

Создано: 08.12.2025 в 16:43

Обновлено: 18.01.2026 в 15:15

**Волгоградская область, Волжский, улица Пушкина, 39Г/8****121 500 ₽**

Волгоградская область, Волжский, улица Пушкина, 39Г/8

Улица

[улица Пушкина](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

486 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

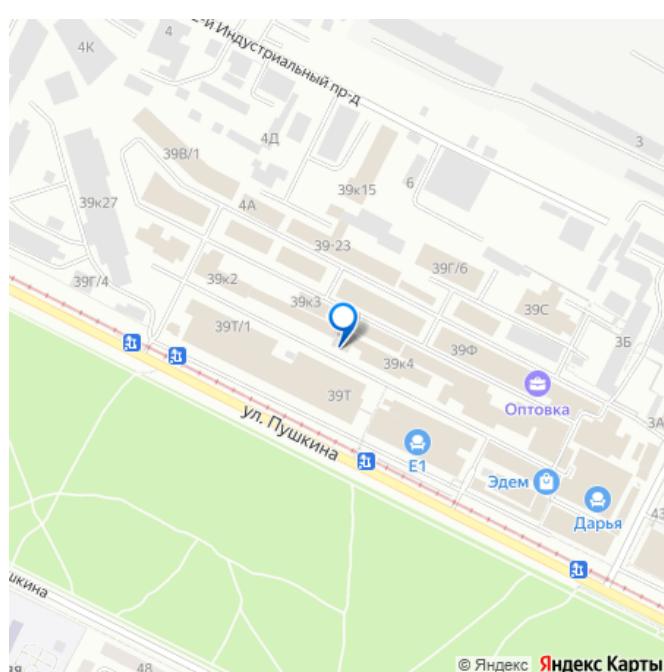
Описание Сдаётся в аренду помещение от собственника по адресу: улица Пушкина, 39Г/8, Волжский. Общая площадь: 758 кв. метра. Площадь помещений: 486 и 272 кв. метра. Помещение свободного назначения с цокольным этажом. Внутри помещения имеется грузовой лифт. Здание построено из металлоконструкций, утеплено и обшито металлосайдингом. Выполнена коммерческий ремонт. На полу керамогранит, радиаторы по всему периметру торгового зала. Своя котельная: 2 наземных котла, коллекторная система для водоотведения. Электричество 220-380 вт. Септик (канализация) установлен

<https://volgograd.move.ru/objects/92872546>

96

**Собственник****79197918904**

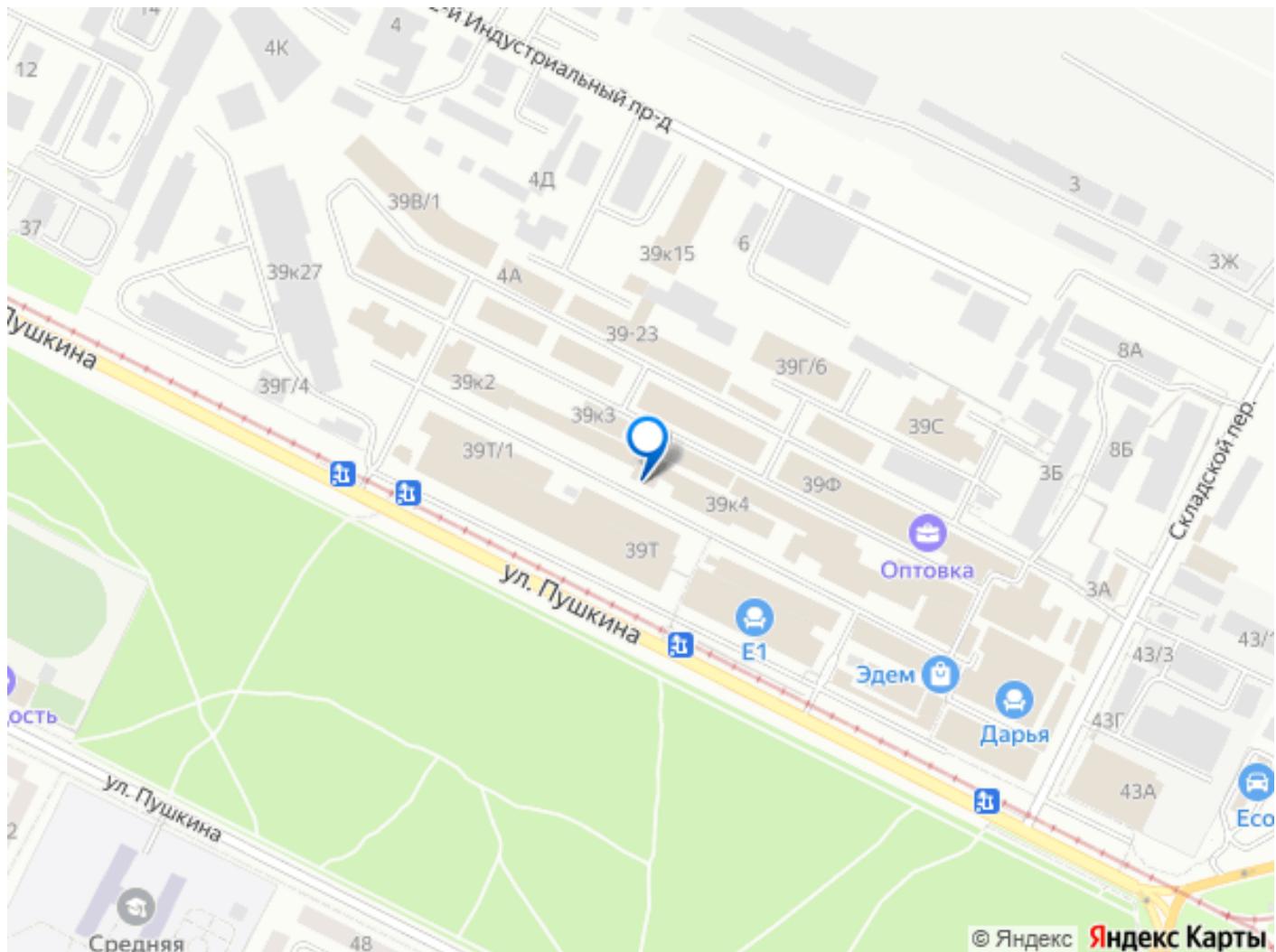
для заметок



© Яндекс Карты

с фасадной части здания, что очень удобно при его обслуживании. По периметру здания и внутри помещений установлены камеры видеонаблюдения. Условия Аренда: собственник физ. лицо. Пристойка узаконена, документы юридически чисты. Готовы выйти на сделку в любой момент. Земля под зданием в собственности. Возможен любой вид деятельности: склад, магазин. Возможна продажа готового бизнеса.





Move.ru - вся недвижимость России