

Создано: 15.05.2025 в 19:16

Обновлено: 18.01.2026 в 18:45

**Волгоградская область, Волгоград, улица 8-й Воздушной Армии, 35**

**20 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица 8-й Воздушной Армии, 35

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

### **ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Сдается в долгосрочную аренду отдельный кабинет по специальной цене по адресу: улица 8-й Воздушной Армии, 35 в Торговой Галерее, район Семи Ветров\* Площадь изолированного от галереи помещения: ~20 кв. метров. Вход в Галерею расположен рядом с магазином Магнит. Формат галереи представлен товарами Галантереи и услуг. Арендаторы, которые уже расположены в ней: шторы/ткани, одежда, сумки, косметика/парфюмерия, ателье. Площадь подойдет под сервисное направление, например парикмахерскую/ маникюрный/

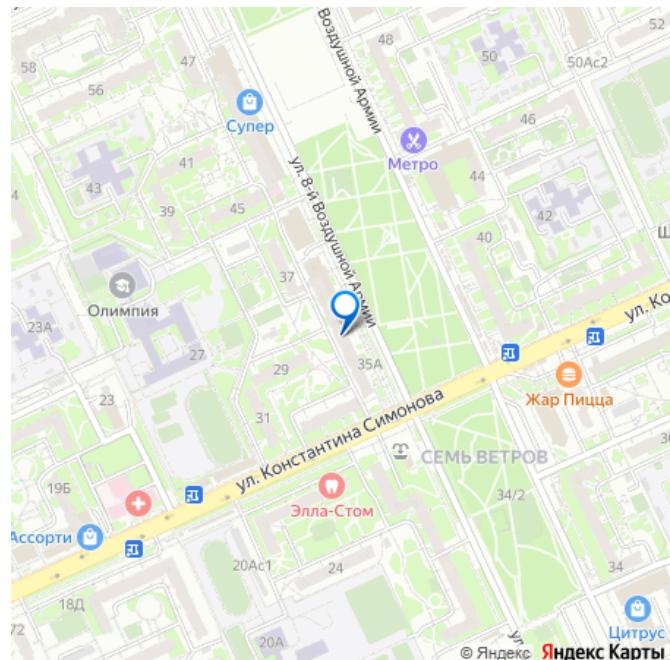
<https://volgograd.move.ru/objects/92859501>

13

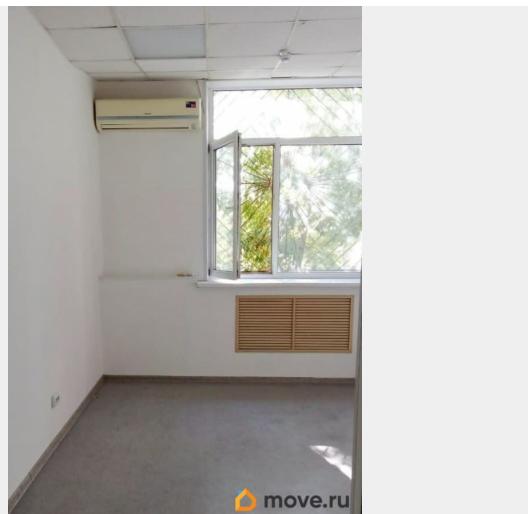
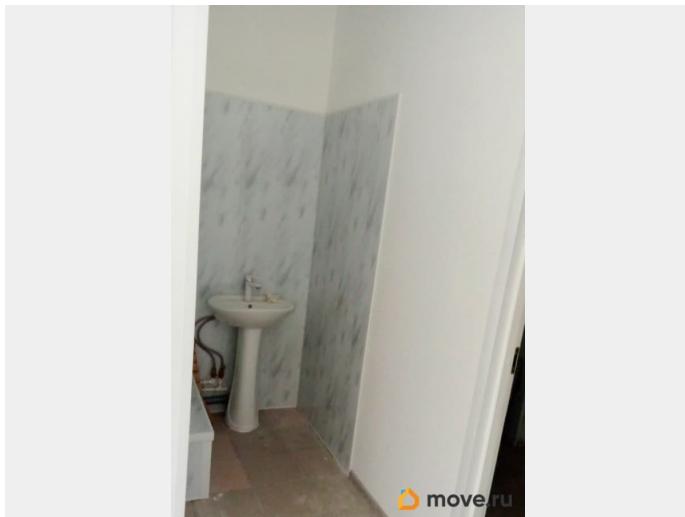
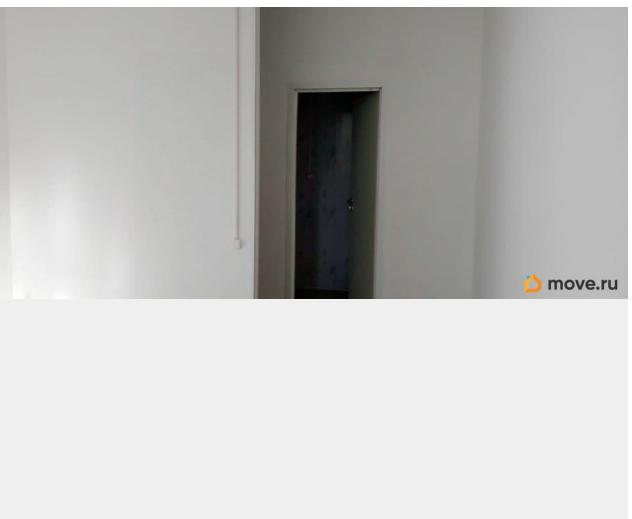
**Центр недвижимости Живем Дома,  
Живем Дома**

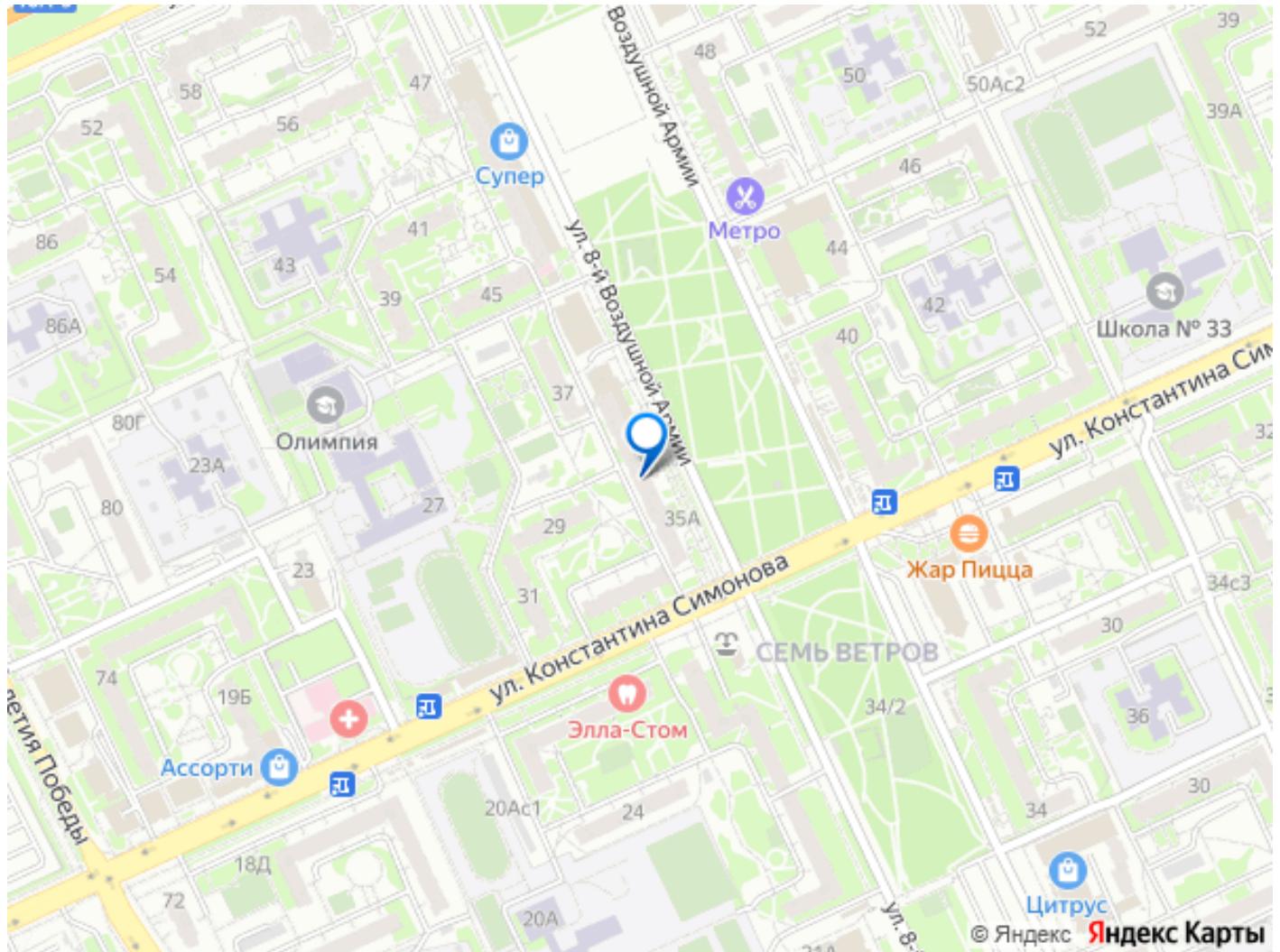
**79898127565**

для заметок



косметологический/ массажный кабинет.  
Имеется доступ к воде непосредственно в  
помещении. Одно большое окно внутри  
периметра помещения Отдельный вход  
Реализован новый косметический ремонт.  
Условия аренды: коммунальные платежи  
оплачиваются отдельно. Условия  
сотрудничества обсуждаются по телефону.  
\*предложение не является публичной  
офертой Объект 883212





Move.ru - вся недвижимость России