

Создано: 24.01.2026 в 02:04

Обновлено: 24.01.2026 в 02:04

Волгоград, улица Генерала Штеменко, 44

4 700 000 ₽

Волгоград, улица Генерала Штеменко, 44

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.1 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

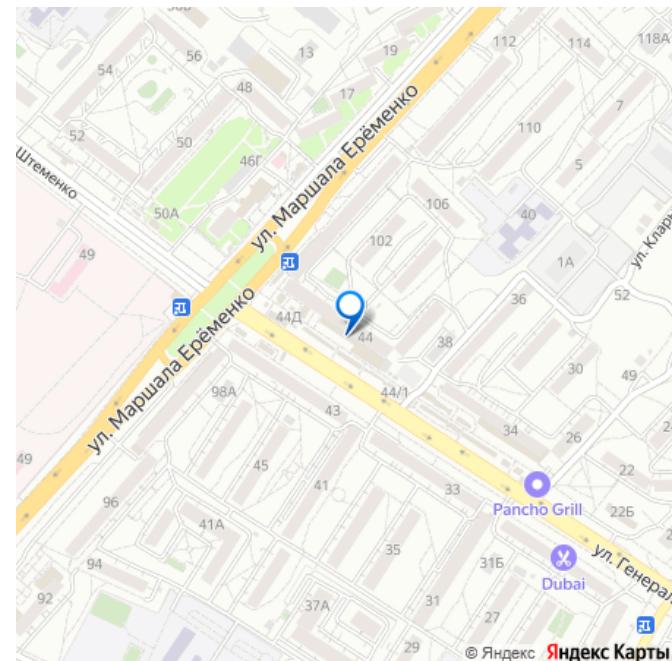
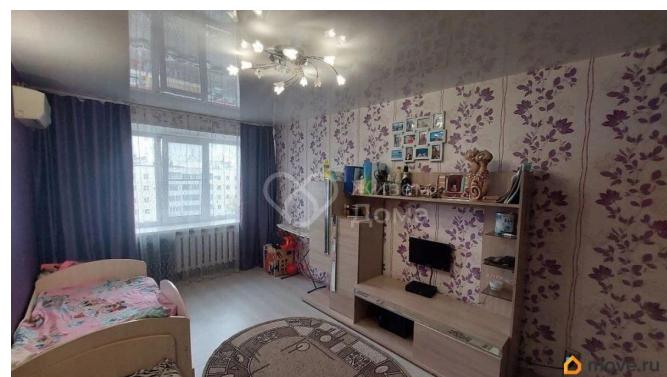
<https://volgograd.move.ru/objects/92882566>

52

Наталия, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок



совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Ремонт

евро

Год постройки

1971 г.

Покупка в ипотеку

да

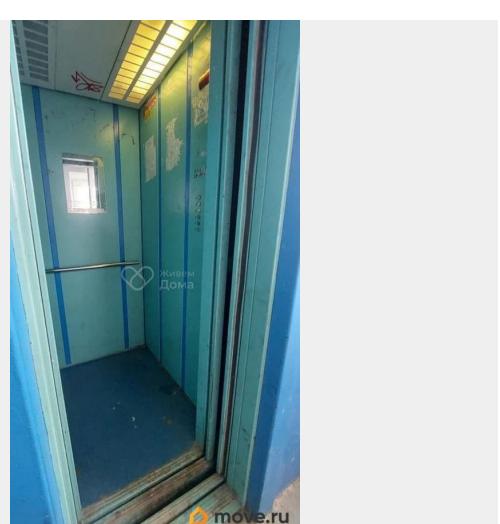
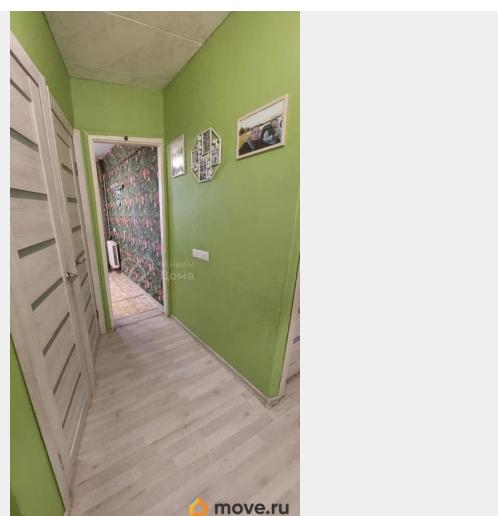
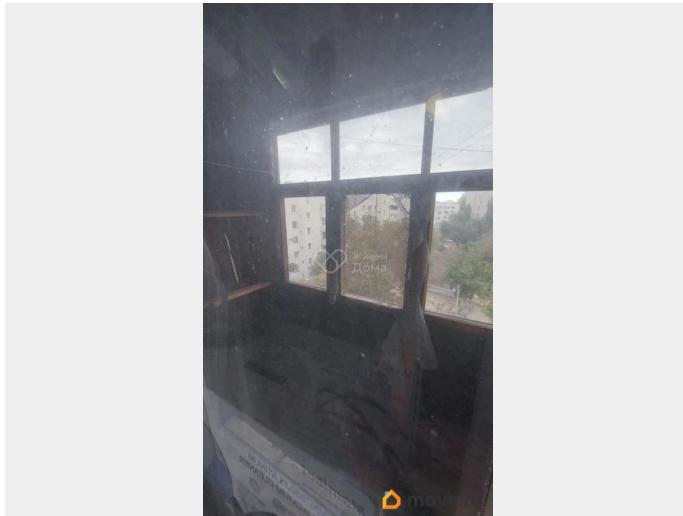
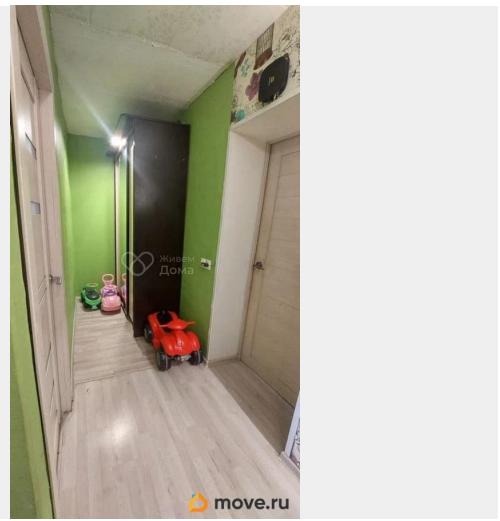
возможна ипотека, лифт, мусоропровод

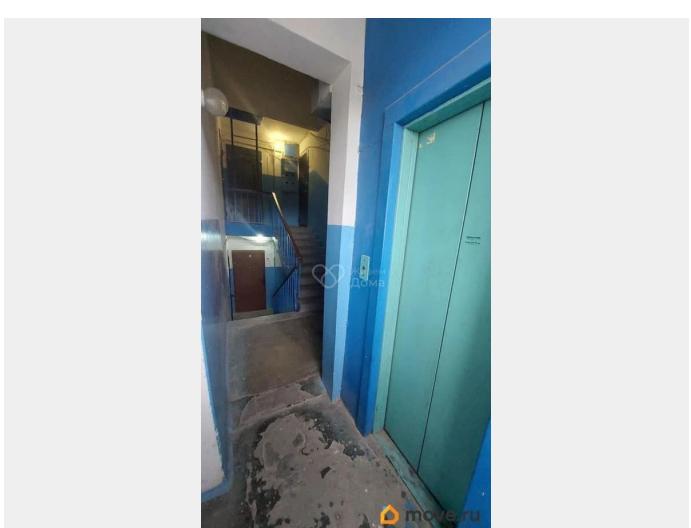
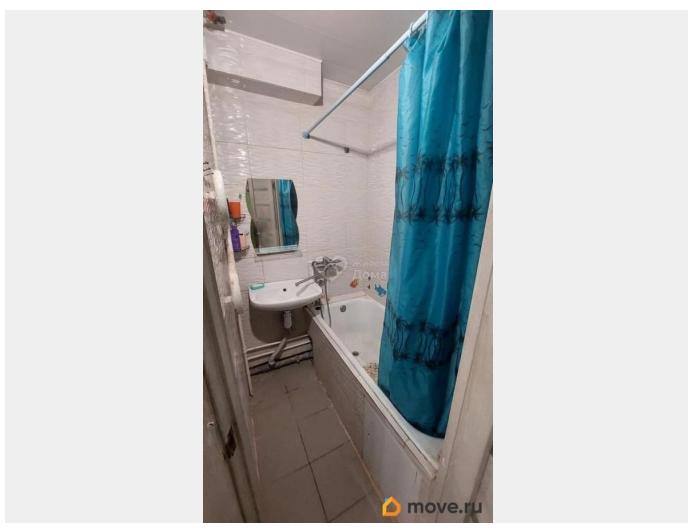
Описание

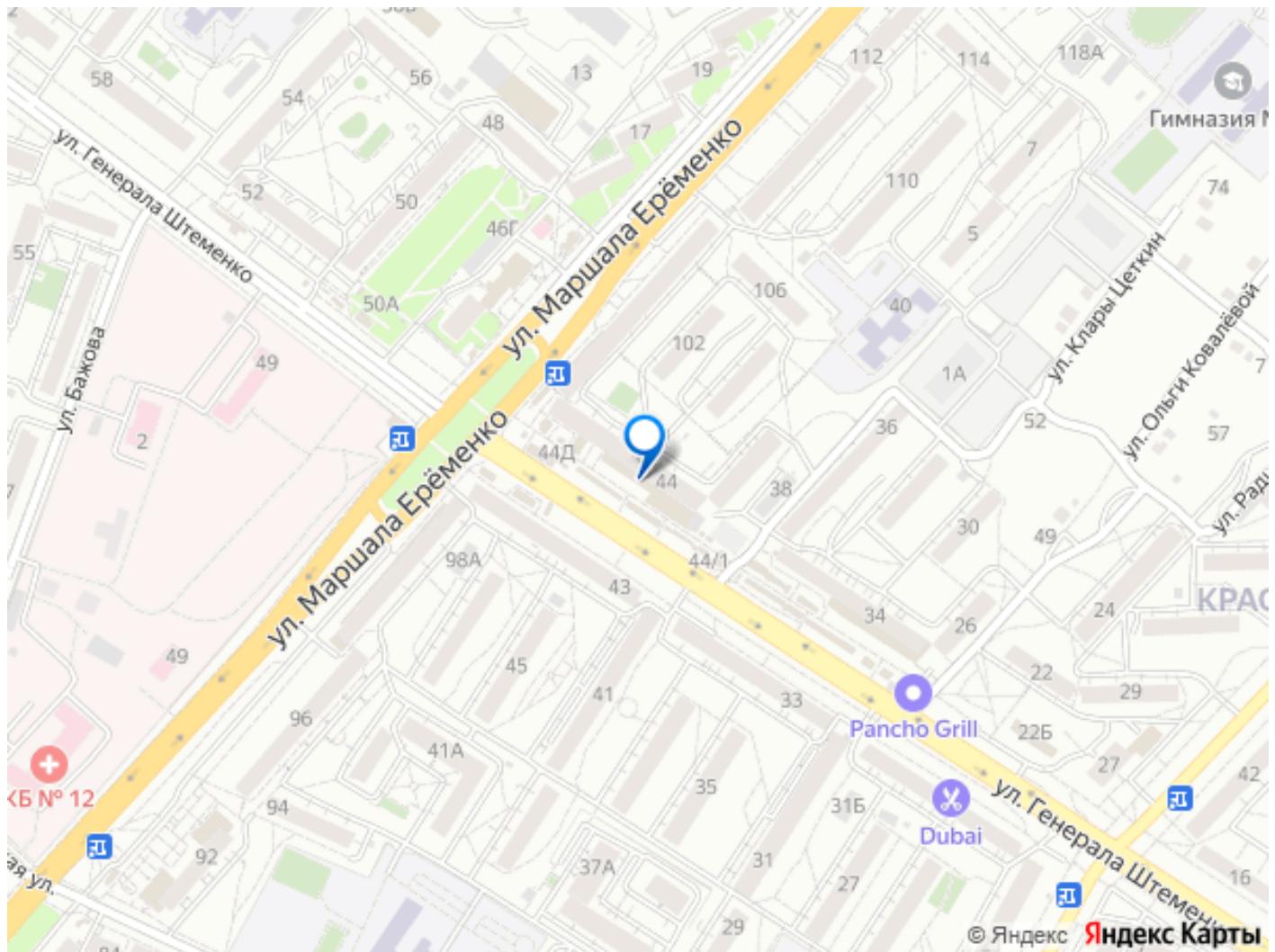
2-к квартира по адресу: им. генерала Штеменко ул, д. 44 в Краснооктябрьском районе; Планировка: общая 46.20 / жилая 29.10 / кухня 5.80 Раздельные комнаты: 16.50 + 12.60 метров Квартира в отличном состоянии. Две изолированные комнаты, просторный коридор, есть возможность обустройства большой гардеробной или рабочего кабинета. Светлая и уютная кухня. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат. Установлены современные межкомнатные двери. Заменена эл.проводка, водопроводные трубы, установлены современные межкомнатные и надежная входная двери. Санузел раздельный, облицован кафельной плиткой. Есть застекленный балкон При продаже остается: кухонный гарнитур, газовая варочная поверхность, сплит-система Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу Штеменко. Дом кирпичный 1971 года постройки, по индивидуальному проекту, в наличии пассажирский лифт и мусоропровод. Чистый подъезд, спокойные соседи. Большой, благоустроенный двор,

оборудованы современные детские площадки, есть места для парковки автомобилей. Отличное месторасположение дома, в шаговой доступности есть все необходимое для комфортного проживания - дет.сады, школы, мед.учреждения, сетевые магазины, рынок, почта, банки, остановки общественного транспорта, удобная транспортная доступность. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Генерала Штеменко/ Кинотеатр Юность, рядом проходят улицы Маршала Еременко, Таращанцев, Хользунова, пр-т Ленина. Объект №940496









Move.ru - вся недвижимость России