

**Волгоградская область, Волжский, улица  
Мира, 74**

**80 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, улица Мира, 74

Улица

[улица Мира](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

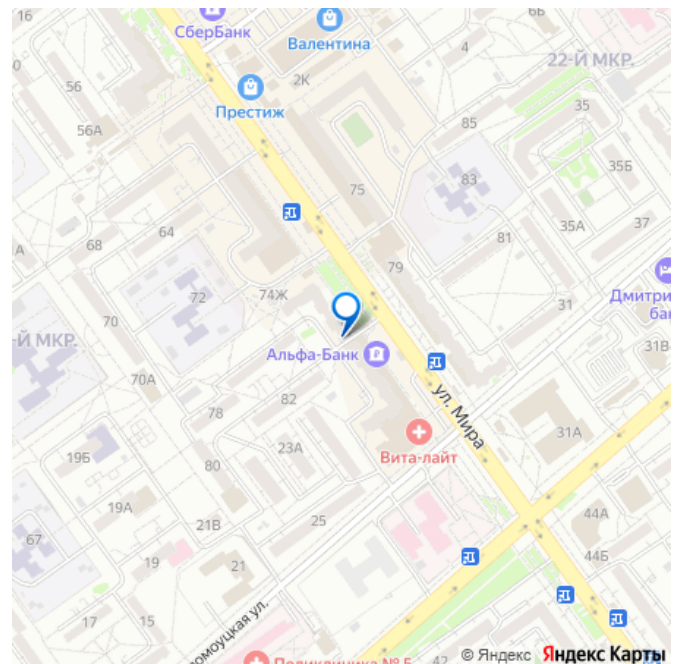
Аренда мира 74 Сдается помещение 80 м<sup>2</sup> на ул. Мира с отличным ремонтом и панорамными окнами. Высокий трафик! Сдаётся готовое к работе помещение 80 кв.м. на первом этаже жилого дома в самом сердце 23 микрорайона! Выполнен современный дизайнерский ремонт — вам осталось только принести мебель и начать зарабатывать. Ваш бизнес заслуживает лучшего старта! Почему это идеальное место: Готовность 100%: Качественный ремонт (плитка, навесные потолки, покрашенные стены), две сплит-системы, панорамные окна с отличным освещением.

<https://volgograd.move.ru/objects/9285947694>

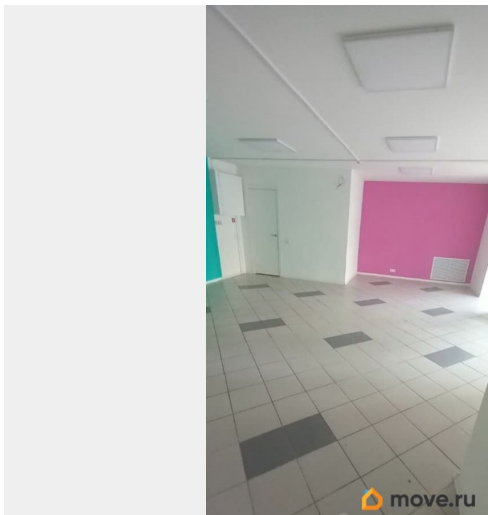
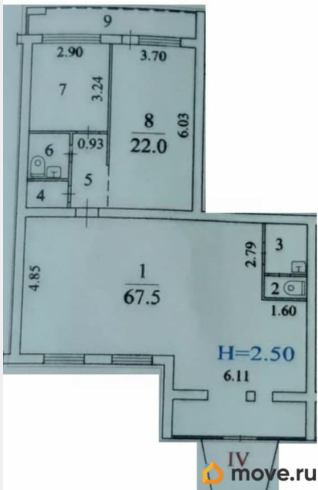
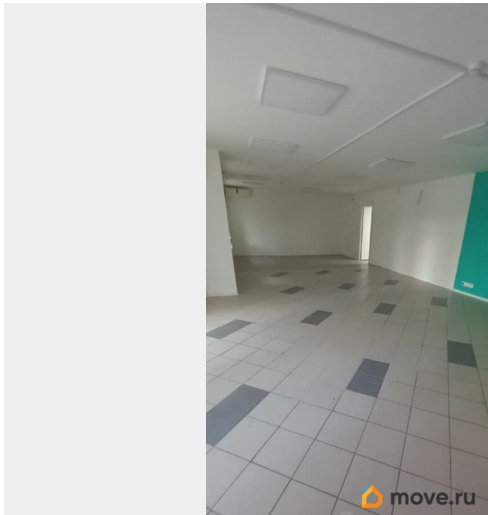
**ДОМ, ДОМ**

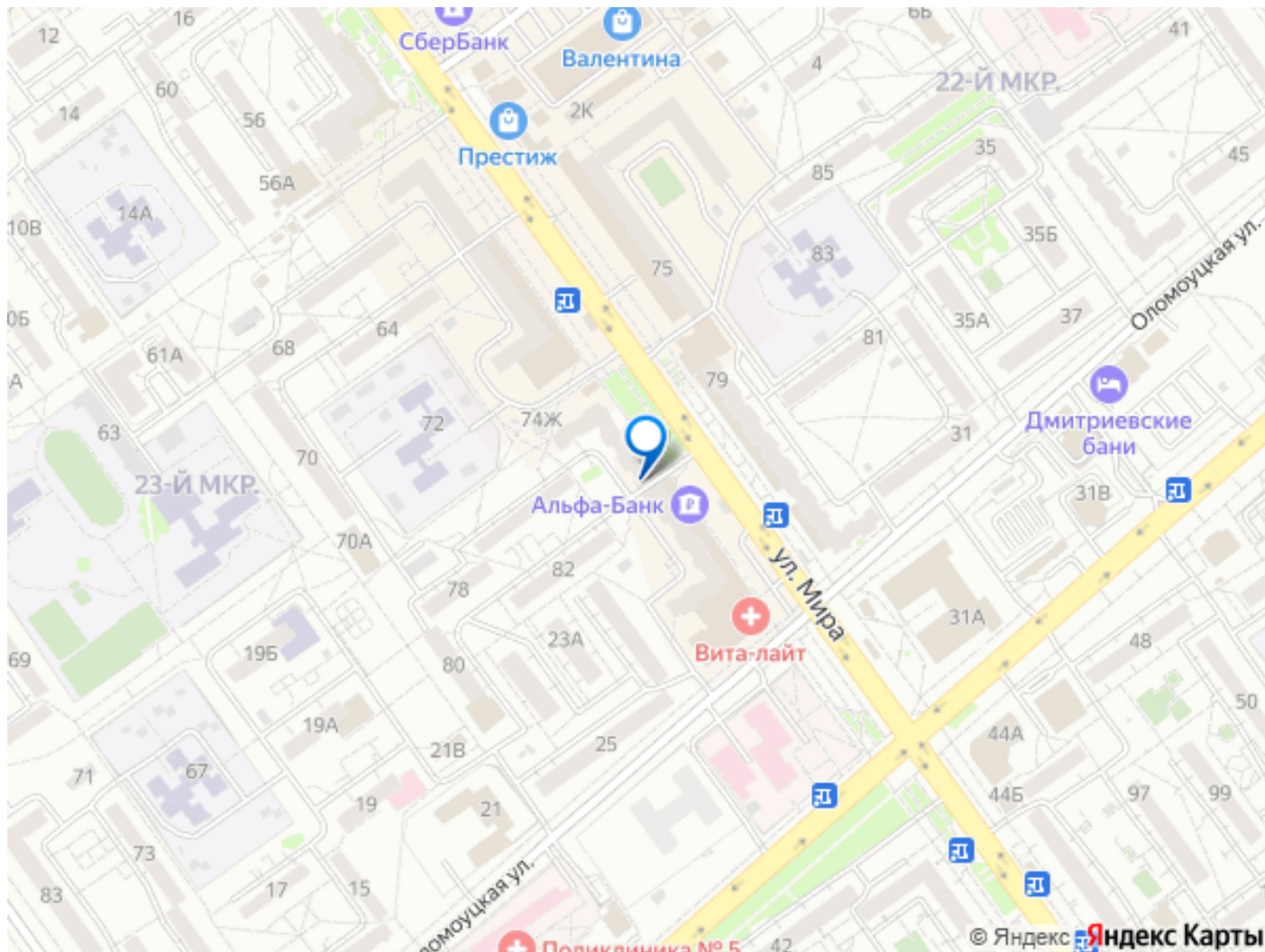
**79884906243**

для заметок



Никаких вложений и долгой подготовки.  
Удачная планировка: Большой зал + два  
изолированных помещения идеальны для  
переговорных, кабинетов или зоны  
ожидания. Два санузла (один в общем  
доступе). Мощные коммуникации:  
Электричество 15 кВт с возможностью  
увеличения. Все городские коммуникации  
(вода, отопление). Лучшая локация в городе:  
Ул. Мира, 74. Красная линия, отдельный вход.  
Высокий трафик: Рядом ТЦ «Заря»,  
«Волгамол», «Океан», «Магнит»,  
«Пятерочка». Финансовый кластер: Рядом  
отделения Сбербанка, Альфа-Банка, ВТБ,  
АгроРосбанка. Транспортная доступность:  
Остановка у дома. Идеально для: Офиса  
премиум-класса (продажи, бухгалтерия,  
туризм, автошкола) Финансовой организации  
(банк, страховая компания) Медцентра или  
образовательного центра Салона услуг  
Небольшого кафе или кофейни Детали:  
Адрес: ул. Мира, 74 (23 мкрн), 1 этаж  
Площадь: 80 кв.м. Коммуникации:  
электричество 15 кВт, ХВС, ГВС, центральное  
отопление. Оснащение: кондиционеры,  
панорамные окна, современная отделка.  
Агентство недвижимости «Дом»: Работаем на  
рынке 27 лет. Надежно и прозрачно  
сопровождаем все сделки. Поможем  
согласовать документы и быстро запустить  
ваш бизнес. Звоните сейчас! Назначим  
просмотр на удобное время. Номер объекта:  
#1/541632/19420





Move.ru - вся недвижимость России