

Создано: 30.10.2025 в 02:04

Обновлено: 03.02.2026 в 02:06

<https://volgograd.move.ru/objects/92861195>

34

Гульнара, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

Волгоград, улица Генерала Шумилова, 31

**4 350 000 ₽**

Волгоград, улица Генерала Шумилова, 31

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

смежно-раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла



	раздельный
Покрытие пола	линолеум
Вид из окна	на улицу
Ремонт	евро
Год постройки	1959 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, интернет

## Описание

3-комнатная квартира по адресу: улица им. генерала Шумилова, 31 в Кировском районе, Волгоград. Хрущевская планировка: общая 55.40 / жилая 37.10 / кухня 6.00 кв. метров. Комнаты: 16.60 + 10.30 + 10.20 кв. метров. Квартира в отличном состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. Установлены современные межкомнатные двери. Есть застекленный пластиком балкон. В квартире производится ремонт ванной комнаты и кухни. Мебель и техника при продаже остается по договоренности. Квартира не угловая, окна выходят на улицу. Дом после капремонта. Условия продажи: подходит под ипотеку. Остановка: Гимназия № 9, рядом проходят улицы: Писемского, Писарева, Пятигорская. Объект №931052









