

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Бахтурова, 12с9**

72 680 ₺

Волгоградская область, Волгоград, улица Бахтурова, 12с9

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

181.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

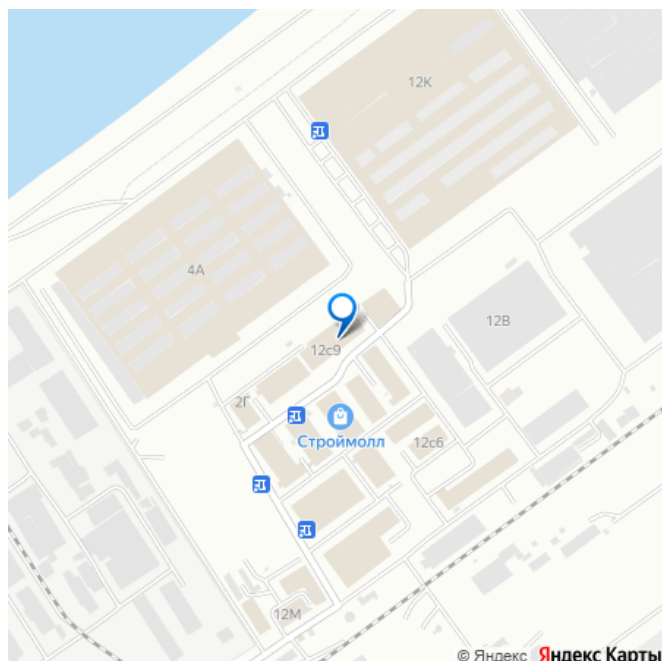
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся торговая площадь на крупной базе строительных материалов в Красноармейском районе по адресу ул. Бахтурова 12с9. Общая площадь помещения 181,7 кв. м., есть все коммуникации: электроснабжение, водоснабжение, канализация. Возможность размещения большого рекламного баннера и фасадной вывески для привлечения покупателей и клиентов. Очень выгодная локация с высокой проходимостью, на территории торговой базы расположены магазины товаров для ремонта: дверей, плитки, обоев, сантехники, краски, электрики, ламината, гипермаркет



Светофор, а также в шаговой доступности находится Столовая 1. Большая открытая парковка непосредственно перед помещением. Торговая площадь отлично подойдет для различных видов коммерческой деятельности: предоставление и реклама услуг по ремонту (мелкий/комплексный/специализированный ремонт, отделочные работы), реализация различных товаров (сантехника, электрика, отделочные материалы, мягкая и корпусная мебель, кухонные гарнитуры, столы и стулья и многое другое), а также для магазина текстиля, товаров для дома и сада и прочее. Ранее помещение использовалось под магазин дверей. Идеальный вариант для старта и развития Вашего бизнеса и торговли! Объект 941544



