

Создано: 14.11.2025 в 02:04

Обновлено: 03.02.2026 в 02:06

Волгоград, улица Шумского, 11

**5 800 000 ₽**

Волгоград, улица Шумского, 11

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

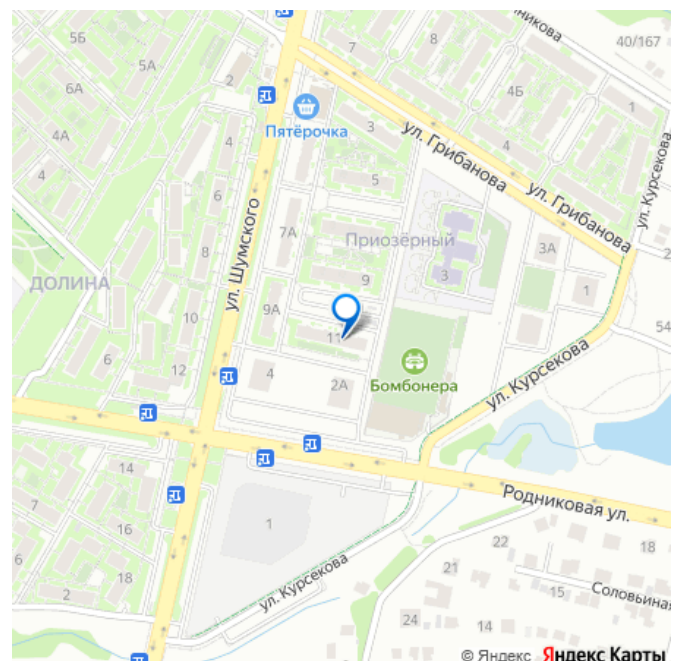
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9286523230>

Марина, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

для заметок



Покрытие пола

ламинат

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

2-к квартира по адресу: им. гвардии  
сержанта Шумского ул, д. 11 в Советском  
районе;Планировка: общая 50.40 / жилая  
22.90 / кухня 14.30Раздельные комнаты: 12.7  
+ 10.2 метровКвартира в отличном  
состоянии. Удобная планировка: две  
изолированные спальни, просторная кухня-  
гостиная (фактически евро-трехкомнатная  
квартира). Натяжные потолки. Пластиковые  
окна. На полу ламинат, в зоне кухни и  
санузле- керамогранит, Раздельный санузел.  
Есть лоджияПри продаже остается: кухонный  
гарнитур, сплит-системаКвартира  
разносторонняя, окна выходят на город и  
стадион.???????В доме своя котельная -  
экономичные коммунальные платежи.  
Зеленый двор с детской и спортивной  
площадками. Достаточное количество  
парковочных мест. В непосредственной  
близости расположены современная школа и  
детский сад. Рядом стадион Бомбонера,  
остановки общественного транспорта,

магазины. Условия продажи: подходит под ипотеку. Остановка: Степанищева, стадион Бомбонера, рядом проходят улицы Степанищева, Курсекова, Грибанова, Добрушина, Солнечникова. Объект №919474

