

Создано: 29.11.2025 в 13:52

Обновлено: 11.12.2025 в 12:51

**Волгоградская область, Волгоград,  
бульвар 30-летия Победы, 21Ж**

**132 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, бульвар 30-летия Победы, 21Ж

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[бульвар 30-летия Победы](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Арт. 119189532 Сдается помещение в ТЦ «Seven Park» под детский спортцентр/спортклуб! Высокий трафик!  
Описание: Коммерческое помещение с мокрой точкой. Расположение: ТЦ «Seven Park», г. Волгоград, Бульвар 30-летия Победы, 21Ж, Дзержинский район. Площадь: 120 м<sup>2</sup>, 2 этаж. Преимущества расположения: Активно развивающийся район, окруженный современными многоквартирными домами. Высокий пешеходный и автомобильный

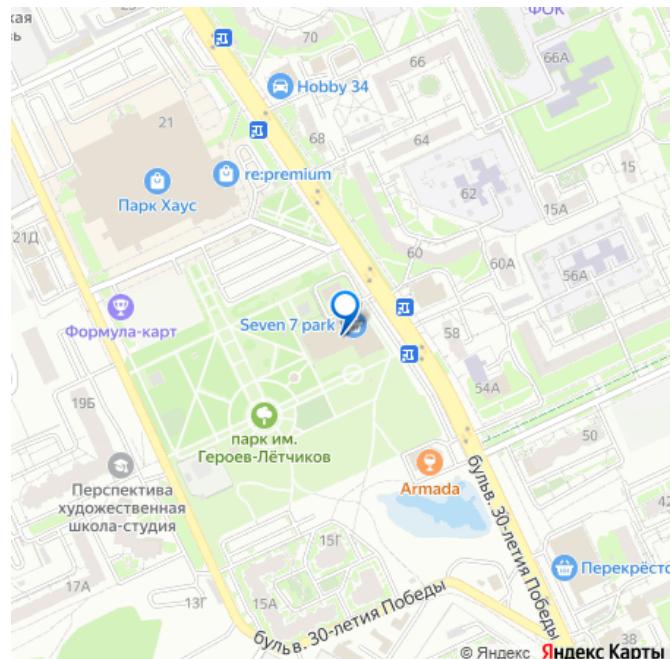
<https://volgograd.move.ru/objects/92870168>

60

**Анастасия Вольная, Брокколи**

**79896218207**

для заметок



трафик. Непосредственная близость к остановкам общественного транспорта и проезжей части. Удобное расположение для клиентов и посетителей. Преимущества помещения: Отдельный санузел. Выделенное помещение под раздевалку. Удобная парковка для посетителей. Возможность размещения вывески на фасаде здания. Идеально подходит для: Детского спортивного центра. Небольшого спортивного клуба. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и узнать условия аренды!

