

Волгоград, улица Генерала Штеменко

**230 000 ₽**

Волгоград, улица Генерала Штеменко

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

195.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

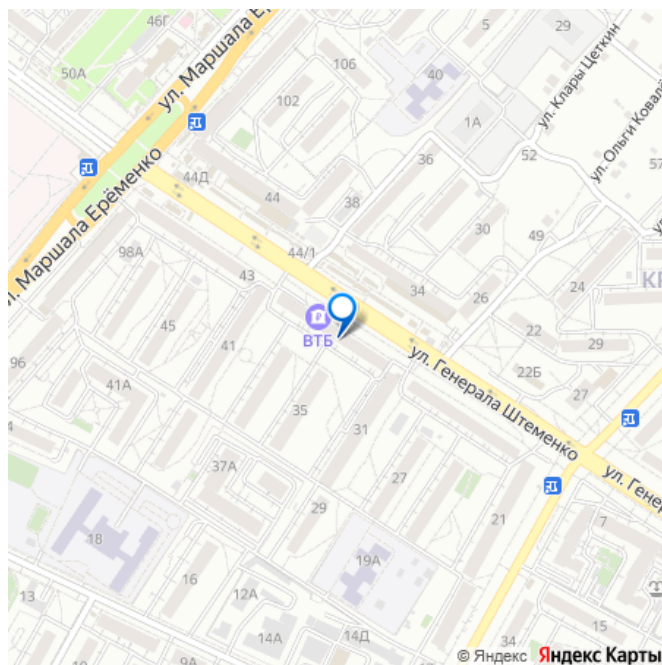
Сдается помещение в Краснооктябрьском районе по адресу: улица Генерала Штеменко, 33, Волгоград. Общая площадь: 195.4 кв. метров. Выгодное местоположение, первая линия, высокие пешеходный и автомобильный трафики. По соседству расположены: банк ВТБ, аптека Волгофарм, салон красоты, Бристоль, Магнит, Почта, рынок и др объекты инфраструктуры. Помещение не требует вложений, так как в нем выполнен новый дорогой ремонт. Также обновлены витражи и входная группа. В помещении 2 мокрых точки, три новых кондиционера. Отопление центральное, электромощность 25 кВт. Объект подойдет под клинику, салон красоты, офис, отдел продаж и другое. Бонусом к основному помещению (без расчета арендной платы)

<https://volgograd.move.ru/objects/9288121080>

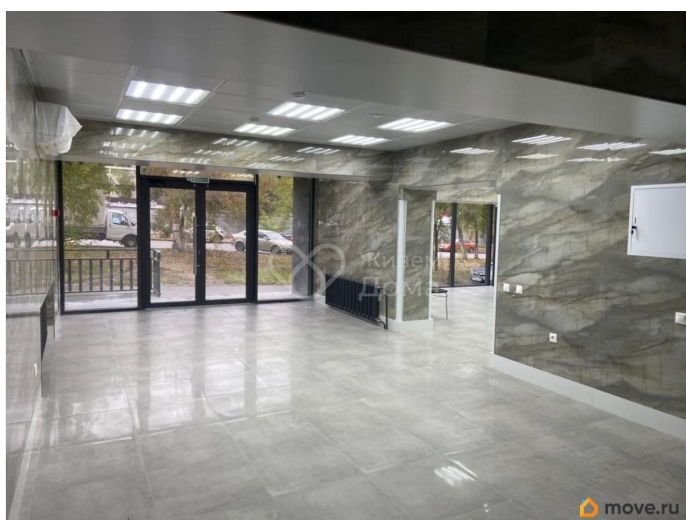
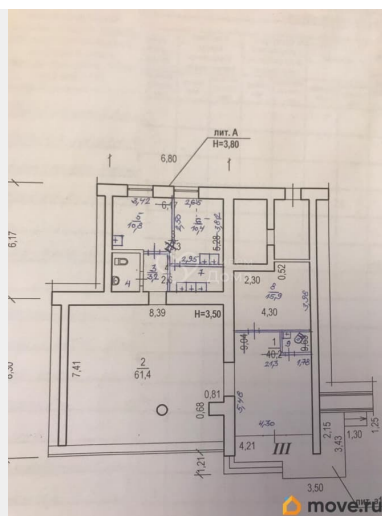
**Живем Дома, Живем дома**

**7-902-658-24-01**

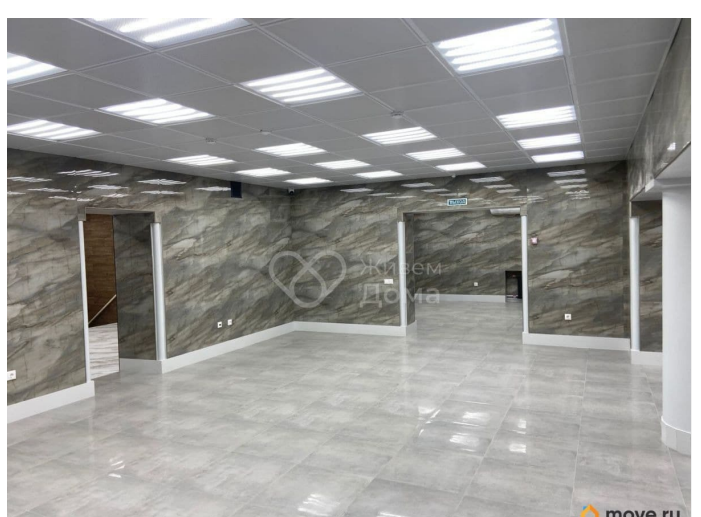
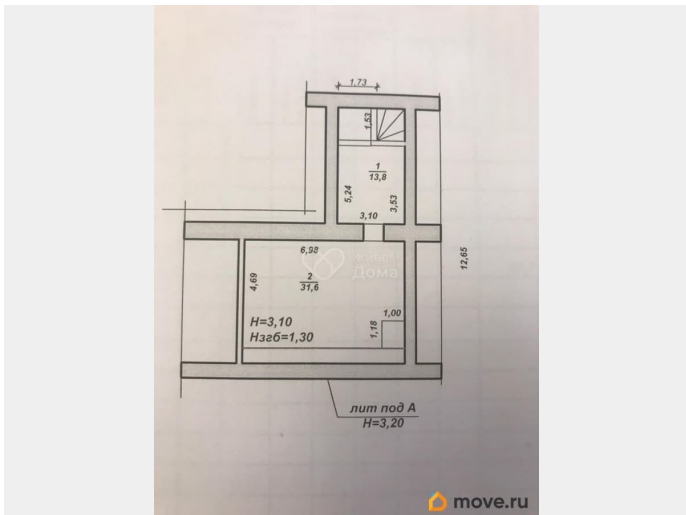
для заметок



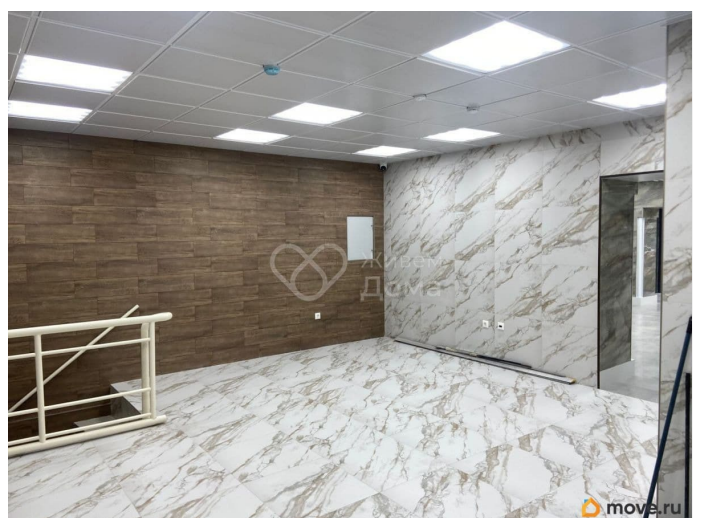
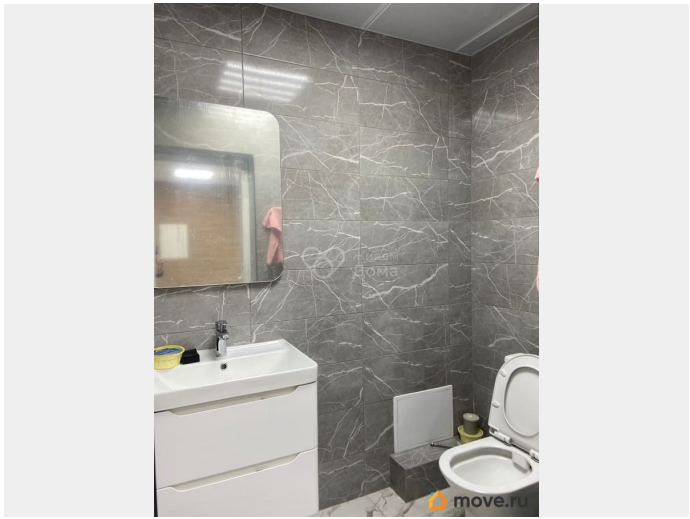
идет подвальная часть площадью 45.4 кв. метров. Его можно использовать как склад, подсобное помещение или кабинет. Объект №799626

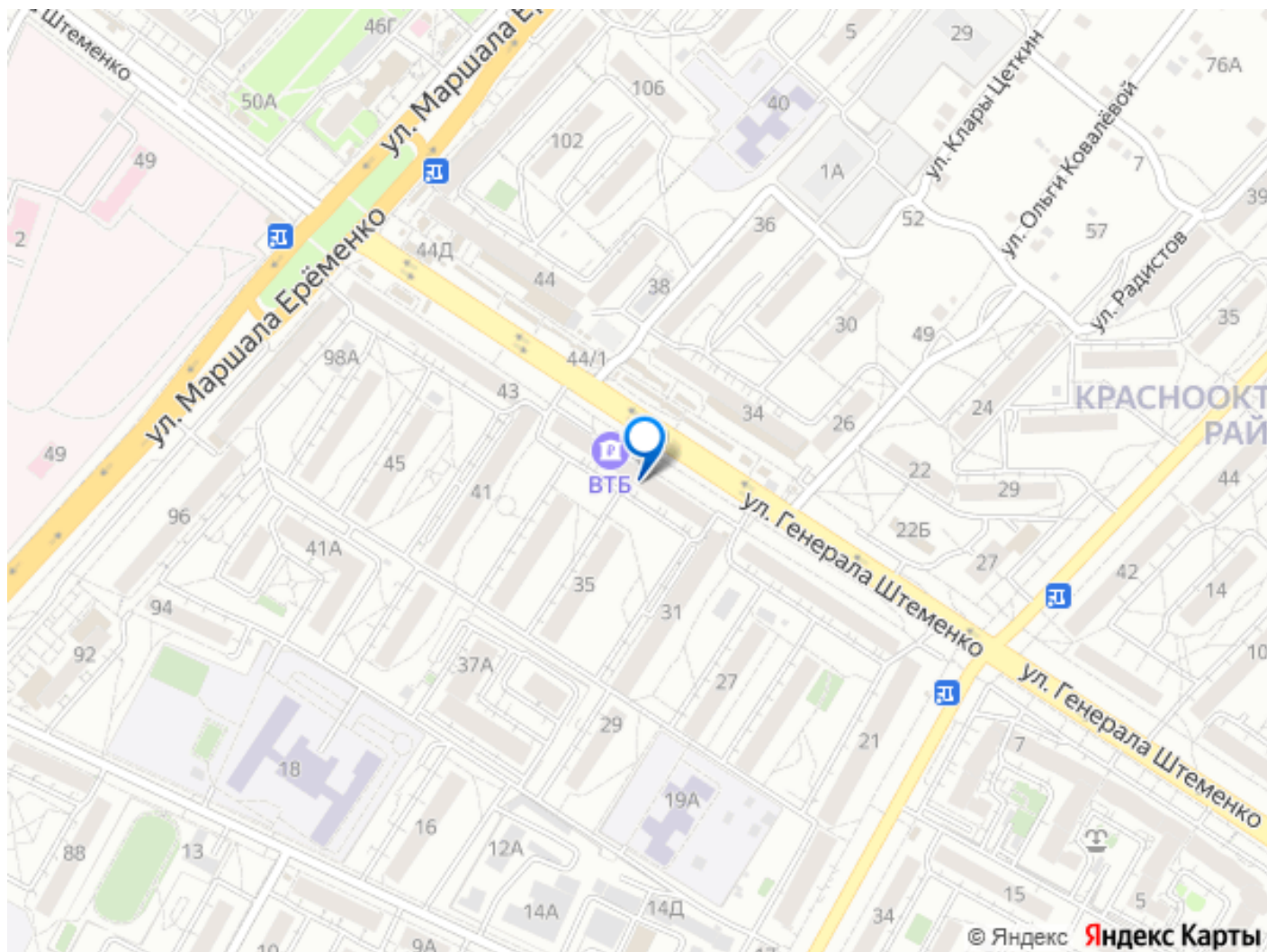












Move.ru - вся недвижимость России