

Создано: 13.03.2025 в 17:38

Обновлено: 12.04.2025 в 11:54

**Волгоградская область, Волгоград, улица Дзержинского, 15****27 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Дзержинского, 15

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

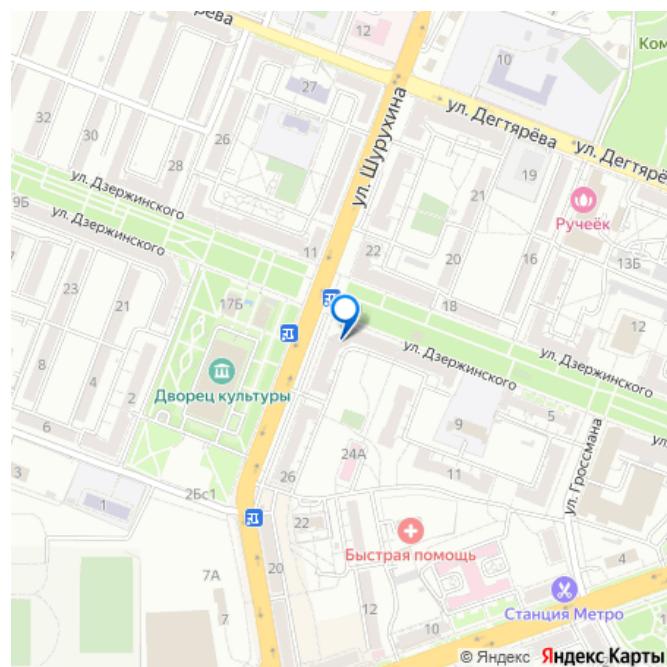
Сдаю

Раздел

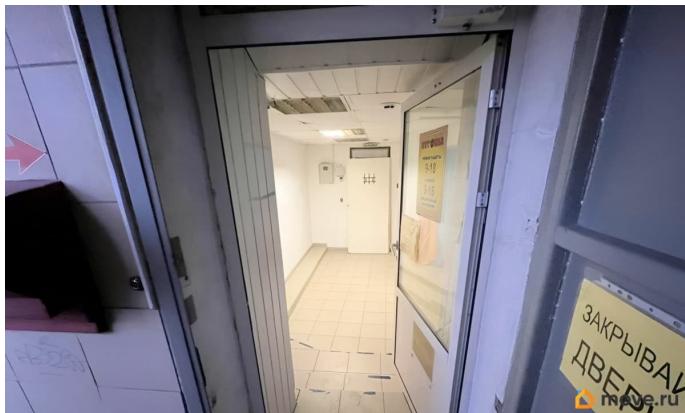
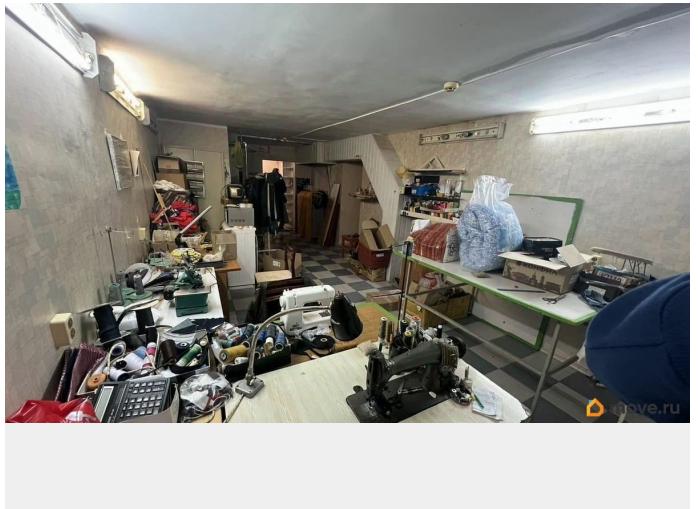
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

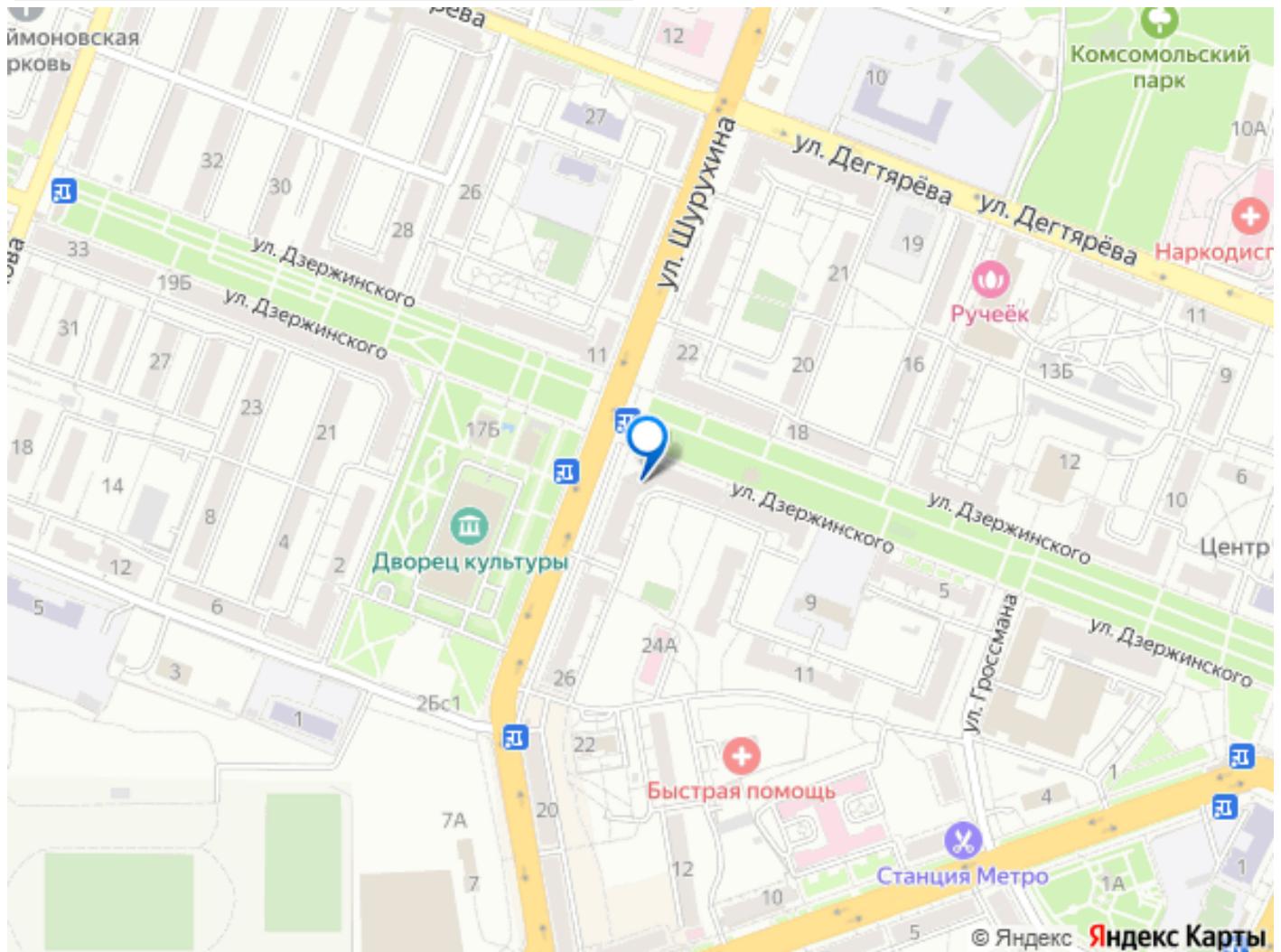
Немного истории. Кто знает это место, поймет, легендарная Пуговка швейное ателье, которое работало на этом месте с 2008 года. Сумасшедшая клиентская база, у кого не спросишь все знаю Пуговку.

Уникальная возможность на этом месте открыть ателье для оказания услуг огромному массиву населения. На данный момент в помещении два арендатора частный мастер маникюра и мебельный магазин. Над нами парикмахерская, которая работает больше 15 лет. Рядом бристоль, магнит, новый парк в котором большое количество людей, остановка общественного



транспорта. Сдается зона #1 — 10 т. Р + ку;  
зона #2 — 20т. Р + ку Звоните. Снимите обе  
зоны, 25 +ку сделаем скидку. Звоните,  
покажем, расскажем.





Move.ru - вся недвижимость России