

Создано: 26.01.2026 в 17:07

Обновлено: 26.01.2026 в 18:22

**Волгоградская область, Волгоград,  
Коммунистическая улица, 11**

**175 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Коммунистическая  
улица, 11

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

250 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Аренда от собственника! Сдается в аренду на длительный срок торговая площадь от 1 кв.м. до 250 кв.м. на 1 этаже. Возможны как размещение острова (от 1 до 20 кв.м.), так и изолированной торговой точки (от 15 до 60 кв.м.). Хороший трафик - рядом ж/д и авто вокзалы, конечная станция общественного транспорта. Якорные арендаторы 1 этажа: магазин «Чижик», столовая «Привет-обед». 2 этаж сдается в аренду. 3 этаж - офисы.

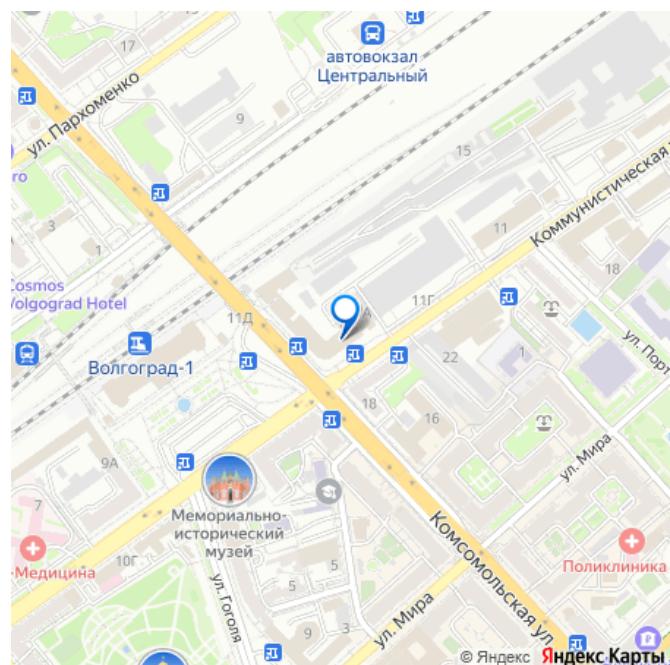
<https://volgograd.move.ru/objects/92884153>

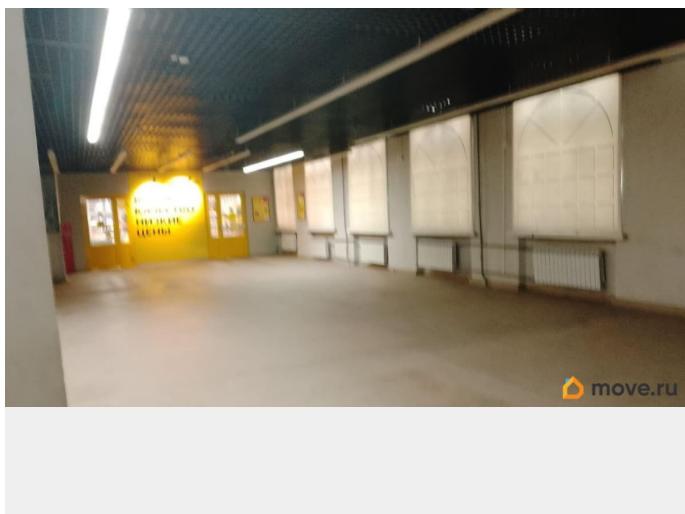
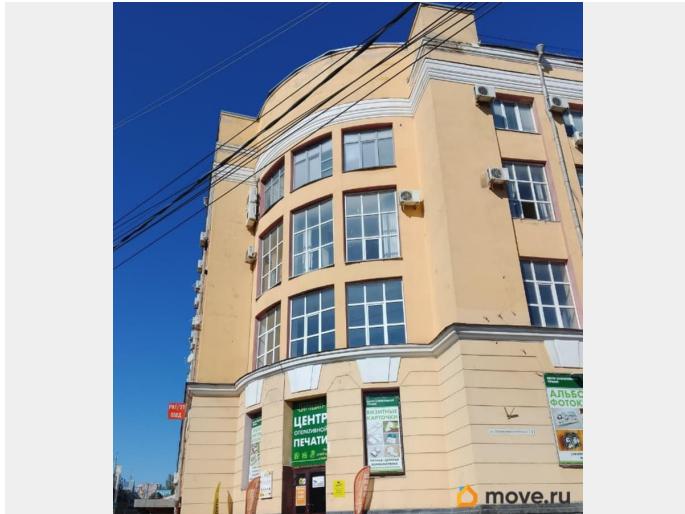
44

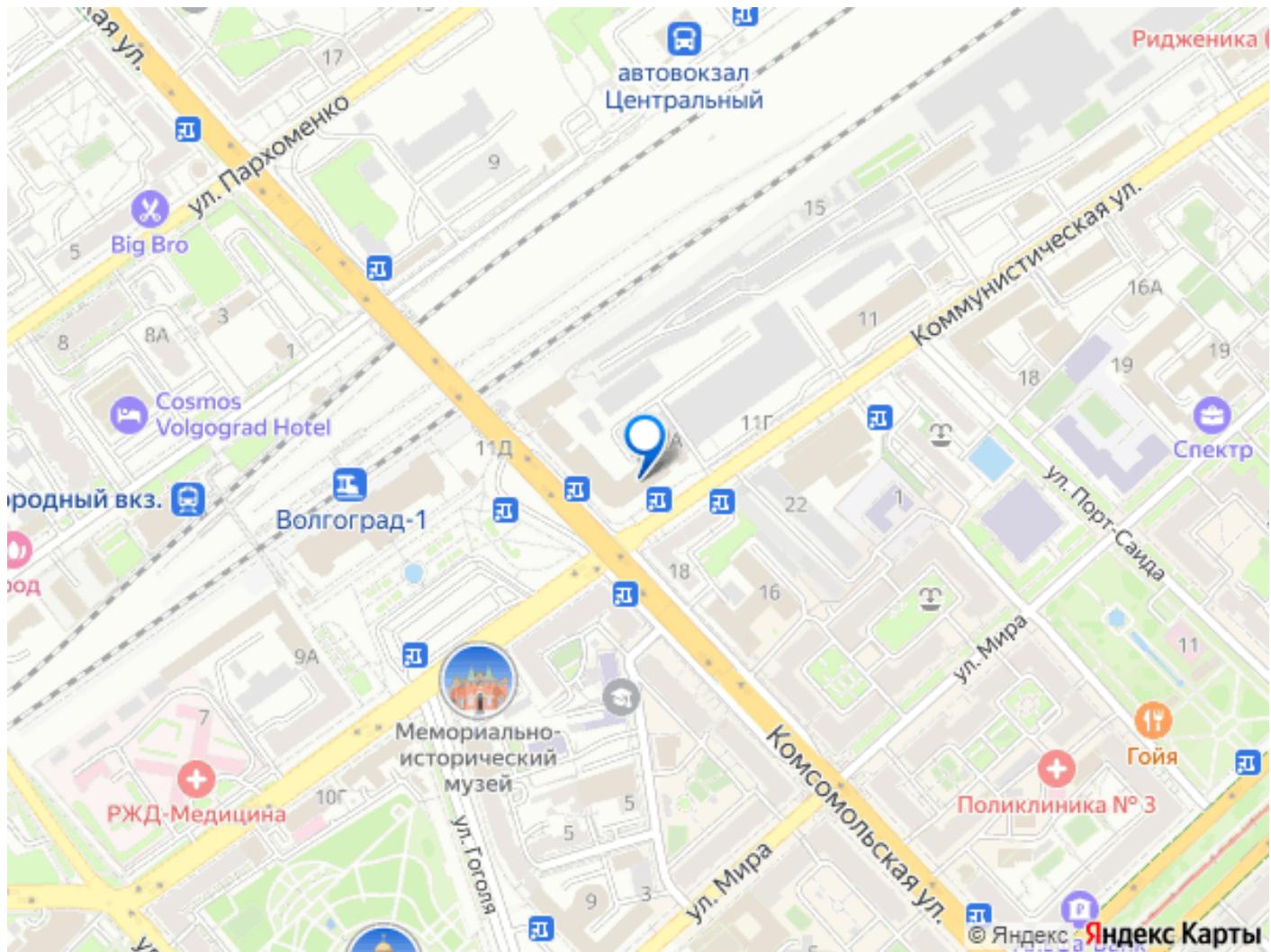
**Собственник**

**79173312280**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России