

🕒 Создано: 12.03.2026 в 00:26

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 00:49

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Балакирева, 2**

**20 000 ₺**

Волгоградская область, Волгоград, улица Балакирева, 2

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

**Квартира**

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

во двор

Ремонт

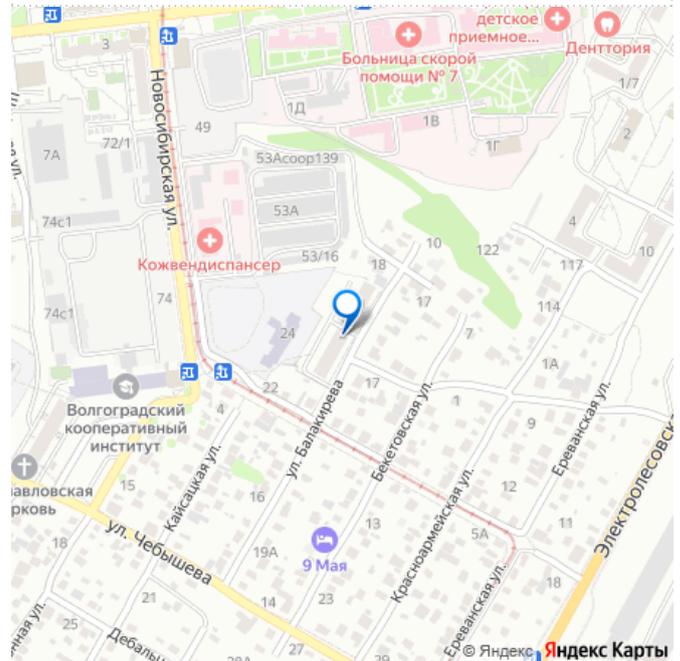
косметический

Заселение с детьми

да

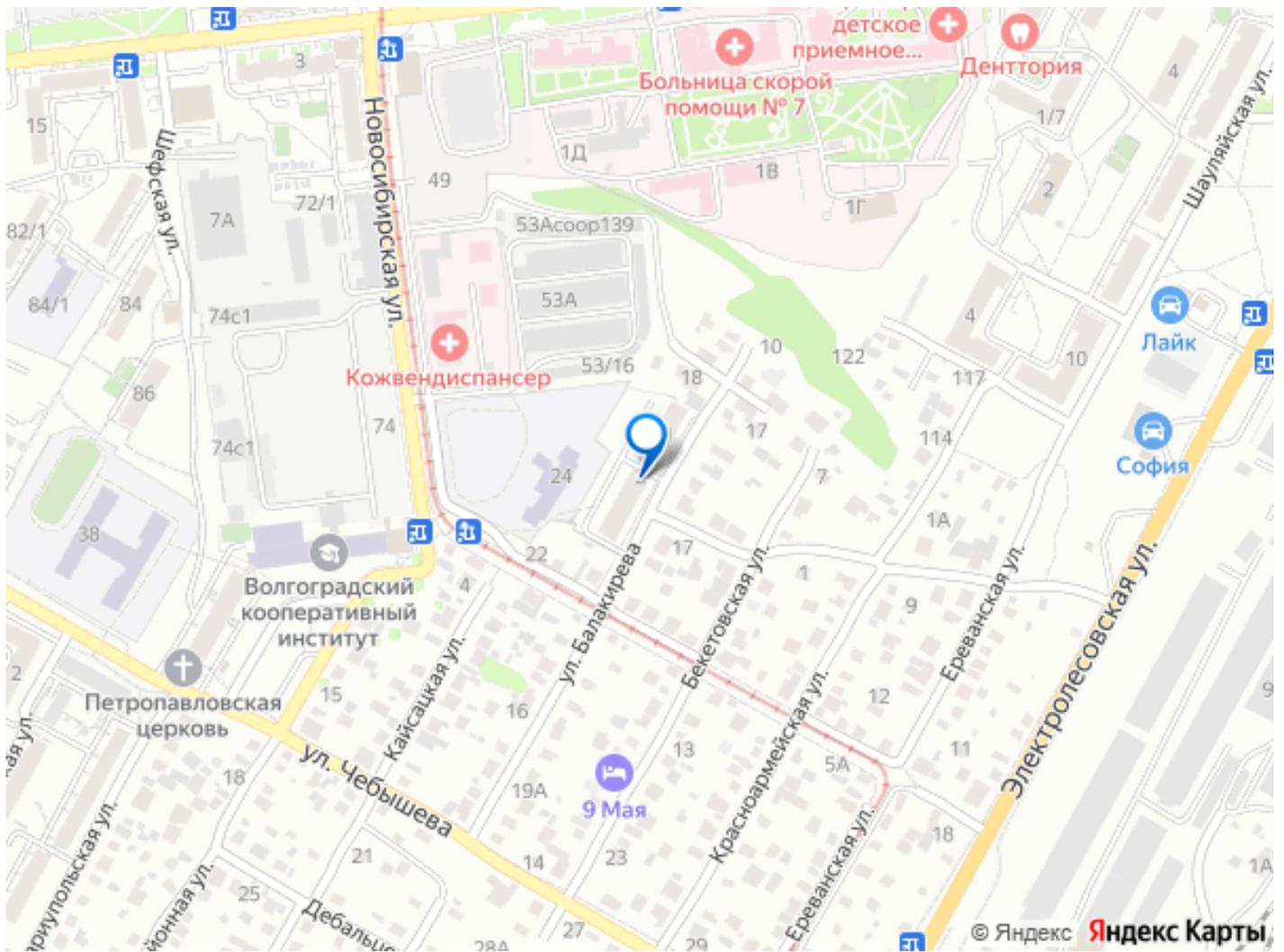
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,

для заметок



## Описание

Сдается уютная студия в современном кирпичном доме, построенном в 2011 году. Квартира располагается на 9 этаже из 10, поэтому вы сможете наслаждаться видом на тихий двор. Общая площадь составляет 31 кв. м, что идеально подходит для комфортного проживания одного или двух человек. В квартире есть все необходимое для удобной жизни — косметический ремонт, мебель на кухне и в комнате, а также полный набор техники: кондиционер, холодильник и стиральная машина. Высота потолков — 2.7 метра, что создает ощущение простора. Ванная комната оборудована полноценной ванной. Также в квартире есть балкон, где можно отдохнуть или устроить небольшую зону для работы. Дом находится в отличном состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволит вам сэкономить время на повседневные дела и больше уделять его себе и своим близким. Условия аренды: договор аренды заключается напрямую с собственником. Обсуждаются вопросы комиссии, предоплаты и залога. Квартира идеально подходит для проживания одного или пары. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы записаться на удобное время и оценить все преимущества этой квартиры лично.



Move.ru - вся недвижимость России