

Создано: 29.11.2025 в 13:31

Обновлено: 07.12.2025 в 10:59

**Волгоградская область, Волгоград, улица Рихарда Зорге, 56А**

**336 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Рихарда Зорге, 56А

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

420 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 119650864 Сдается в аренду помещение в торговом комплексе, расположенном по адресу: г. Волгоград, ул. Рихарда Зорге 56 А, Краснооктябрьский р-н. Торговый комплекс общей площадью 2000 м2. Свободное помещение на втором этаже, площадью 420 м2. Возможно размещение рекламной вывески на фасаде здания. Мокрая точка (с/у). Арендная ставка 800 р/м2. Якорный арендатор супермаркет Магнит (750 м2.) 1-я линия, фасад ТК выходит на основную магистраль города. ТК расположен в крупном жилом массиве. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Рядом находятся:

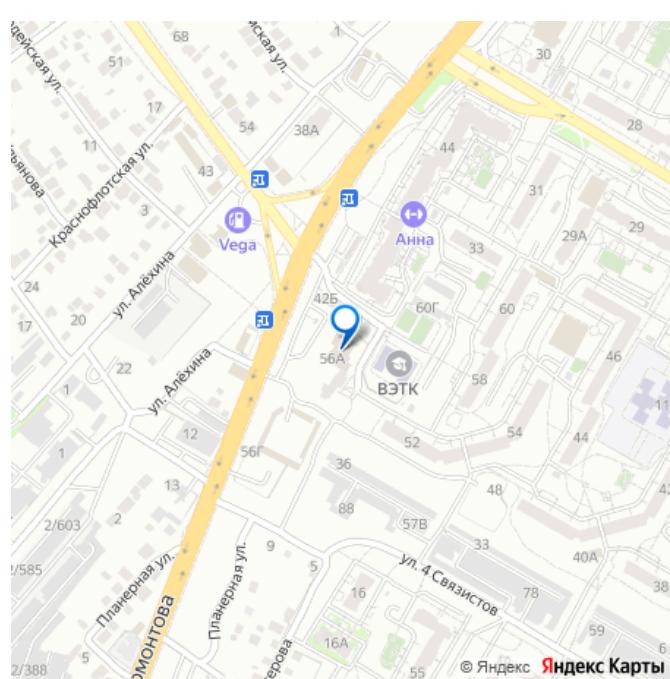
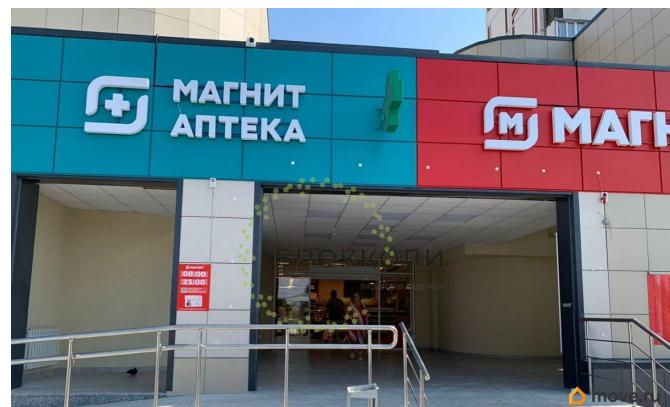
<https://volgograd.move.ru/objects/92869976>

74

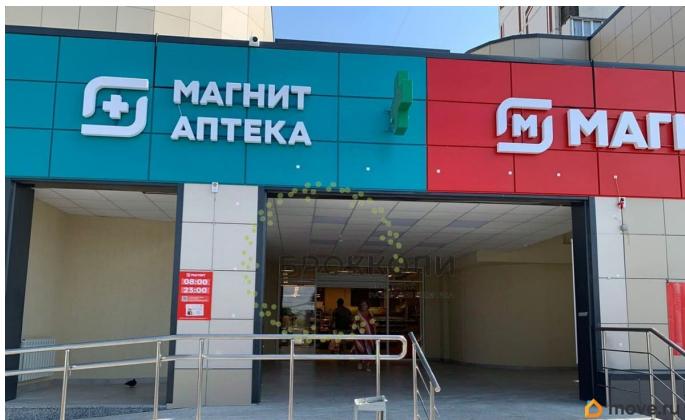
**Анастасия Вольная, Брокколи**

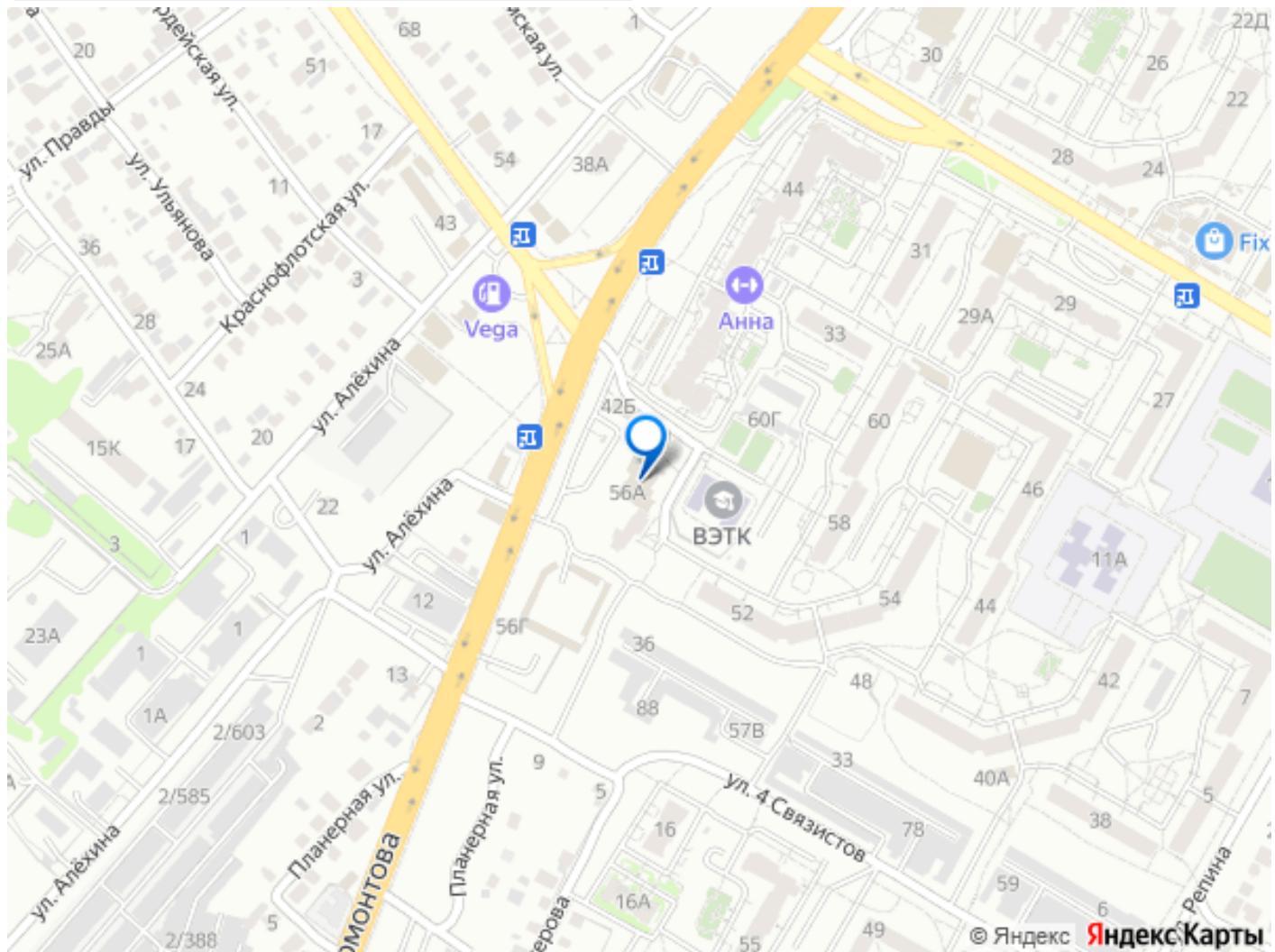
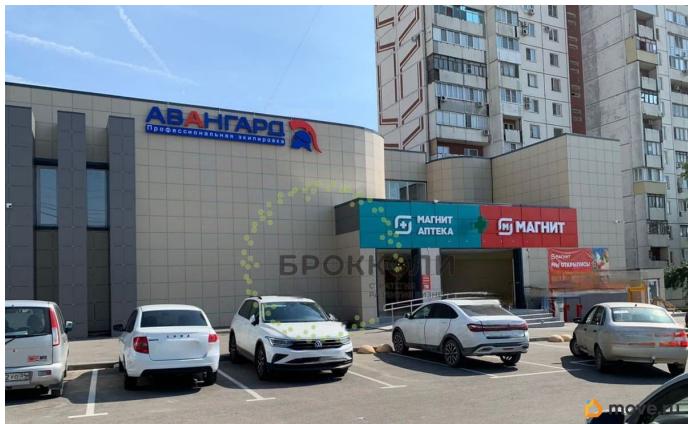
**79896218207**

для заметок



остановка общественного транспорта,  
различные магазины, детский садик, школа,  
ВТЭК.





Move.ru - вся недвижимость России