

Создано: 20.08.2025 в 11:08

Обновлено: 09.12.2025 в 18:24

<https://volgograd.move.ru/objects/92865333>

97

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565



**Волгоградская область, Волгоград, улица
64-й Армии, 85**

46 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица 64-й Армии, 85

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²



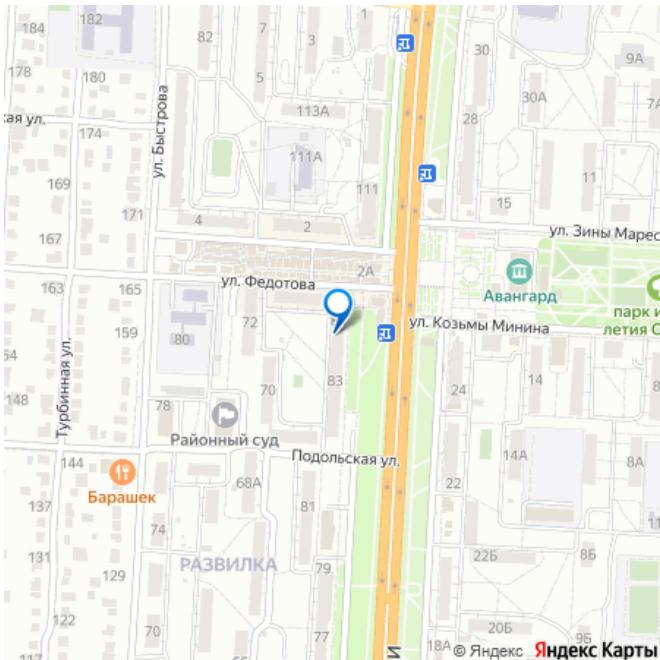
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

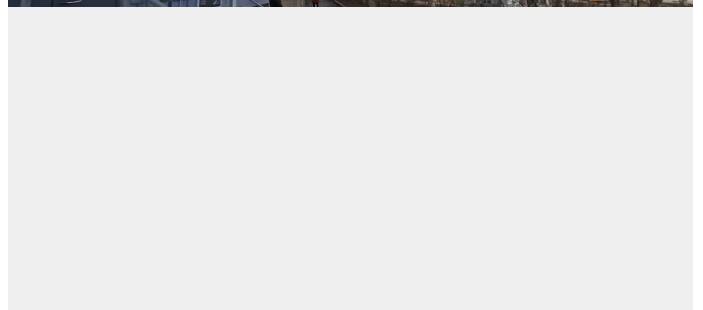
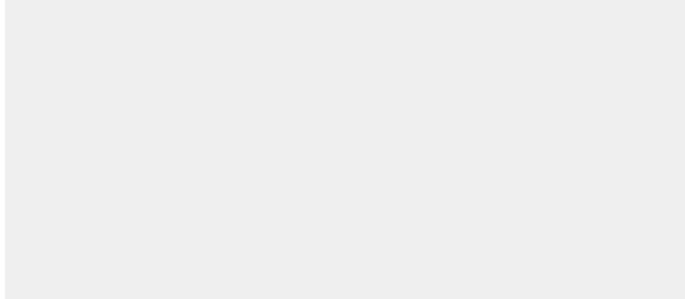
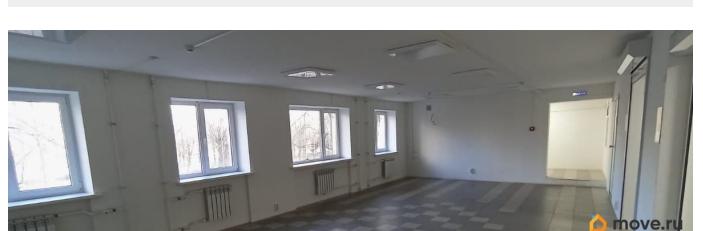
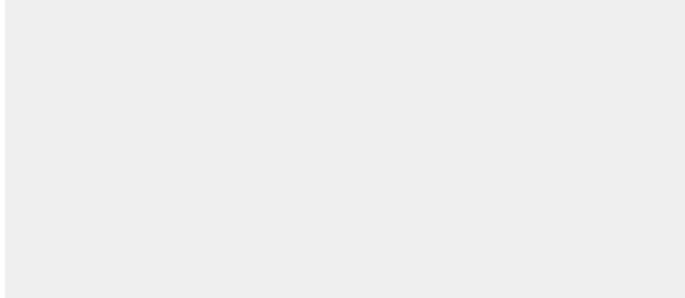
[Коммерческая недвижимость](#)

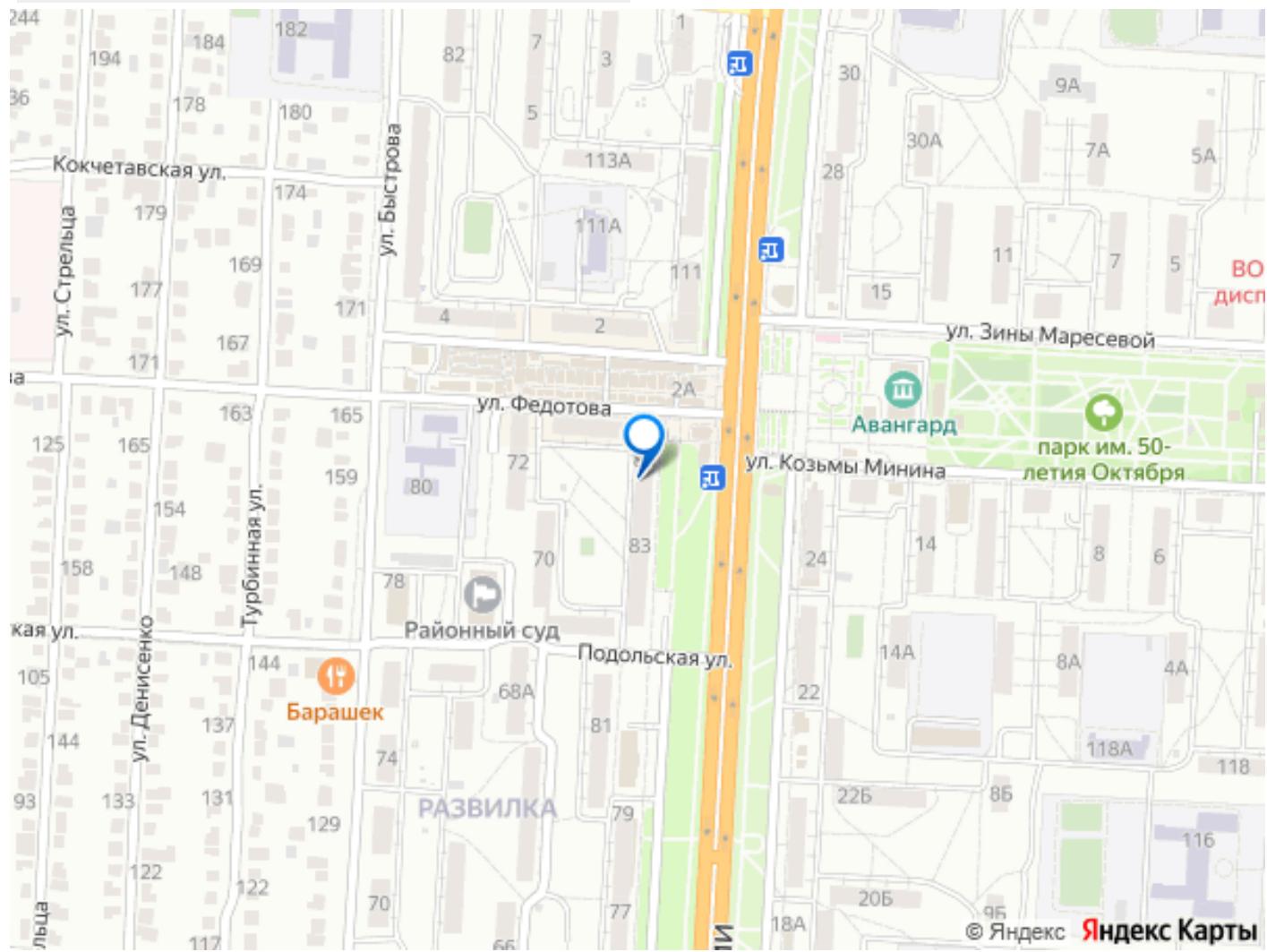
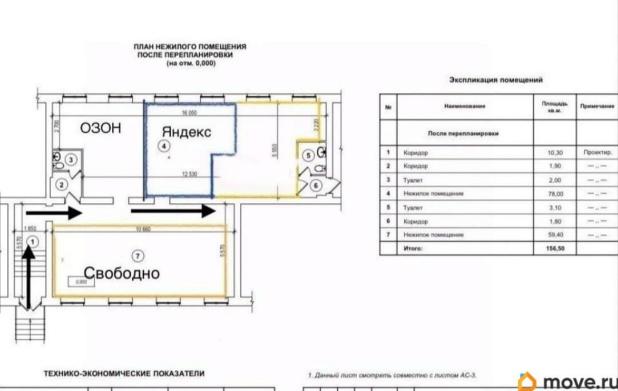


Описание

Сдается помещение по адресу: улица 64-й Армии, 85б в Кировском районе. Общая сдаваемая площадь 59 кв. метров. Возможна сдача по частям, в формате отдельных кабинетов по 20 кв.м. Цена квадратного метра при мало площади 1000руб/кв.м., При сдаче всей площади цена составит 800руб/кв.м. Имеются якорные арендаторы OZON и Яндекс-маркет, которые обеспечат дополнительный трафик посетителей. Предлагаемую к аренде площасть можно разделить на 2-3 отдельных комнаты, с окнами. В помещении выполнен новый офисный ремонт, данная площасть еще

никому не сдавалась. Есть туалет и запасной выход во двор дома. Первый этаж жилого дома на первой линии. Центральное отопление и водоснабжение. Условия аренды: собственник физ. лицо. Объект 866133





Move.ru - вся недвижимость России