

**Живем Дома, Живем дома**

**7-937-538-09-43**

**Северная**

**4 000 000 ₺**

Северная

**Дом**

Площадь участка

25 соток

Жилая площадь

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

401 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

водопровод, канализация, электричество, газ

**Описание**

Дом по улице: Северная в п. Калинина в Среднеахтубинском районе Площадь дома: 401 метра Площадь участка: 25 соток Количество комнат: 7 Недостроенный дом в живописном месте, рядом расположена тополиная роща, с другой стороны речка. Расположен в 20 минутах езды от города Волжского и Волгограда. В поселке есть вся инфраструктура, школа, детский сад,

для заметок



магазины. Сам дом расположен на участке в 25 соток. Сам дом построен из кирпича, фундамент ленточный, а перекрытия ж/б плиты. По проекту площадь первого этажа 294 квадратных метра, второго этажа - 142. На первом этаже по проекту расположена кухня, зал, сан. узел, техническое помещение, кладовка и гардеробная, на втором этаже 4 комнаты. Отлично подойдёт для большой семьи, которая предпочитает уют и свободу. Все документы готовы для сделки. Коммуникации: электричество, газ, водопровод, канализация центральная. Категория земли - Земли населенных пунктов - индивидуальное жилищное строительство. ??????? Остановка: турбаза Ветерок, рядом проходит улица Овражная. Объект №775210







