

Создано: 21.01.2026 в 02:04

Обновлено: 21.01.2026 в 02:04

**Волгоград, район Семь Ветров, улица  
Константина Симонова**

**169 000 ₽**

Волгоград, район Семь Ветров, улица Константина Симонова

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

260 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаются в аренду помещения в бизнес-центре по адресу: улица Константина Симонова, 17, район Семь Ветров в Дзержинском районе. Предлагаются к вниманию потенциальных арендаторов площади на первом и цокольном этажах. (Соответственно — 235 м<sup>2</sup> и 260 м<sup>2</sup>).  
Коммуникации: электричество 30 кВт, вода, канализация и отопление — централизованные. Доступ 24/7, отдельный вход. Цокольный этаж на фото (окна выходят на высокий пешеходный трафик), первый этаж в стадии ремонта. Условия аренды: собственник физ. лицо, коммунальные платежи по счётчикам. Объект №876246

<https://volgograd.move.ru/objects/9288121009>

**Живем Дома, Живем дома**  
**7-902-658-24-01**

для заметок





