

Создано: 24.01.2026 в 09:55

Обновлено: 24.01.2026 в 09:56

**Волгоградская область, Волгоград, улица 8-й Воздушной Армии, 48**

**60 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица 8-й Воздушной Армии, 48

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдается в долгосрочную аренду помещение с хорошим пешеходным и автомобильным трафиком в спальной части Дзержинского района по адресу: улица 8-й Воздушной Армии, 48, район Семь Ветров, Волгоград. Площадь помещения: 55 кв. метров. Чистовая отделка: на полу плитка, потолок армстронг, окрашенные стены, свой санузел. Отдельный вход с небольшим количеством ступеней.

Стандартная высота потолков. Подойдет под разные направления бизнеса: аптека, школа, развитие, сфера услуг, офисное направление, магазин и другие. Условия аренды:

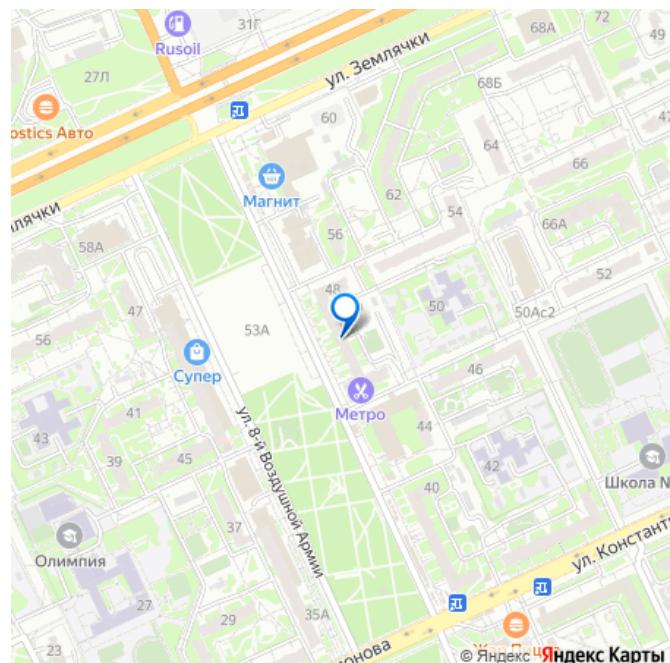
<https://volgograd.move.ru/objects/92883434>

06

**Центр недвижимости Живем Дома, Живем Дома**

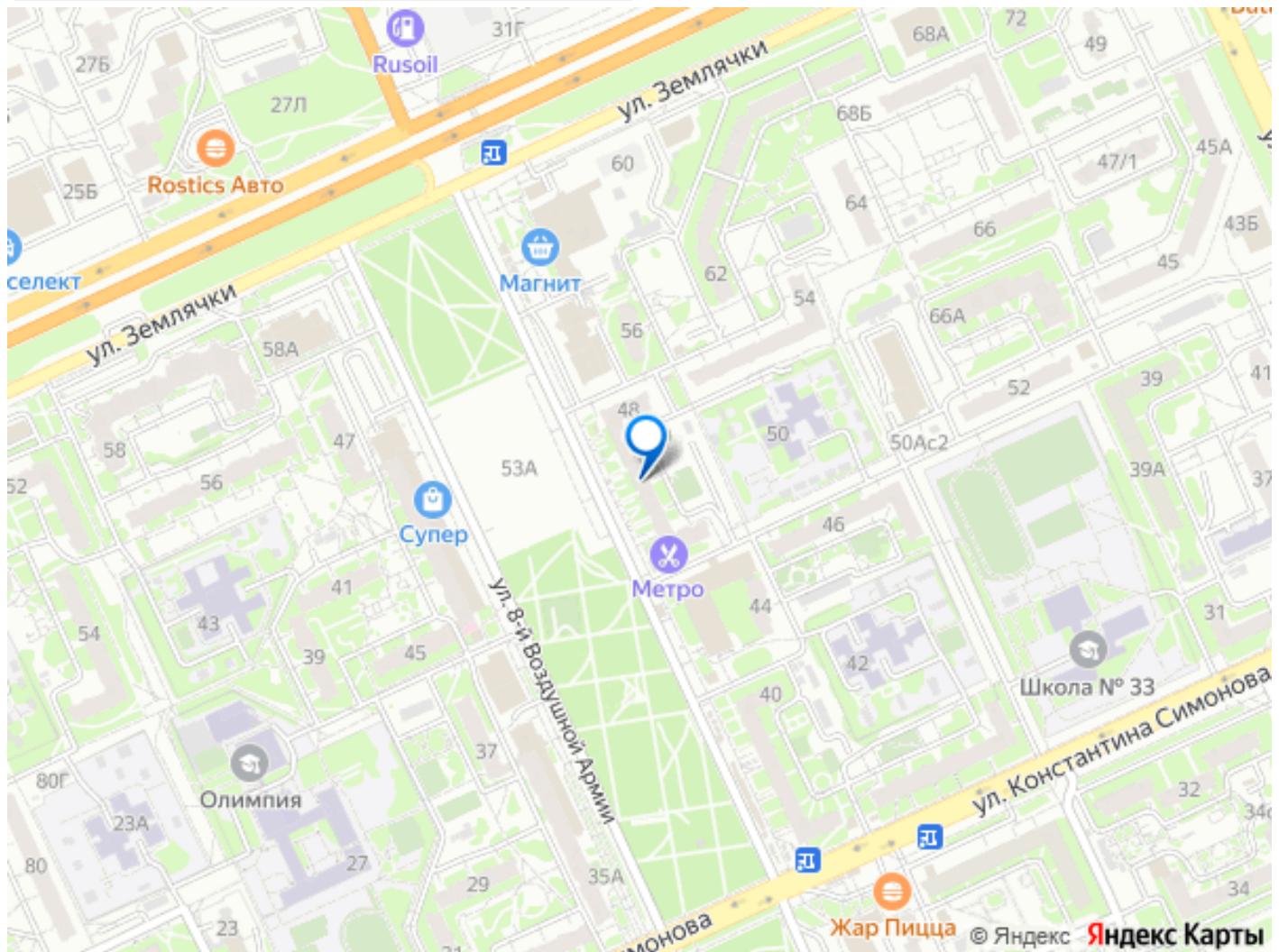
**79898127565**

для заметок



коммунальные платежи оплачиваются  
дополнительно. Условия сотрудничества  
обсуждаются по телефону. Объект 940688





Move.ru - вся недвижимость России