

🕒 Создано: 29.11.2025 в 14:11

Обновлено: 27.12.2025 в 14:35

**Волгоградская область, Волжский, улица
Пушкина, 93Г**

50 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, улица Пушкина, 93Г

Улица

[улица Пушкина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

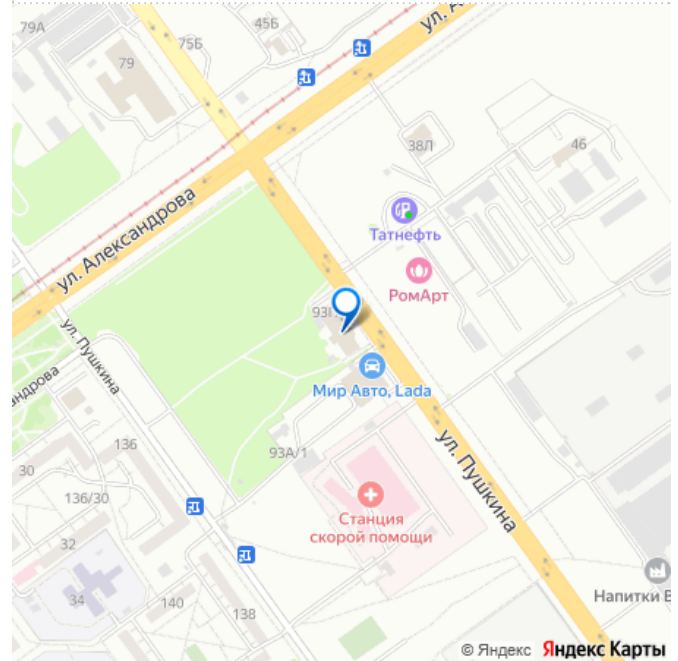
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 126159074 Идеально для Вашего
прибыльного бизнеса! Сдается в аренду
помещение с высоким трафиком и отличной
видимостью по адресу: Волгоградская обл., г.
Волжский, ул. Пушкина, 93Г Преимущества:

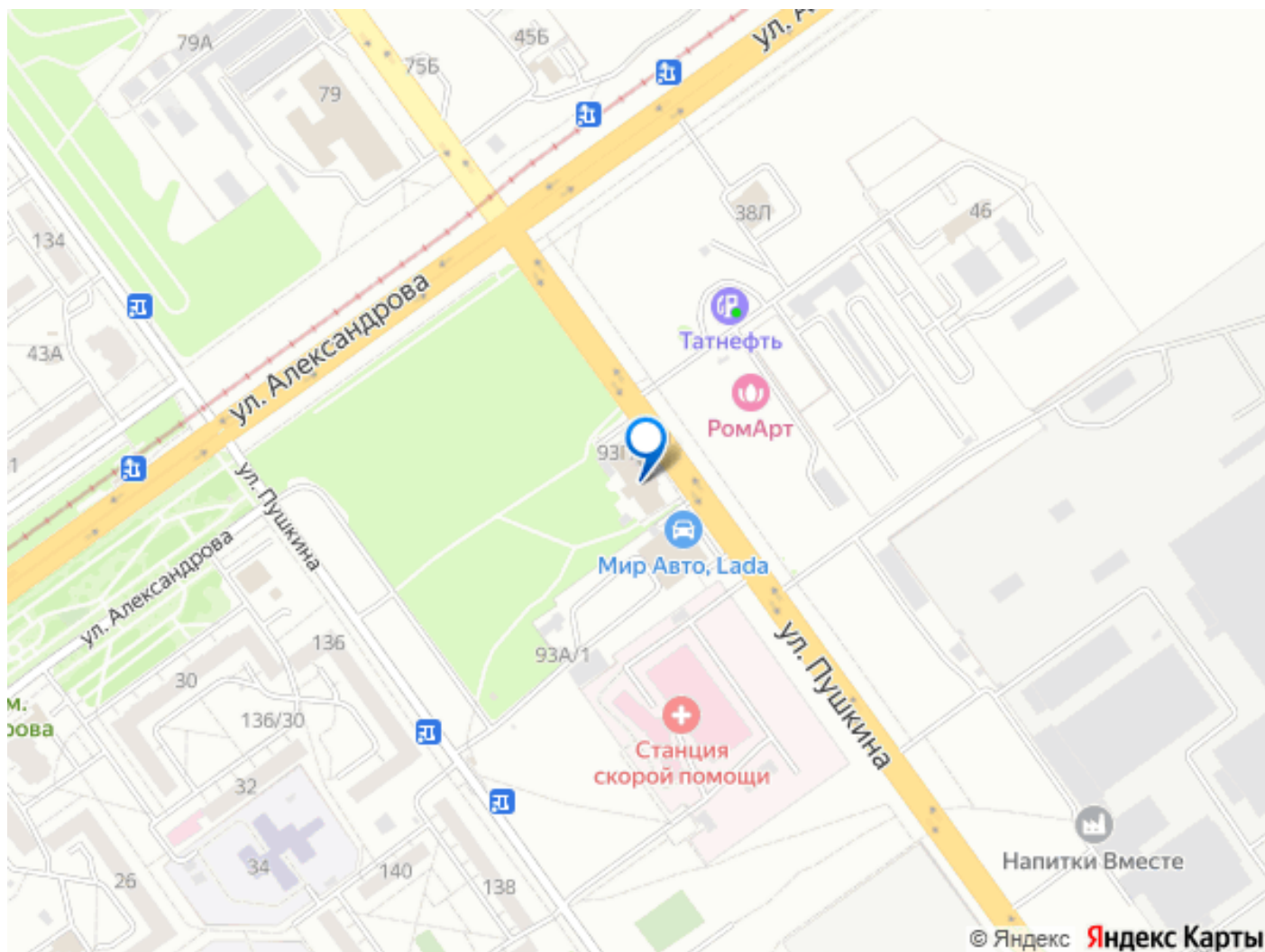
- Премияльное расположение: 1-я линия,
фасад выходит на оживленную проезжую
часть Вашу вывеску увидят Все! •Отличная
видимость: Одноэтажное строение
обеспечивает максимальную заметность
Вашего бизнеса. •Удобная входная группа:
Своя входная группа для комфортного
доступа клиентов. •Высокие потолки: Высота
потолков 3,25 м создает ощущение простора

для заметок



и свободы. •Высокая мощность: Разрешенная электрическая мощность 50 кВт для любого оборудования! •Все удобства: Центральные коммуникации обеспечивают комфортную работу круглый год. •Готово к работе: Выполнен типовой ремонт можно въезжать и начинать зарабатывать! •Рекламный потенциал: Возможность размещения рекламной вывески на фасаде для привлечения новых клиентов. •Удобная парковка: Парковочная зона перед зданием обеспечит удобство для посетителей. •Интенсивный трафик: Высокий пешеходный и автомобильный трафик гарантирует постоянный поток потенциальных клиентов.

Характеристики: •Общая площадь помещения: 60 м?. •Арендная плата: 50 000 рублей в месяц. В помещение нет заезда, под тюнинг, автосервис не подходит, можно под офис, магазин , услуги и другое... Не упустите возможность развивать свой бизнес в выгодном месте! Звоните прямо сейчас и договоритесь о просмотре!



Move.ru - вся недвижимость России