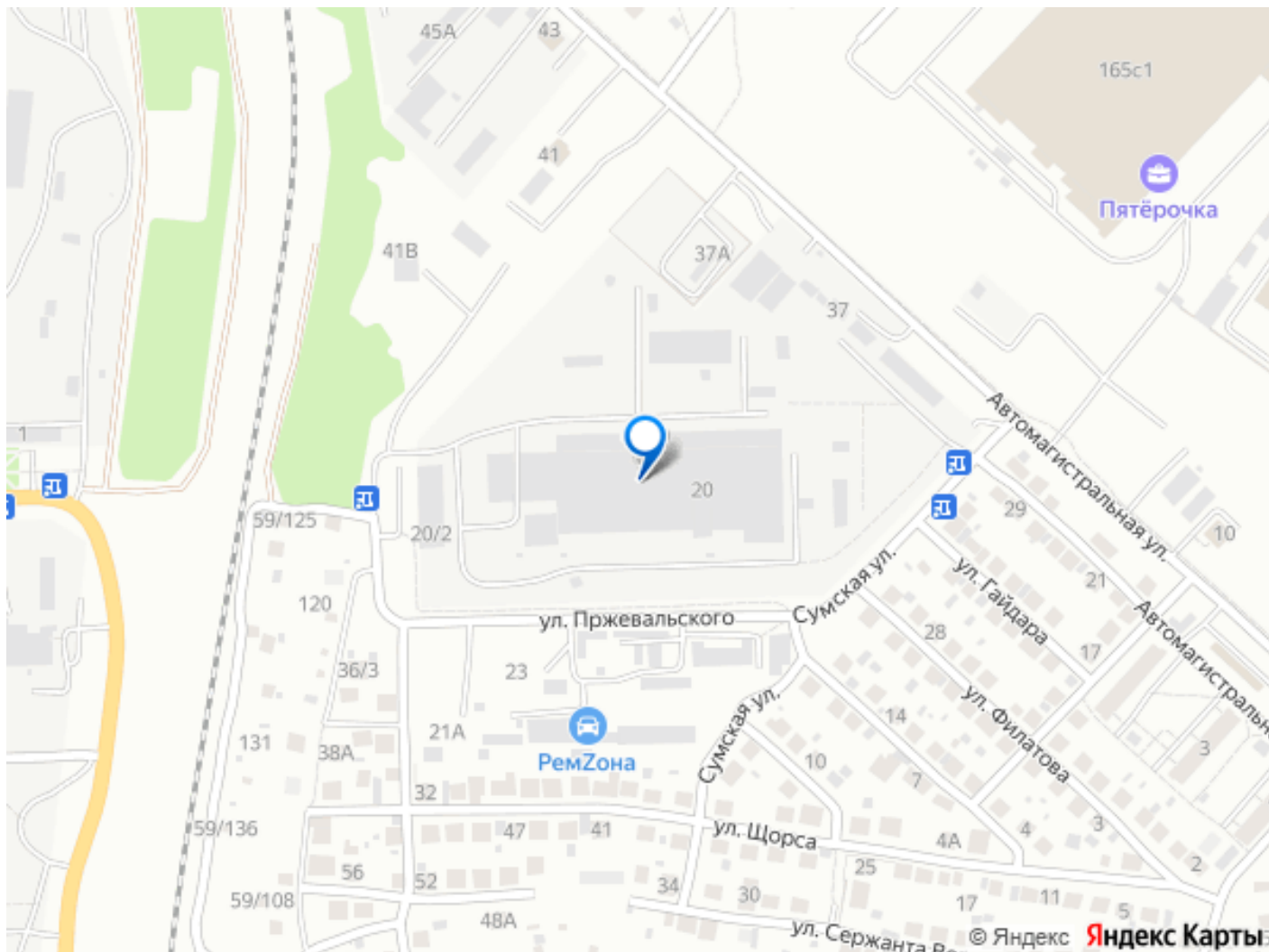
Официальный аккаунт ИП «Шайба».
Актуальные варианты свободных площадей — в профиле. Сдается просторный ангар 477.8 м² — идеально под склад, производство, СТО, логистику! Локация: Волгоград, индустриальный парк Шайба — удобный подъезд из любой части города, рядом остановка общественного транспорта. Развитая инфраструктура: логистические центры, промзоны, торговые объекты — все в шаговой доступности. Площадь: 477,8 м² (полусфера — отличная архитектура для свободного пространства), Высота потолка — до 9,3 м (подъем техники, стеллажи), Ворота:



4,0 м в высоту, 3,8 м в ширину — легко заезжает крупногабаритная техника, Пол — ровный, промышленный, Помещение полностью очищено и отремонтировано — готово к работе сегодня, Электричество — низкий тариф ВН (экономия на эксплуатации). Наши преимущества: Охраняемая территория с видеонаблюдением 24/7, Собственная асфальтированная территория, разворотная площадка, удобный подъезд для грузовиков, Доступ в любое время — работайте по своему графику. Офис 2050 м² можно арендовать отдельно — прямо в административном здании на территории. Фото в реальном времени — пришлем по запросу. Пишите в чат или звоните — обсудим детали, покажем объект, предложим выгодные условия! На территории сортировочный центр Ozon. Склад хранения | производство | СТО | логистика | мастерская | выставочный зал | гараж для спецтехники







Move.ru - вся недвижимость России