

Создано: 20.07.2025 в 13:14

Обновлено: 21.01.2026 в 21:42

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Валентины Терешковой, 5**

**90 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Валентины  
Терешковой, 5

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

171.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

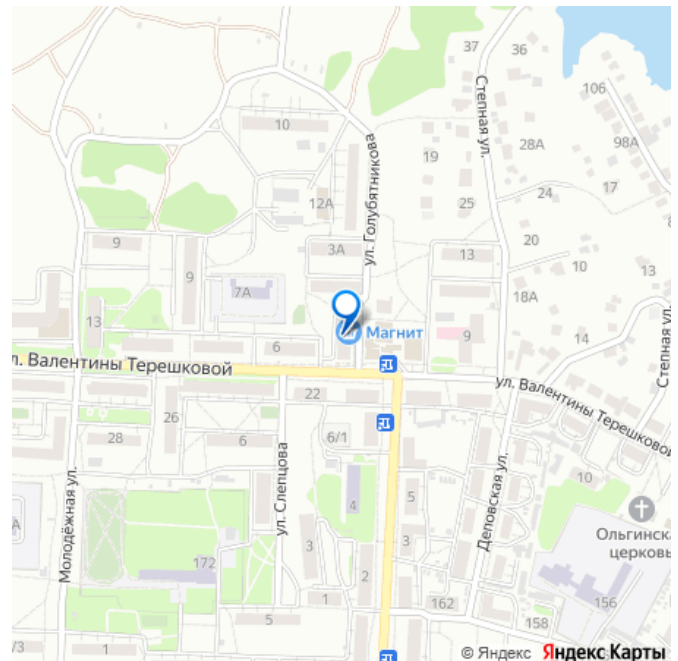
Помещение торговое 100.2 кв.м. с сан. узлом и свежим ремонтом, заходи и работай. Эл. энергия и вода оплачиваются отдельно по счетчикам. Много места для размещения рекламы. Удобный подъезд для выгрузки. Через стенку, дверь в дверь с магазином «Магнит», хороший трафик, через дорогу Рынок. Объявление от собственника. Звоните, все расскажу, показ по предварительной договоренности.

<https://volgograd.move.ru/objects/9285952666>

**Собственник**

**79189304949**

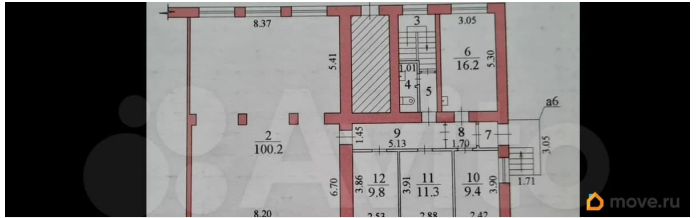
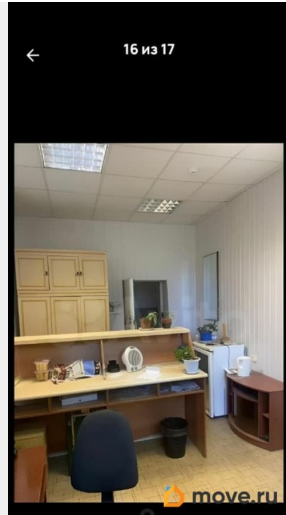
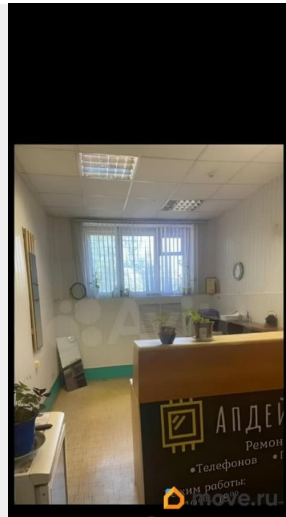
для заметок

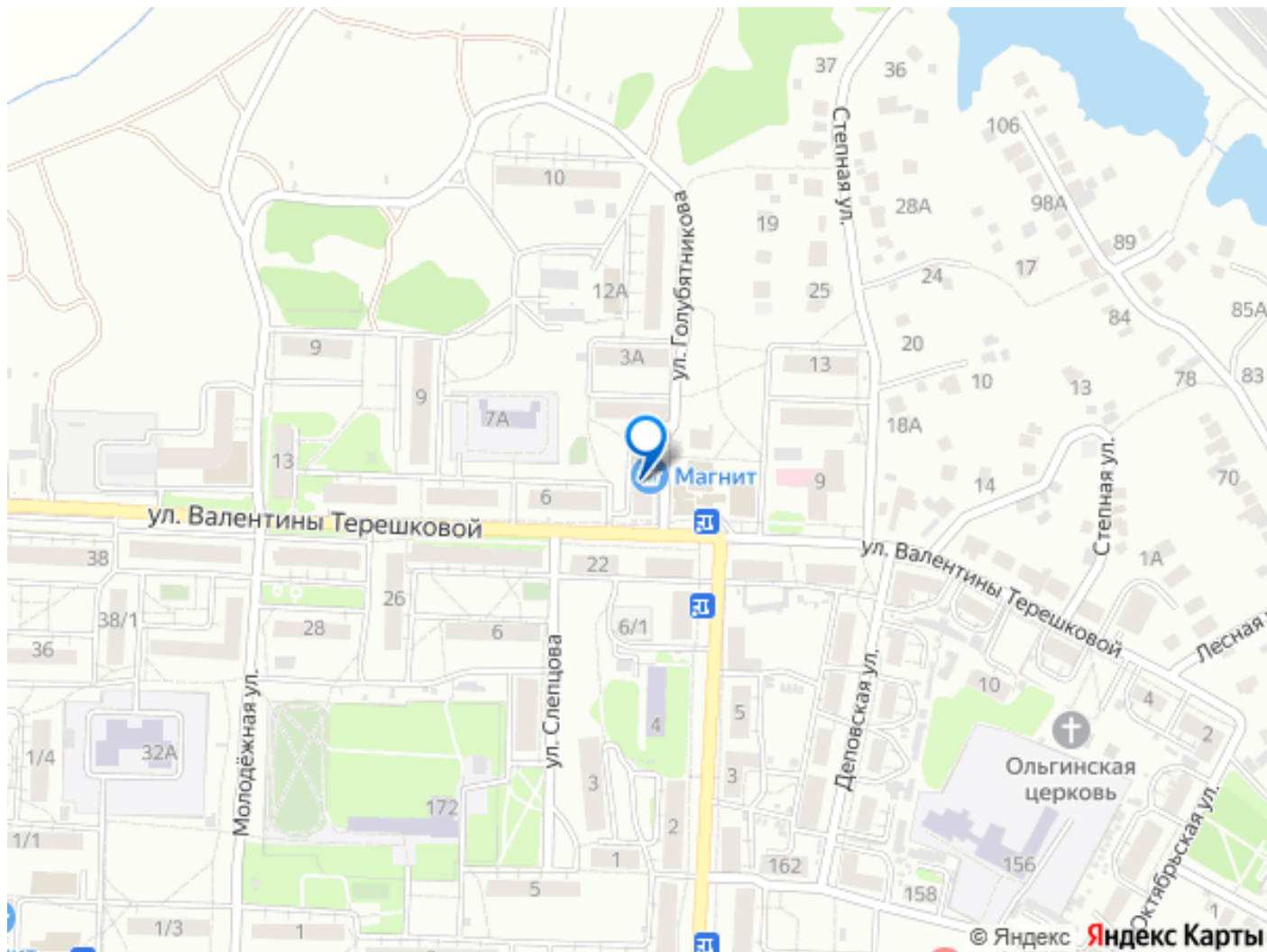




**ЭКСПЛИКАЦИЯ**  
встроенное нежилое помещение, расположенное на первом этаже четырёхэтажного кирпичного здания жилого дома 1962 г.п.  
по адресу - ул. им. Валентины Терешковой, д.5, р.п. Горьковский, Советского района г. Волгограда

Дата записи	Листов по плану	Этаж	Номер помещения	Номер комнаты	Назначение помещения	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м., предназначенная под помещения										ИТОГО	Высота помещений
						торговое											
						основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная		
09.04.2008	А	1	VI	1	тамбур	2,3											3,30
				2	торговый зал	100,2											3,30
				3	лестничная клетка	6,0											3,30
				4	санузел	2,8											3,30
				5	коридор	2,1											3,30
				6	кабинет	16,2											3,30
				7	тамбур	1,5											3,30
				8	коридор	2,5											3,30
				9	коридор	7,4											3,30
				10	склад	9,4											3,30
				11	склад	11,3											3,30
				12	склад	9,8											3,30





Move.ru - вся недвижимость России