

Создано: 30.10.2025 в 02:04

Обновлено: 03.02.2026 в 02:06

<https://volgograd.move.ru/objects/92861195>

34

Гульнара, Живем Дома

7-937-538-09-43

Волгоград, улица Генерала Шумилова, 31

4 350 000 ₽

Волгоград, улица Генерала Шумилова, 31

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.1 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

56.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

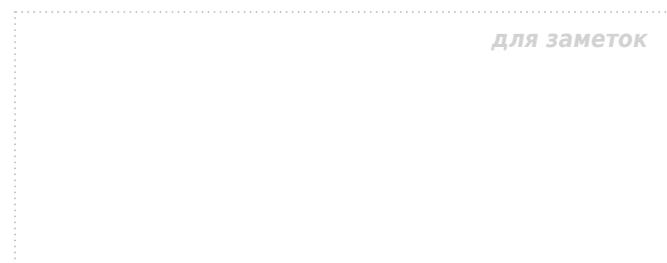
Тип комнат

смежно-раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

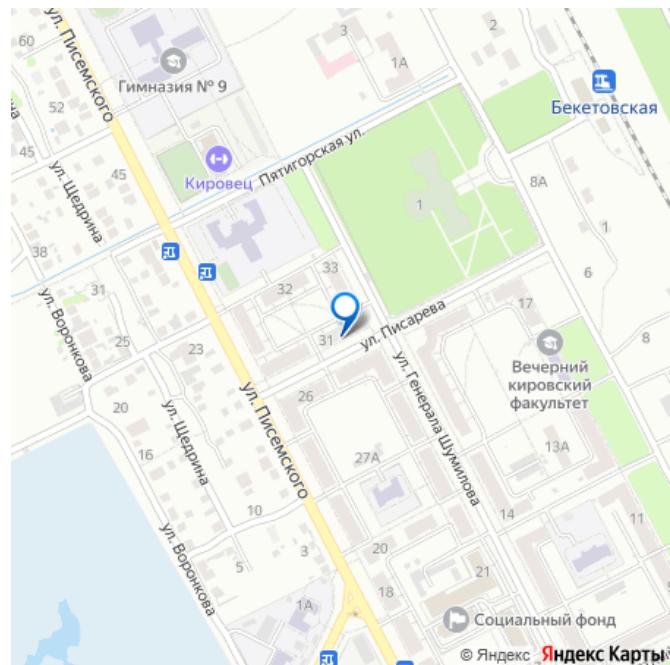
Год постройки

1959 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет



Описание

3-комнатная квартира по адресу: улица им. генерала Шумилова, 31 в Кировском районе, Волгоград.Хрущевская планировка: общая 55.40 / жилая 37.10 / кухня 6.00 кв. метров.Комнаты: 16.60 + 10.30 + 10.20 кв. метров.Квартира в отличном состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. Установлены современные межкомнатные двери. Есть застекленный пластиком балкон. В квартире производится ремонт ванной комнаты и кухни.Мебель и техника при продаже остается по договоренности.Квартира не угловая, окна выходят на улицу. Дом после капремонта. Условия продажи: подходит под ипотеку.Остановка: Гимназия № 9, рядом проходят улицы: Писемского, Писарева, Пятигорская.Объект №931052

