

Создано: 27.08.2025 в 17:11

Обновлено: 28.12.2025 в 14:25

**Волгоградская область, Волгоград,
Академическая улица, 22**

974 190 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Академическая улица, 22

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Академическая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

927.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

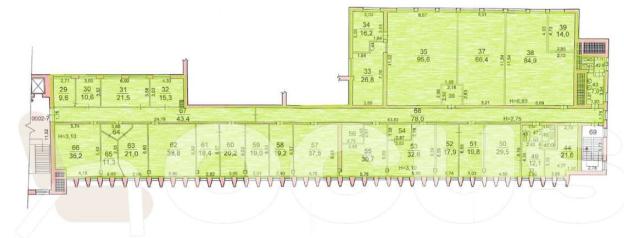
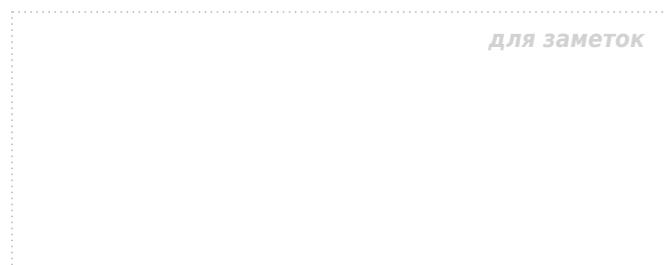
Описание

Аренда от собственника без комиссий.
Официальный аккаунт бизнес-центра Локус.
Сдаем помещения от 10 до 2000 м², в том числе готовый блок 845 м² на 2 этаже (кабинетная планировка) с возможностью ремонта под ваше ТЗ. Сервис за 2 часа.
Чистота в течение дня везде: холлы, лестницы, вход. Доступ 24/7 + представитель арендодателя на месте всегда.
Видеонаблюдение, охраняемая парковка.
Ресепшн, зона ожидания, кофе-точка.
Инфраструктура: OTIS лифты,

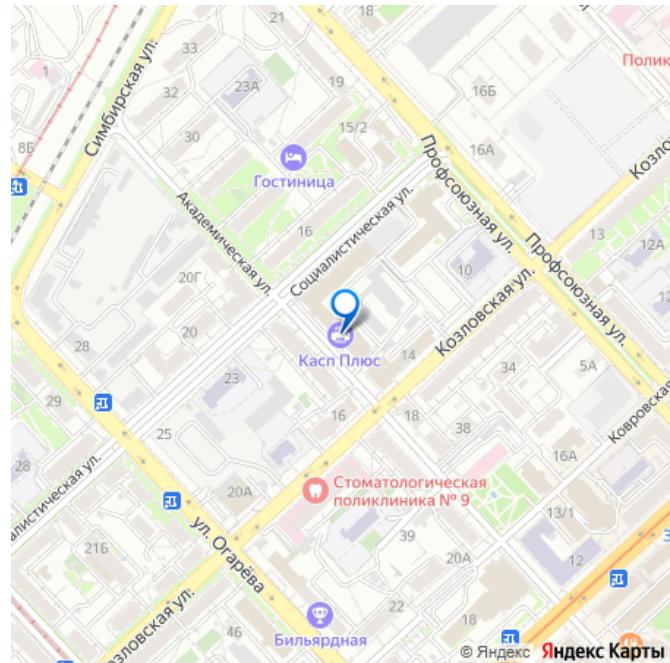
<https://volgograd.move.ru/objects/92859544>

78

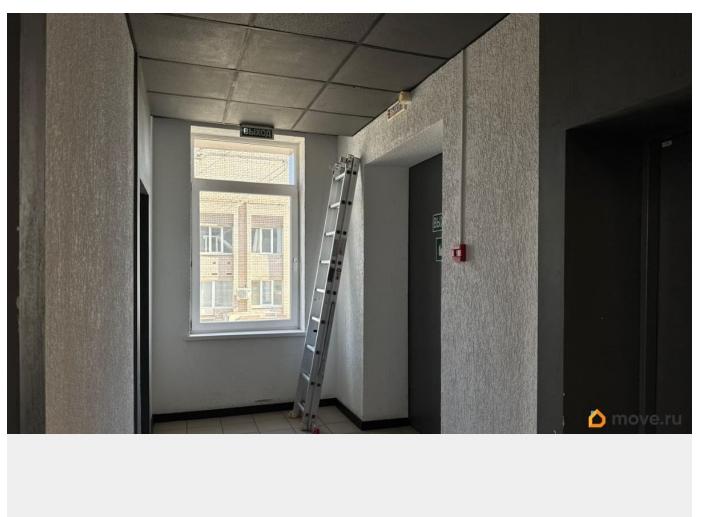
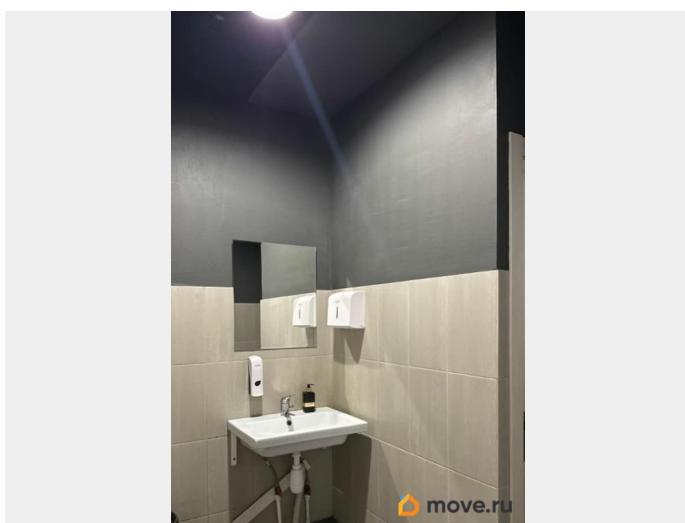
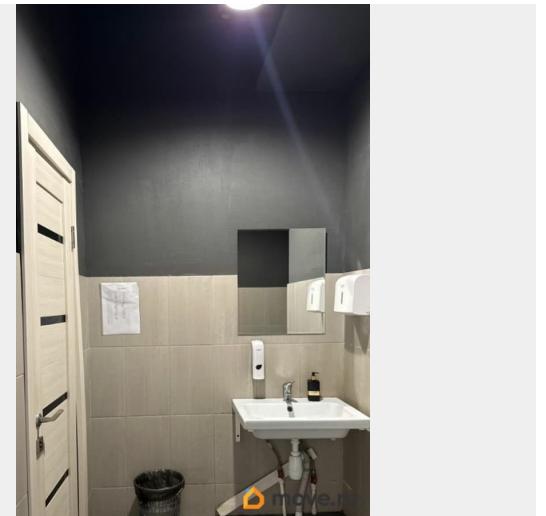
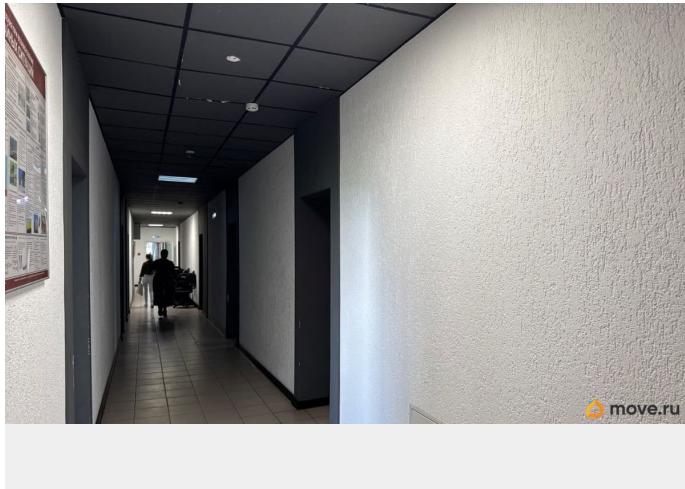
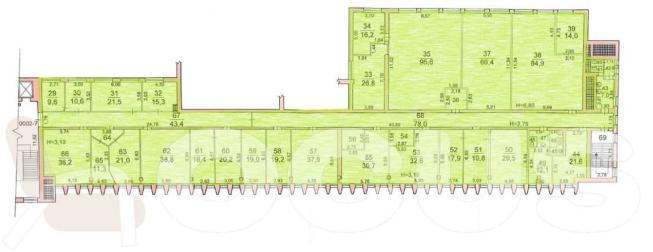
**ЛОКУС СЕРВИС, ЛОКУС СЕРВИС
79892921974**

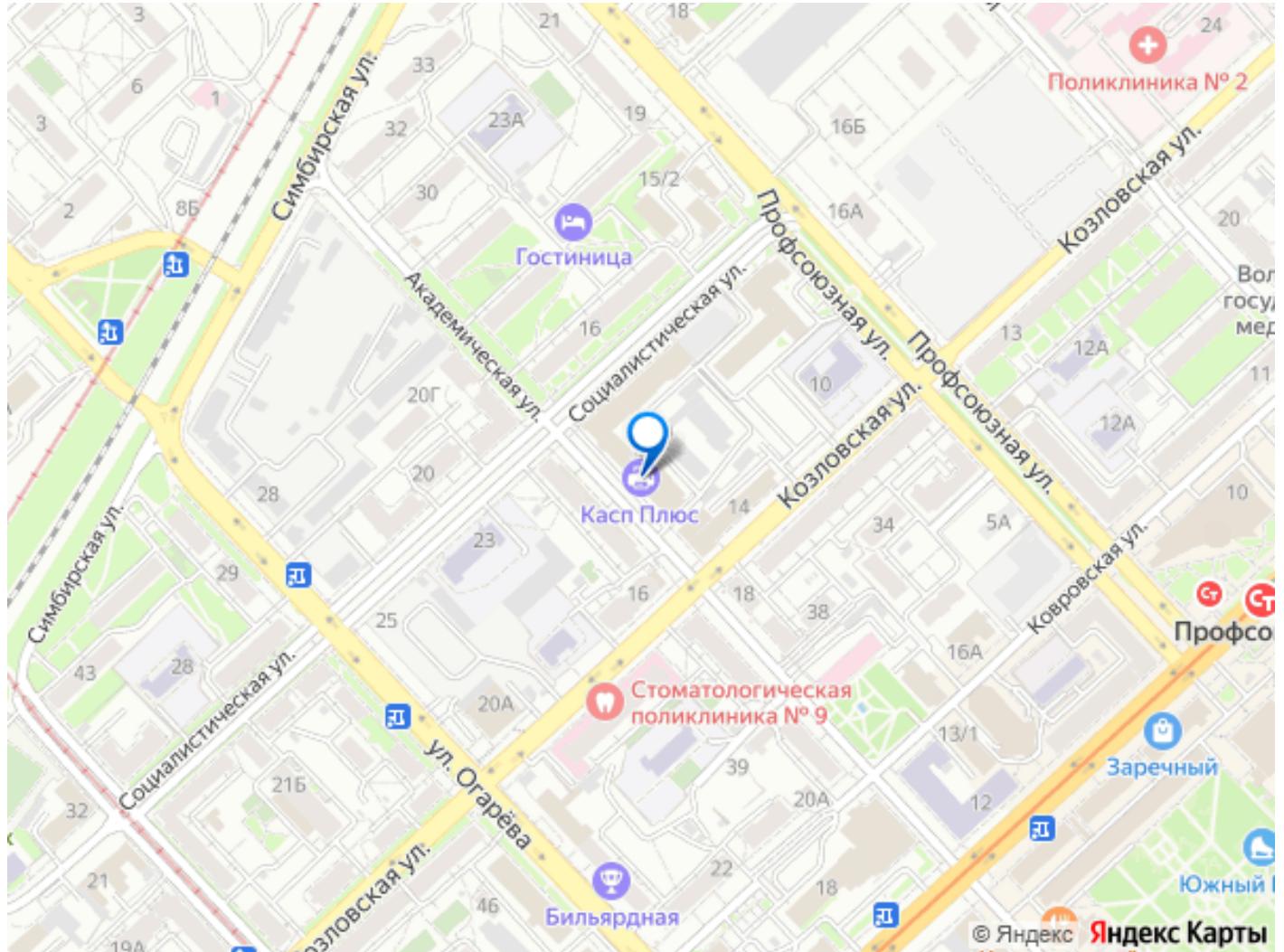
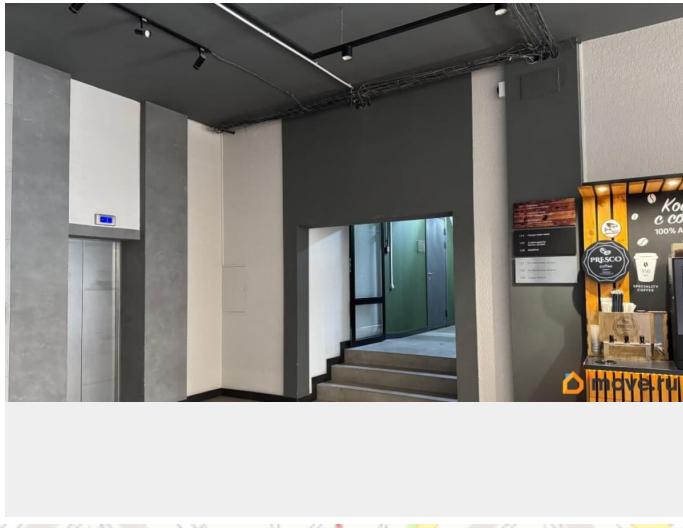


move.ru



кондиционирование, интернет на выбор. Рядом — остановки, ТЦ Ворошиловский, гостиницы, парки. Договор — прозрачный, без скрытых платежей. Звоните для обсуждения деталей! Персональный показ, расчет ремонта под ключ, полная стоимость аренды без сюрпризов. 13 лет в коммерческой недвижимости Волгограда. Мы остаемся партнерами на годы!





Move.ru - вся недвижимость России