

Создано: 30.11.2025 в 22:52

Обновлено: 20.01.2026 в 19:41

**Волгоградская область, Волгоград, улица Рокоссовского, 54**

**217 500 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Рокоссовского, 54

Округ

[Волгоград](#), [Центральный район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

435 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается помещение по адресу: улица Рокоссовского, 54 в Центральном районе. Площадь: 435 кв. метров. Сдается в аренду помещение свободного назначения в чистовой отделке, расположено на цокольном этаже. Помещение оборудовано двумя входами: один с выходом на центральную улицу, второй вход возможно использовать в качестве разгрузочной зоны. Высота потолков 3.2 метра. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, рядом расположен супермаркет Магнит, аптеки, кулинария «Капучино», «Конфетки-Бараночки». Преимущества:

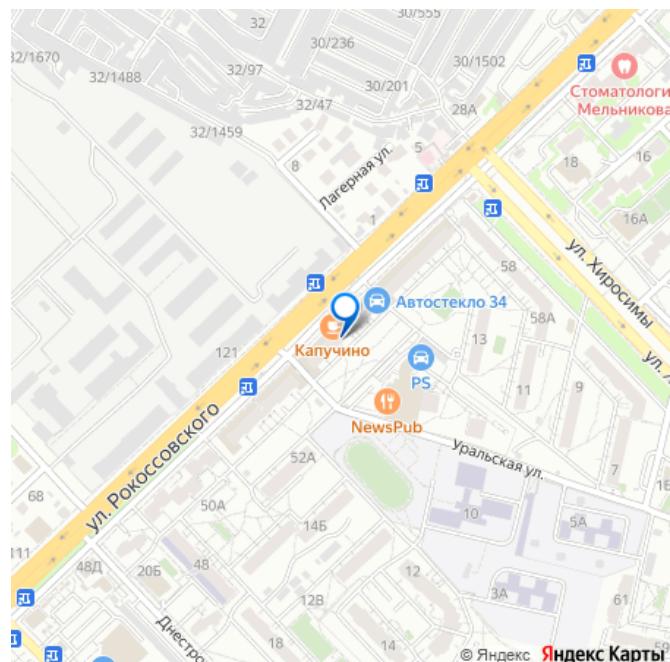
<https://volgograd.move.ru/objects/92870168>

59

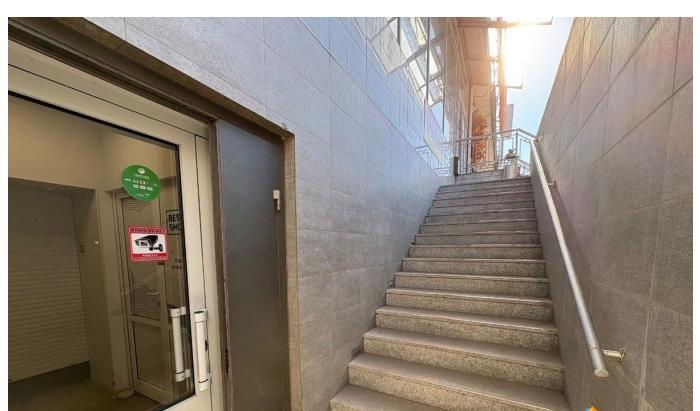
**Центр недвижимости Живем Дома, Живем Дома**

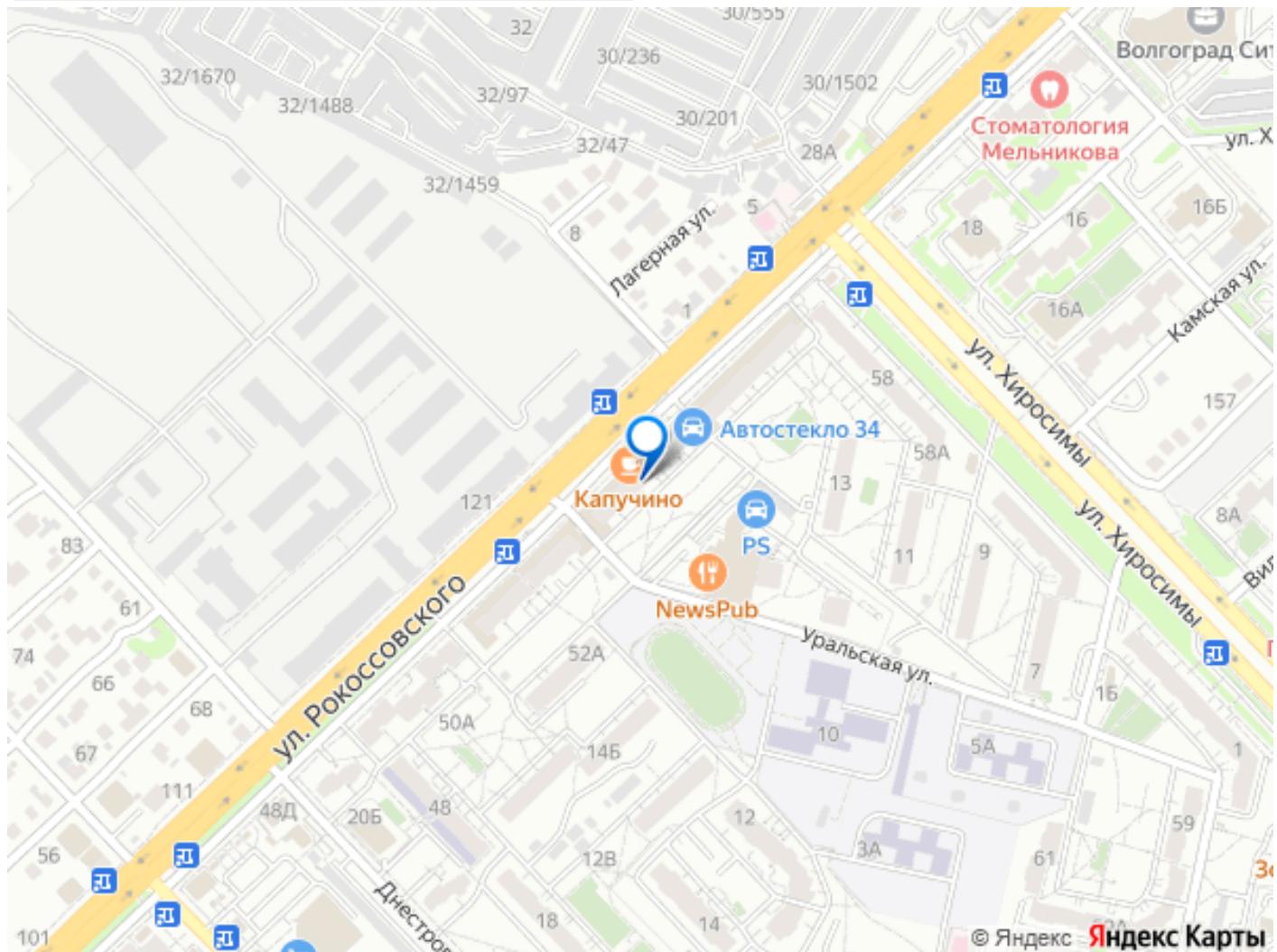
**79898127565**

для заметок



месторасположение с высоким пешеходным и автомобильным трафиком; возможность размещения наружной рекламы; парковочные места; оборудованная зона разгрузки; круглосуточный доступ. Возможно использовать для: торгово-выставочный зал; мастерская; офис. Условия аренды: коммунальные платежи не входят в арендную ставку. Объект 876339





Move.ru - вся недвижимость России