

🕒 Создано: 04.06.2025 в 13:48

Обновлено: 10.09.2025 в 12:45

**Волгоградская область, Волгоград, улица
7-й Гвардейской, 4А**

133 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица 7-й Гвардейской,
4А

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица 7-й Гвардейской](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

205 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

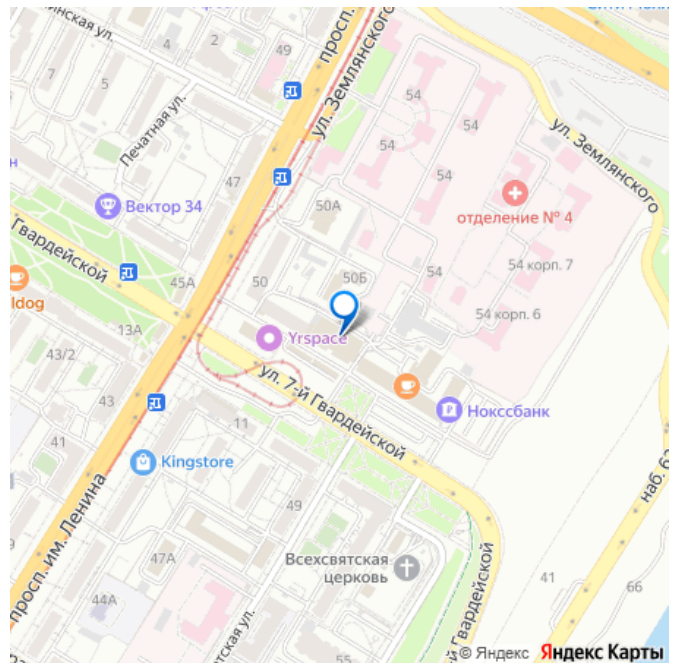
Компания «ГАММА-СЕРВИС» предлагает в аренду от собственника торговые площади в павильоне и на 1 этаже бизнес - центра «Гамма». Предлагаются торговые помещения и помещения свободного назначения площадью от 20 до 205 кв.м. Подходят для размещения сетевых магазинов, торговли и объектов любого назначения. Также возможна аренда торговой площади от 1 кв.м. Отличная локация в центре города. Первая линия автомобильного и пешеходного

<https://volgograd.move.ru/objects/9285950811>

Собственник

79880315134

для заметок



трафика проспекта Ленина (шаговая доступность от остановки общественного транспорта). Возможность удобной погрузки - разгрузки товара на охраняемом хозяйственном дворе. Имеются подсобные помещения для размещения склада. Здание круглосуточно охраняется сотрудниками службы безопасности, ведется видеонаблюдение, автоматическая система пожарной сигнализации. На 1 этаже также располагаются крупные магазины ЧИЖИК, ФиксПрайс, Веломир и др.. В непосредственной близости находятся две столовые. Арендная плата обсуждается. Индивидуальный подход к каждому клиенту. Торопитесь! Будем рады сотрудничеству!



