

Создано: 09.04.2025 в 11:52

Обновлено: 18.03.2026 в 20:43

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
8-й Воздушной Армии, 24А**

**86 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица 8-й Воздушной  
Армии, 24А

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

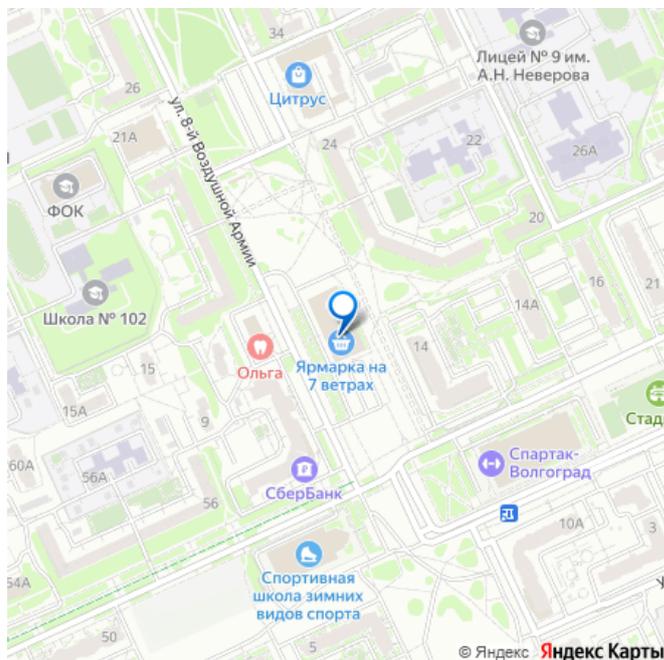
ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ Сдается в аренду помещение на «Ярмарка на 7 ветрах» в Дзержинском районе города Волгограда.

Описание и характеристики объекта: - первый этаж; - свободные площади на техническом плане: М6, П2, ПЗ, П16, П15, П13, П12, П11, П10, П9; - первая линия, самый центр района; - фасад хорошо просматривается с высоким пешеходным и транспортным трафиком; - здание расположено в крупном жилмассиве в шаговой доступности остановка общественного транспорта, рынок,

<https://volgograd.move.ru/objects/9291904460>

**Агент Агентство регионального  
развития - Волгоград, Агентство  
регионального развития -  
Волгоградский филиал  
79898517025**

для заметок



федеральный продуктовый супермаркет  
Магнит, Сбербанк; - помещение светлое,  
чистое, теплое, правильной прямоугольной  
формы; - есть санузел. подсобное  
помещение, запасной выход, площадка для  
разгрузки; - возможно размещение рекламы  
на фасаде здания; - перед зданием  
находится большая парковка; - возможна  
перепланировка, расширение площади. -  
возможно использовать для любых целей:  
офис, салон, магазин и прочее; - режим  
работы Ярмарки с 8:00 - 20:00; Звоните,  
договоримся.

