

Создано: 28.03.2025 в 11:20

Обновлено: 28.02.2026 в 15:25

ДОМ, ДОМ

79884906243

**Волгоградская область, Волжский, улица
Мира, 74**

90 000 ₹

Волгоградская область, Волжский, улица Мира, 74

Улица

[улица Мира](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

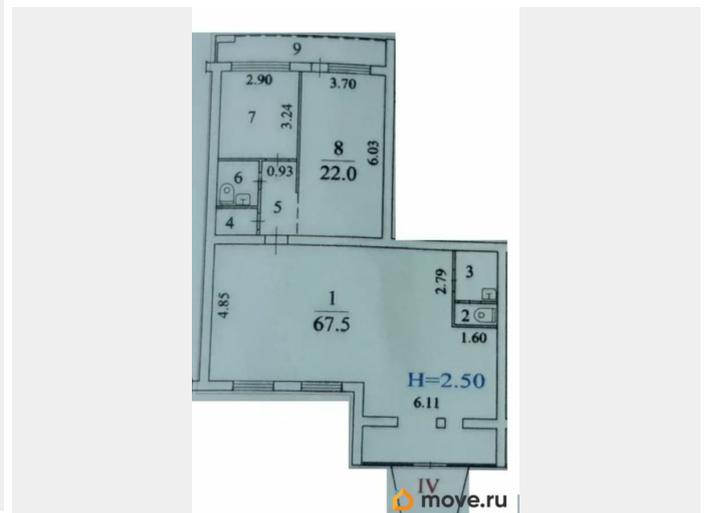
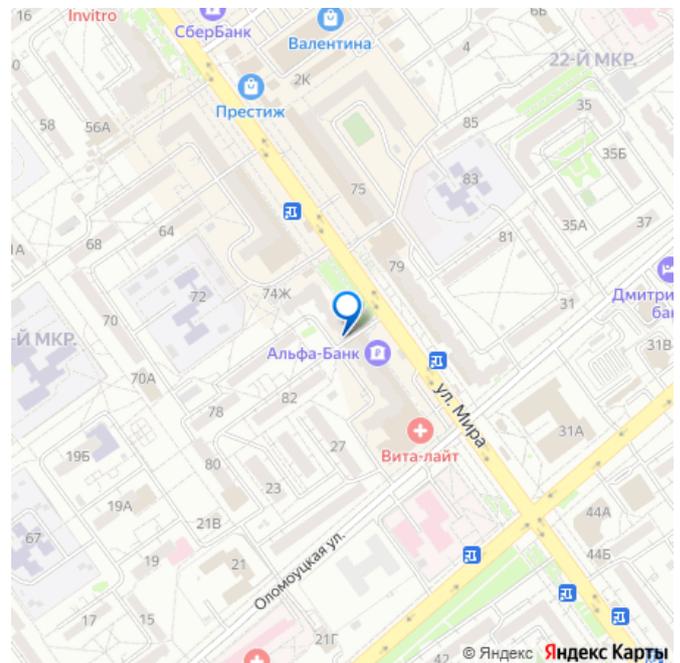
Описание

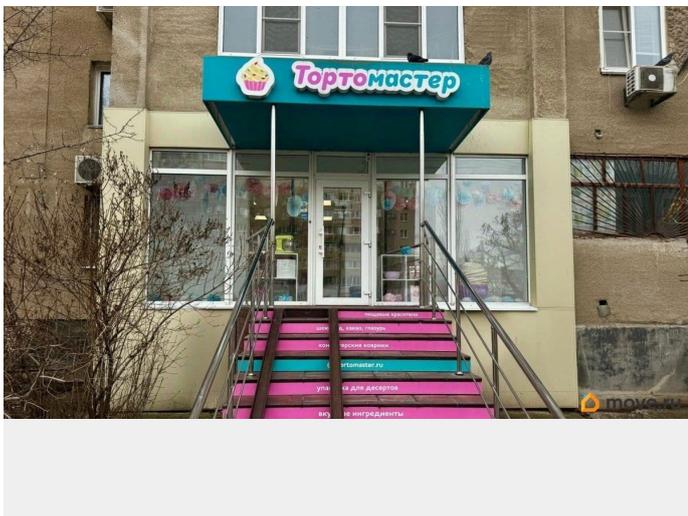
Сдается встроенное нежилое помещение, расположенное на 1-м этаже 9-этажного жилого дома по адресу ул. Мира, 74. О помещении: Площадь помещения 70 кв.м. Везде установлены пластиковые окна, которые дают много дневного освещения, входная зона - панорамная, также для летнего периода имеются две сплит-системы. Выполнен современный ремонт, на полу плитка, хорошие межкомнатные двери, стены покрашены, потолок навесной. Все коммуникации городские - горячее и холодное водоснабжение, центральное отопление (зимой очень тепло),

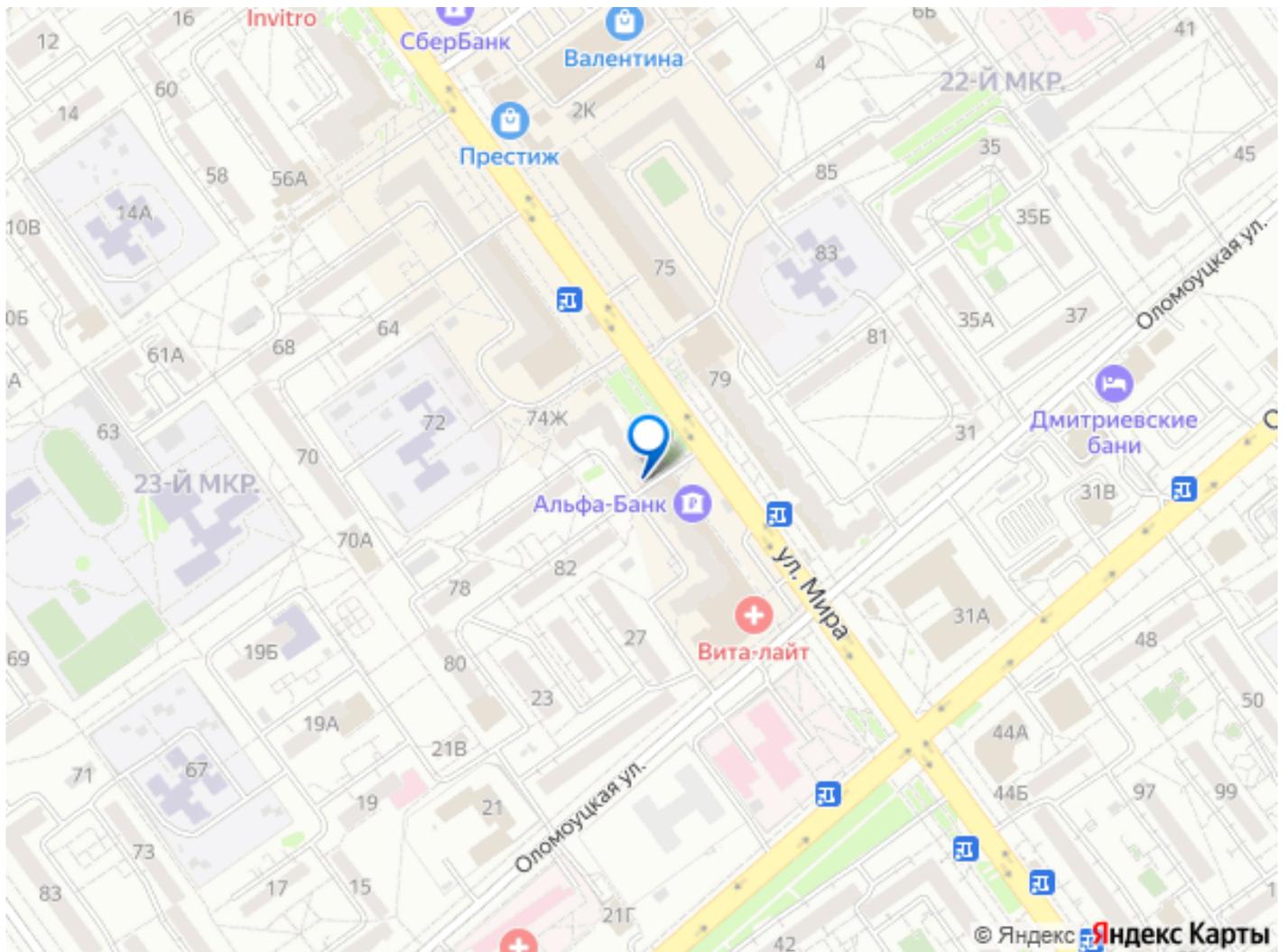


электричество 15 кВт с возможным увеличением. Виды деятельности: Данное помещение отлично подойдет для офиса по продажам, бухгалтерского обслуживания, туристической компании, банка, автошколы, колл-центра, учреждений в образовательной и медицинской сфере, а также кафе и магазина. О территории: Помещение удачно расположено в 23 микрорайоне по красной линии с отдельный входом с ул. Мира, рядом находятся ТЦ Заря, ТЦ Волгамол, ТЦ Океан, Сетевые продовольственные магазины Магнит, МагнитКосметик, Пятерочка, отделения банков Сбер Альфабанк, ВТБ, АгроРосбанк. Кафе быстрого питания СушиВесла и Блинберри. Остановка общественного транспорта. Все это обеспечивает высокий трафик проходимости. Отличная транспортная и шаговая доступность. Номер объекта:

#1/541991/19420







Move.ru - вся недвижимость России