

Создано: 09.12.2025 в 11:14

Обновлено: 18.01.2026 в 08:23

**Волгоградская область, Волгоград,  
Селенгинская улица, 9**

**25 100 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Селенгинская улица, 9

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Селенгинская](#)

## Квартира

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>



Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

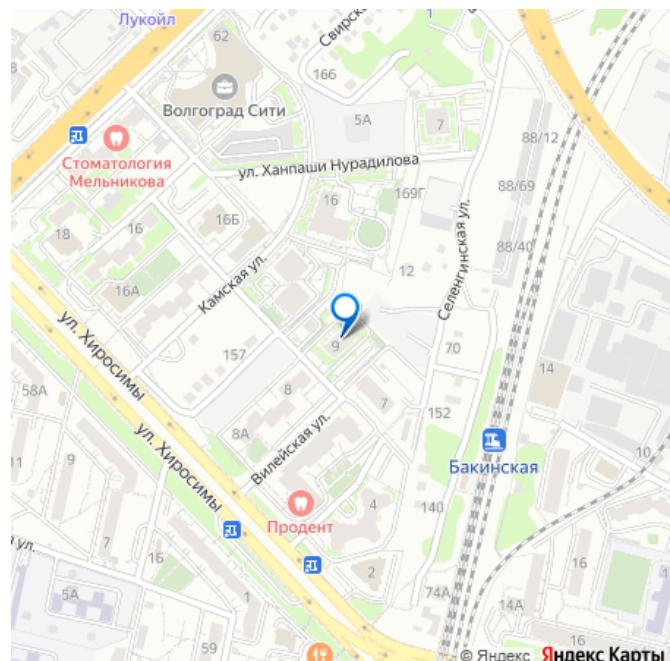
<https://volgograd.move.ru/objects/92872920>

86

**Центр недвижимости Живем Дома,  
Живем Дома**

**79898127565**

для заметок



## **Описание**

Сдается 1-к-студия квартира по адресу:  
Селенгинская 9 в Дзержинском  
районе Улучшенная планировка: общая 35/  
жилая 20/ кухня 8В квартире имеется всё для  
комфортного проживания: кухонный  
 гарнитур, техника, посуда, кондиционер.  
Если вас заинтересовала данная квартира,  
пишите сообщение о том, кто будет  
проживать, на какой срок, сферу вашей  
 занятости (работаете, студент, безработный  
 и т.п) и контактный номер телефона. Мы с  
вами свяжемся. Комиссия риелтору  
составляет 70% и оплачивается по факту  
заселения. Условия аренды: Регистрацию не  
делаю. Квартира сдаётся исключительно до  
апреля 2026г. Возможна аренда на месяц или  
пол-месяца (цену уточняйте). Для одного или  
двух человек, не более. В квартире  
 категорически запрещено курить и  
проводить вечеринки. Оплата в месяц +  
оплата всех коммунальных платежей (в  
отопительный сезон примерно 6 т.р). Залог  
20 т.р (возвращается при условии отсутствия  
ущерба в квартире, либо идёт в счёт оплаты  
последнего месяца проживания).  
Первоначальный платёж составит 50 т.р.  
Заселение по договору, с полным  
пониманием ответственности за жильё.  
Плата за оплаченный период не  
возвращается. Объект 936065

