

Создано: 24.09.2025 в 10:20

Обновлено: 24.10.2025 в 11:09

**Волгоградская область, Волгоград, улица Таращанцев, 65**

**273 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Таращанцев, 65

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Улица

[улица Таращанцев](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

273 м<sup>2</sup>



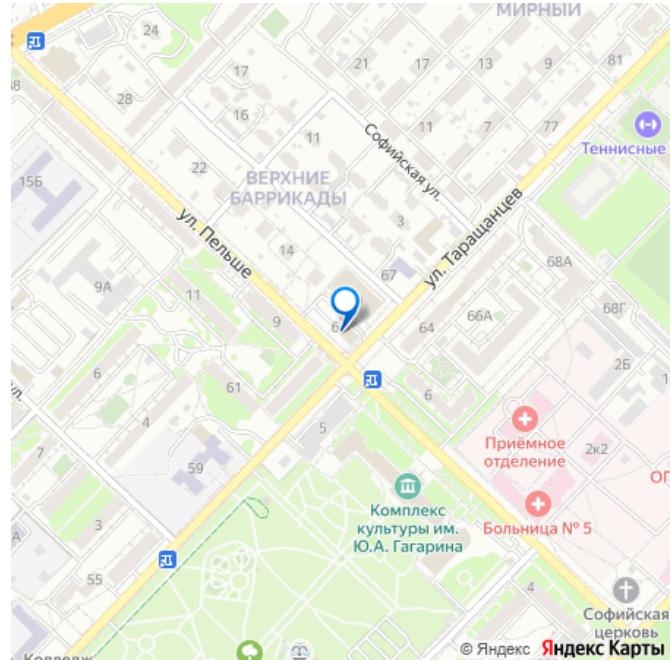
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Без комиссии Сдается в аренду просторная торговая площадь площадью 273 кв.,м расположенная на 2 этаже современного торгового центра, в густонаселенном жилом массиве Краснооктябрьского района (ул.Пельше) по адресу: город Волгоград, ул Таращанцев 65 - Этаж: 2 - Идеально подходит для организации магазина, спорт зала, кафе или офиса. - Просторное и светлое помещение, с большими окнами, обеспечивающее естественное освещение. - Удобная планировка, что позволяет

<https://volgograd.move.ru/objects/92859564>

42

**ВЕКТОР, ВЕКТОР  
79189304057**

для заметок

эффективно использовать пространство под различные виды деятельности.

Коммуникации: центральные -грузовой лифт - Торговый центр отличается высоким уровнем проходимости и привлекательной инфраструктурой. - Удобное расположение в центре жилого района с развитой транспортной доступностью. - возможно размещение рекламы на фасаде здания. - Наличие парковочных мест для клиентов. - В торговом центре уже работают известные бренды, что повышает привлекательность вашего бизнеса.



