

🕒 Создано: 15.01.2026 в 09:40

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 10:39

**Волгоградская область, Волгоград, улица
50 лет Октября, 36а**

35 910 ₺

Волгоградская область, Волгоград, улица 50 лет Октября,
36а

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

63 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

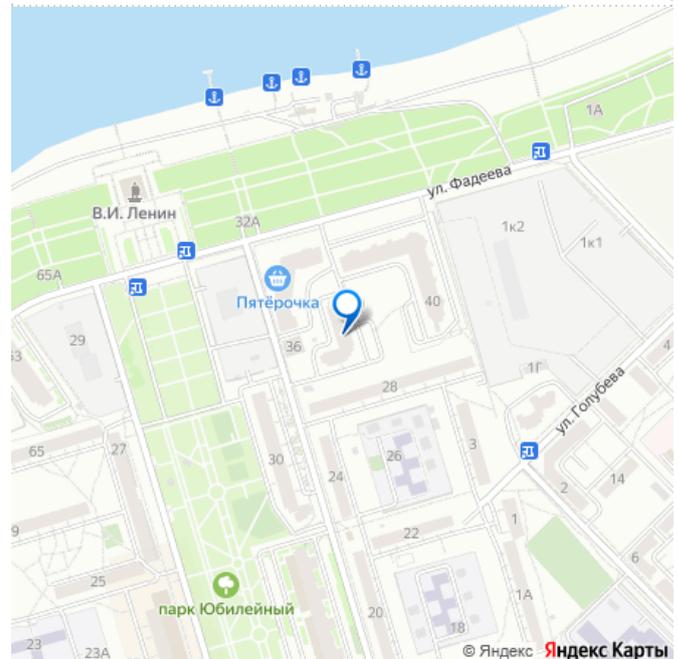
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

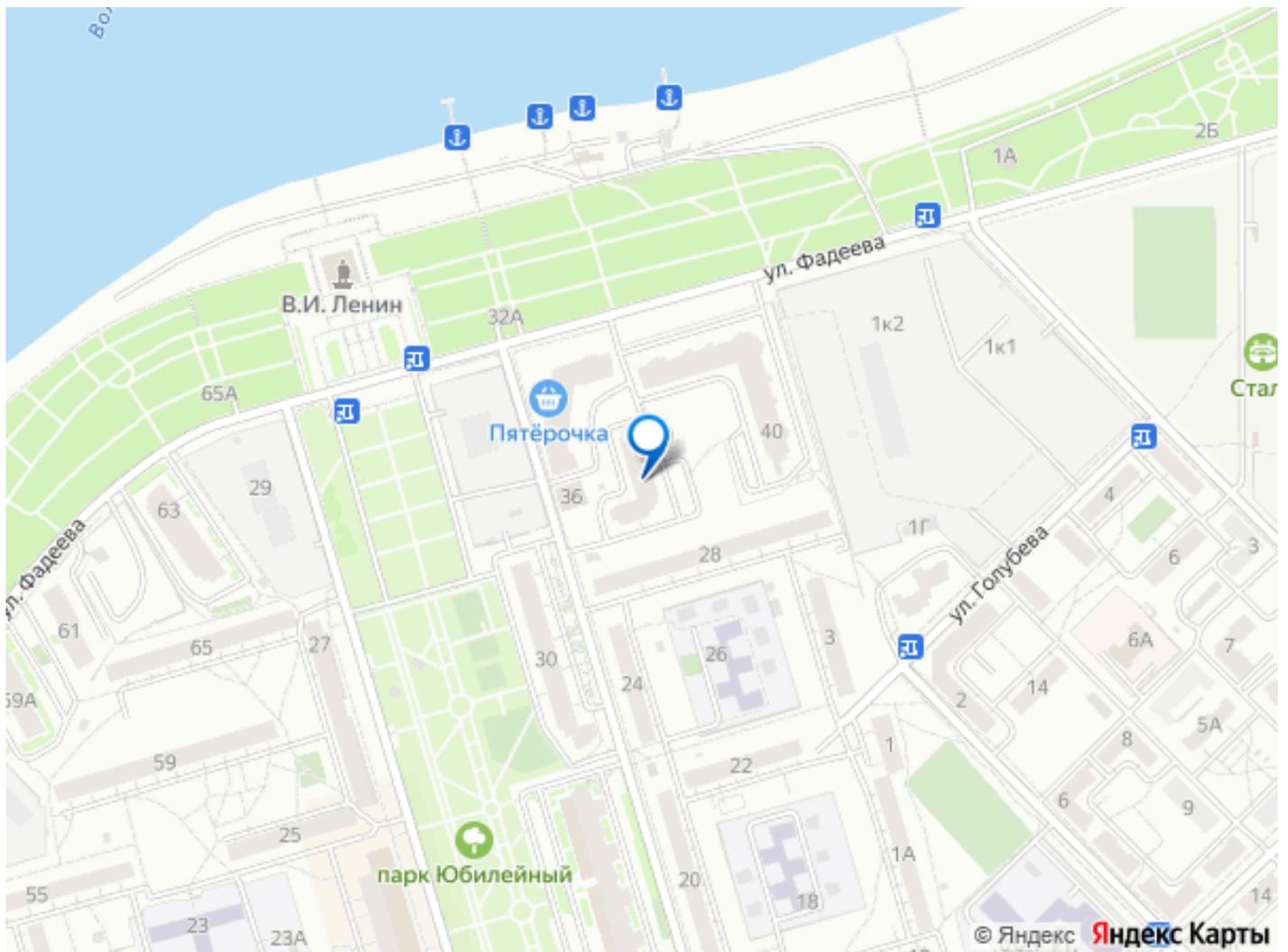
Описание

Идеально для Вашего бизнеса! Комфортный платёж. Полностью готов. Преимущества: Местоположение: В середине густонаселённого района. В радиусе 500м. находится 4119 квартир Рядом новостройки, население увеличится на 506 квартир. Один из лучших показателей в городе. 100 метров до набережной. Уровень: Цоколь жилого дома. Окна: Есть окна! Естественное освещение и вентиляция. Вход: Отдельная входная группа со стороны большой

для заметок



парковки. Доступ: Круглосуточный доступ 24/7. Управляйте своим бизнесом без ограничений! Вывеска: Размещение вывески на фасаде бесплатная реклама для вашего бизнеса! Дизайнерский ремонт: Мокрые точки и душевая (для массажа). Можно организовать зону отдыха. Две сплитсистемы. Ремонт лучше чем у конкурентов. Скоростной интернет. Почему это выгодное предложение: Высокий потенциал — расположение в густонаселенном жилом массиве. Можно сдавать отдельно рабочие места (10000 в месяц). Условия по аренде действительны на первые три месяца. Готовое решение для бизнеса — помещение с качественным ремонтом полностью готово к эксплуатации, не требует дополнительных инвестиций и позволяет сразу начать работу. Над помещением коммерческое, ни кому не мешаете, тихо. Минимальные риски — проверенный формат арендного бизнеса, площадь востребована для салона красоты, массажного салона, парикмахерской, маникюр, бытовых услуг, открытия офиса (можно сделать три кабинета), апартаменты с длительной или посуточной арендой , представительства фирмы, компьютерного клуба, швейная мастерская, танцевальной студии, уютной кофейни, образовательного центра. Готовое помещение под любой вид деятельности! Звоните прямо сейчас! Договоримся о просмотре и обсудим все условия. Не упустите возможность развивать свой бизнес в перспективном месте



Move.ru - вся недвижимость России