

Создано: 13.12.2025 в 14:36

Обновлено: 14.01.2026 в 11:20

**Волгоградская область, Волгоград,
Кабардинская улица, 60**

100 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Кабардинская улица, 60

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Улица

[улица Кабардинская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

350 м²



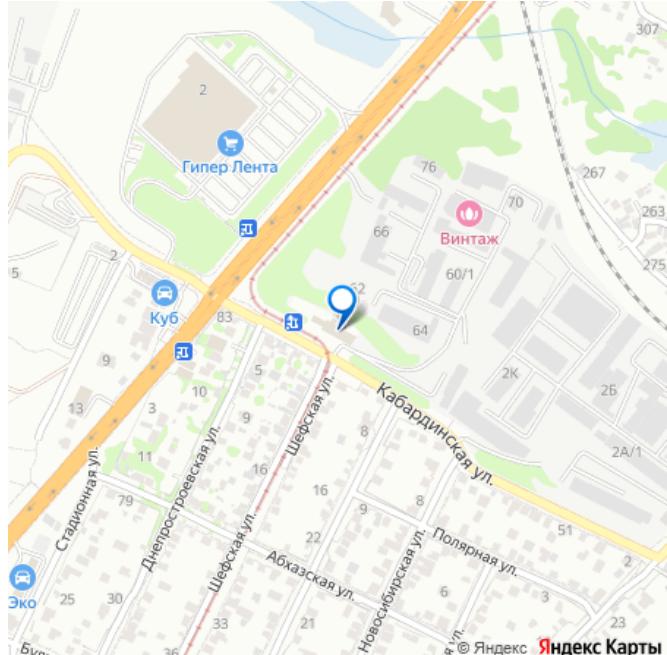
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается торговая площадь. Сейчас работает автомагазин. В 100 м от 2 продольной. Рядом остановка трамвая. Второстепенная автодорога с очень большой трафиком.

<https://volgograd.move.ru/objects/92874145>

02

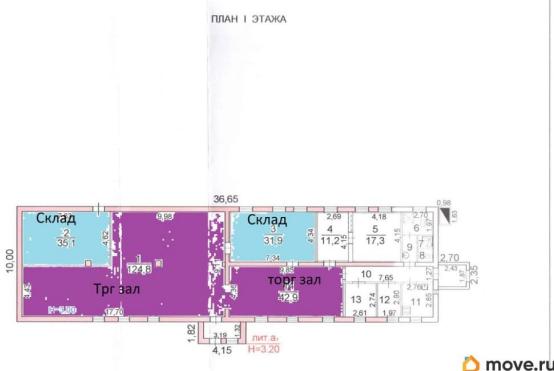
Собственник

79881924160

для заметок

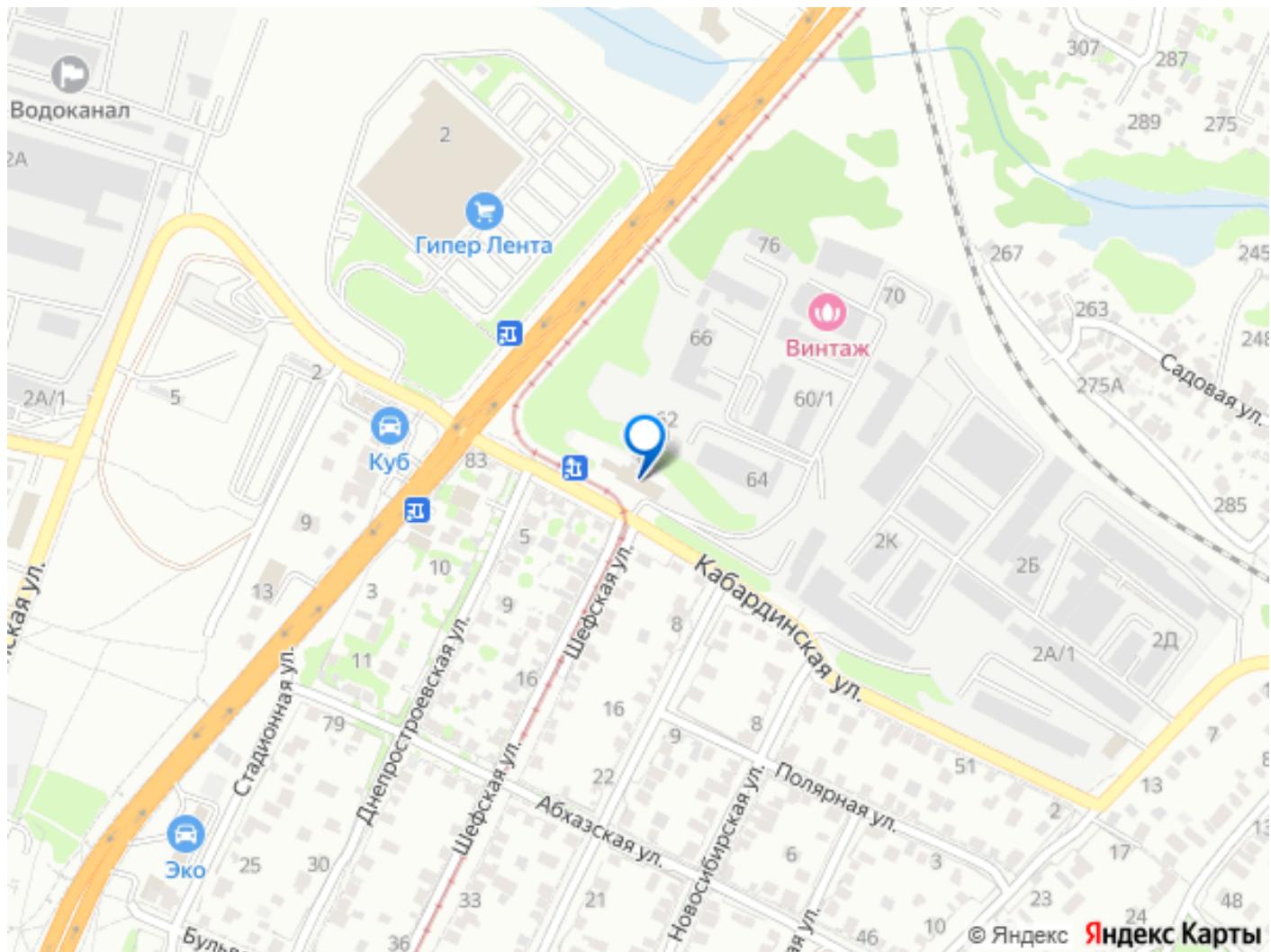


		ЭКСПЛУАТАЦИЯ К ПОДАЧЕМУ ПЛАНУ			Площадь из полезной общей, кв.м.	Всего земельных участков	Число земельных участков
		Назначение частей помещений					
		общая площадь	основная	некоммерческая			
А1	подвал	1 склад	74,3	74,3		3,00	
		2 склад	14,0	14,0			
		3 склад	14,0	14,0			
		4 тех подполье	71,2	71,2		1,80	
		Итого:	173,5	102,3	71,2		
A	I	1 торговый зал	124,8	124,8		3,00	
		2 склад	35,1	35,1			
		3 склад	31,9	31,9			
		4 кабинет	11,2	11,2			
		5 коридор	17,3	17,3			
		6 котельная	5,3	5,3			
		7 душевая	1,3	1,3			
		8 узел	1,4	1,4			
		9 коридор	2,8	2,8			
		10 лифт	0,7	0,7			
		11 бытовая комната	7,9	7,9			
		12 подсобное	5,7	5,7			
		13 комната охраны	7,2	7,2			
		14 торговый зал	42,9	42,9			
		Итого:	304,5	196,2	108,3		
		Всего:	478,0	298,5	179,5		
Al	a	Крома того: тех. помещение				79,3	
	a1	тамбур				4,5	
	a1	тамбур				4,2	
		Итого:					



I. Экспликация площади земельного участка (в кв. м.)											
Площадь участка			Незастроенная площадь								
На земельном участке	На функционально-технологическом уровне		В том числе	Твердые покрытия						Грунт	Под земельные насаждения
	Засоры	Истекшие		песчаный	засыпка	булыжник	песок	сыпучий	Суглинок		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12





Move.ru - вся недвижимость России