

Живем Дома, Живем дома**7-902-658-24-01****Волгоград, шоссе Авиаторов****14 500 000 ₽**

Волгоград, шоссе Авиаторов

Улица

[шоссе Авиаторов](#)

для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

640 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

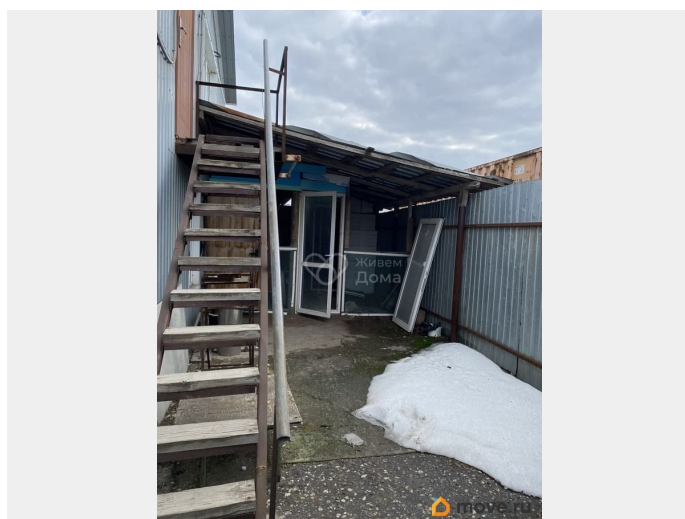
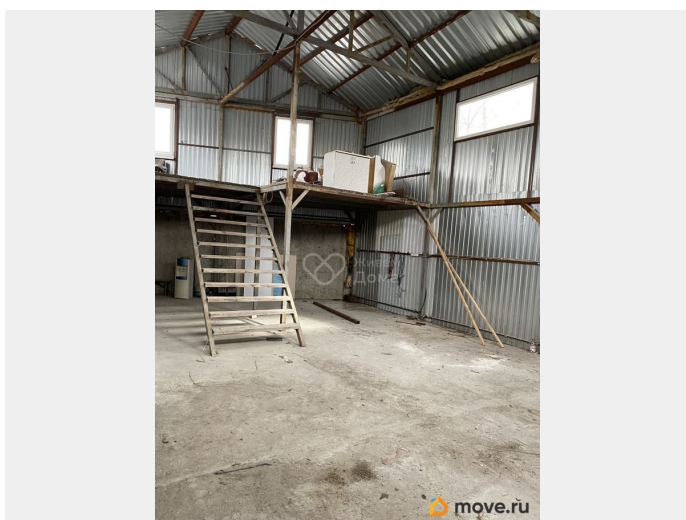
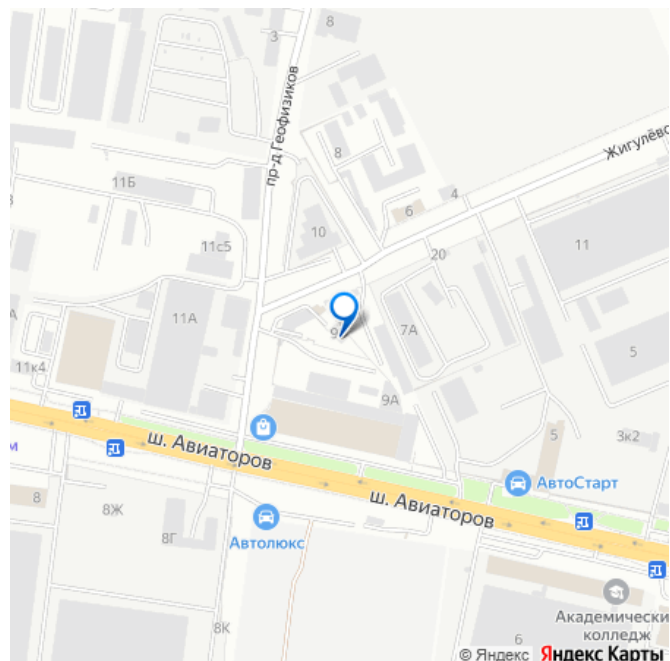
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

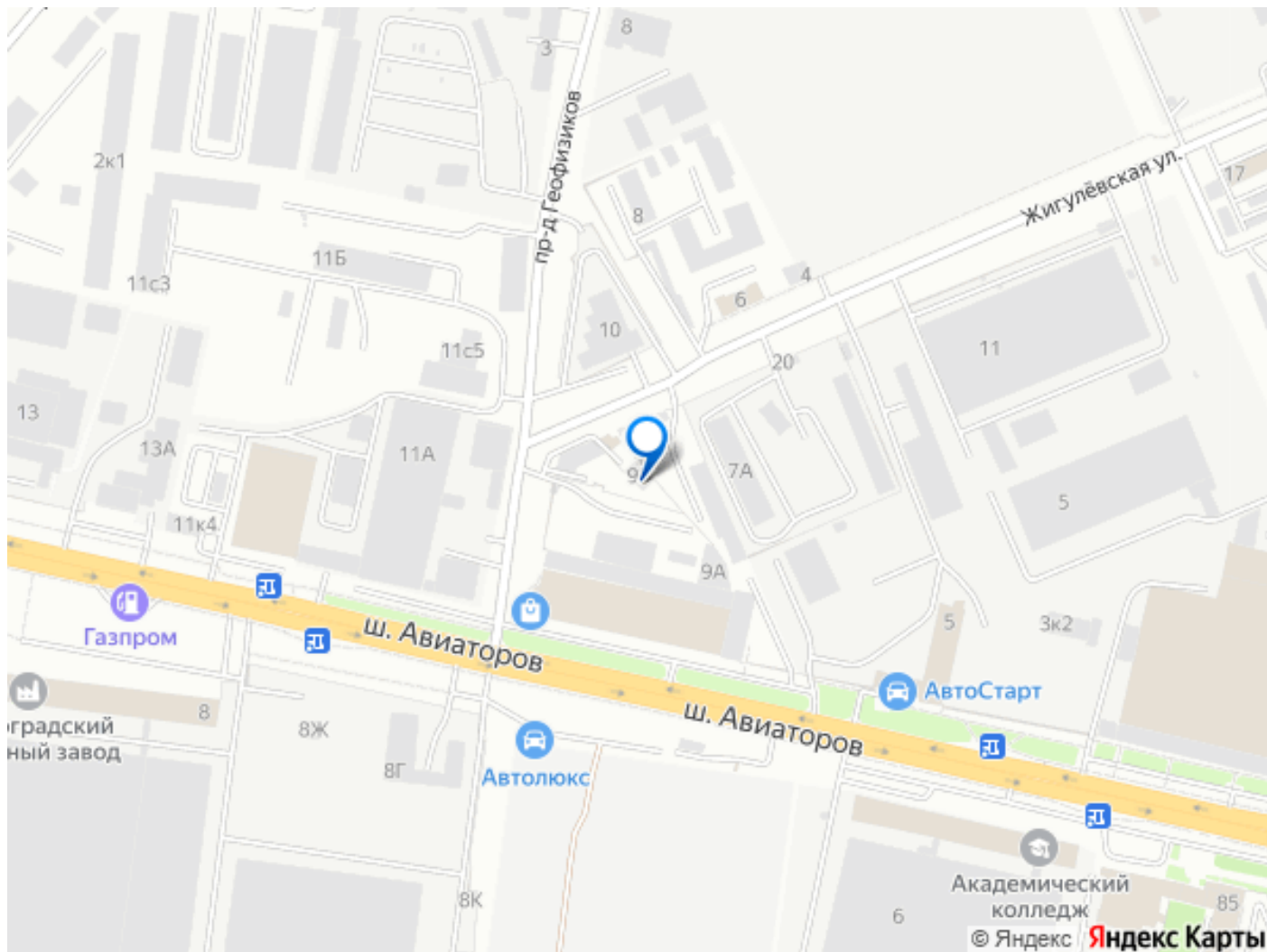
Продаётся участок земли 640 м² с производственной базой, состоящих из двух ангаров площадью 100 м² и 254 м² по адресу: шоссе Авиаторов 96 Земля в собственности более 3 лет, 1 собственник - физ.лицо. Строение 254 м² - состоит из двух этажей: 1 этаж используется под производство, 2 этаж - офисное помещение 11 x 24 (2 санузла: на обоих этажах) установлен компрессор, эл.котел. Коммуникации - централизованные (вода, канализация, свет). Минимальные расходы по коммунальным и налоговым платежам, видеонаблюдение, пропускная система. Эл.напряжение 30 кВт, есть возможность



увеличения. Удобный выезд на шоссе
Авиаторов и на московскую трассу. Объект
№821159







Move.ru - вся недвижимость России