

Волгоград, шоссе Авиаторов**93 000 ₽**

Волгоград, шоссе Авиаторов

Улица

[шоссе Авиаторов](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

172 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

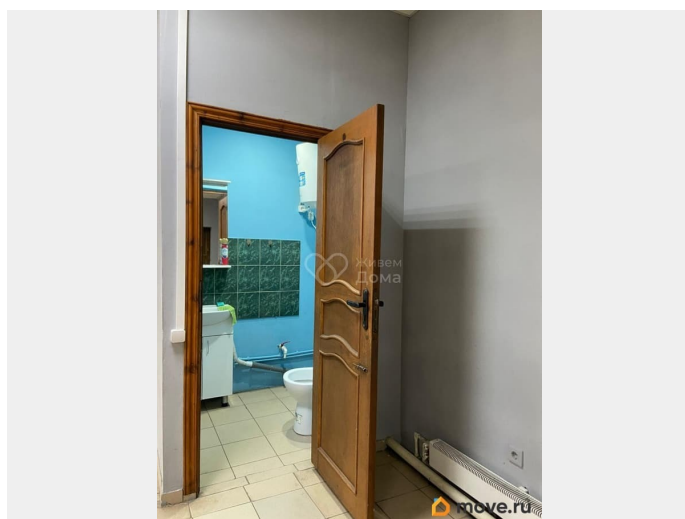
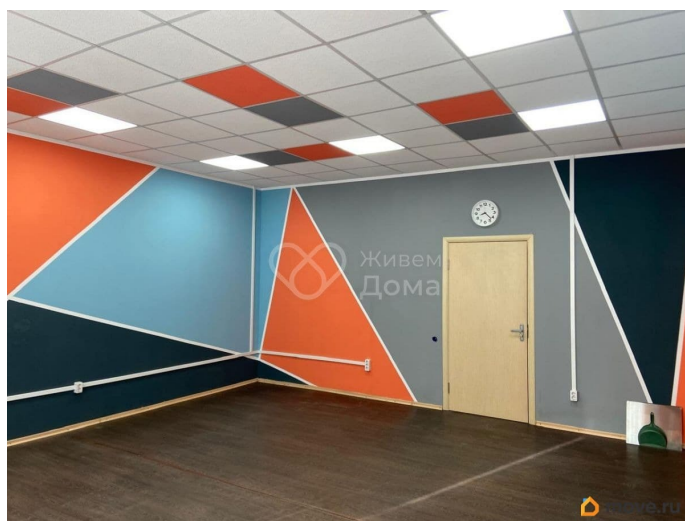
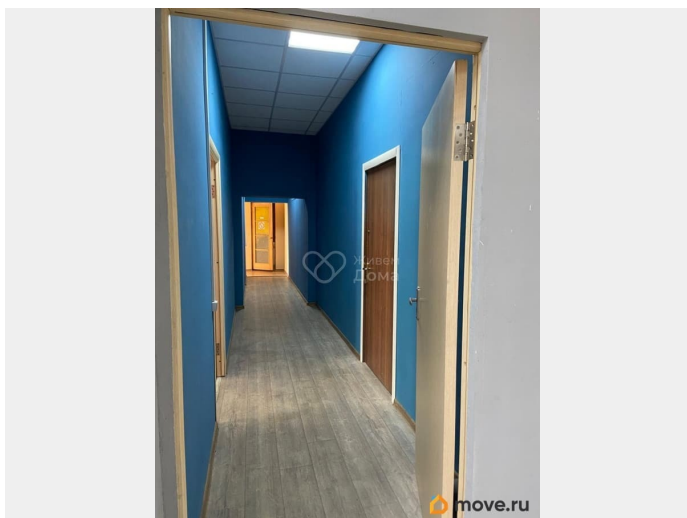
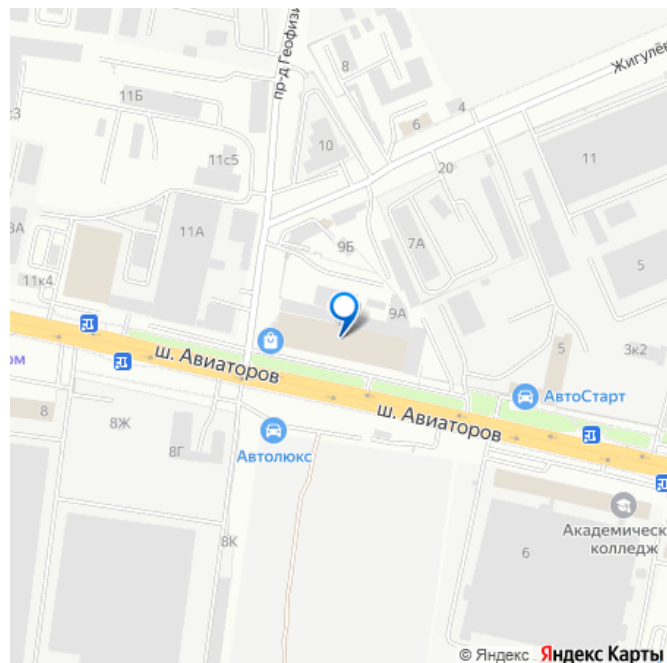
Раздел

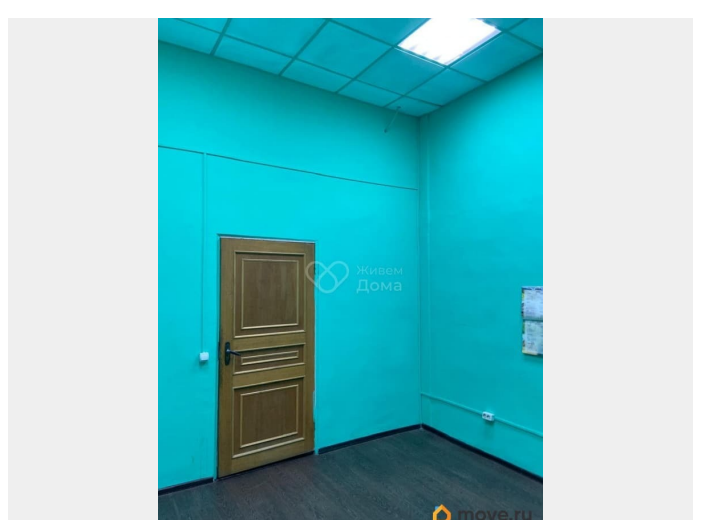
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаются складская площадь и офисы по адресу: шоссе Авиаторов в Дзержинском районе. Удобное местоположение, высокий трафик. Первая линия, рядом остановки общественного транспорта. Хорошее состояние. Помещения светлые и просторные. Доступ 24/7, санузел на этаже. Высокие потолки (3,8 м), отдельный вход. Кабинеты площадью 36 кв.м. и 14 кв.м. остальную часть можно использовать также под офис или склад/производство. Для производства есть условия, высокая электромощность, отдельная канализационная линия, возможность организации вытяжки. Во дворе здания есть



закрытая парковка. Также есть парковочная зона за двором здания. Удобный заезд.
??????? Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Помещение подойдет для офиса, склада производства. Объект №915408







ПОМЕЩЕНИЕ



ПЛОЩАДЬ
172.00 м²

ЭТАЖ
1 из 4

- ✓ Удобное расположение
- ✓ Отдельный вход

