

Создано: 23.09.2025 в 02:04

Обновлено: 14.01.2026 в 02:05

**Волгоградская область,  
Среднеахтубинский район,  
Краснослободск, Сливовая улица**

**8 770 000 ₽**

Волгоградская область, Среднеахтубинский район,  
Краснослободск, Сливовая улица

Улица

[улица Сливовая](#)

Дом

Площадь участка

5.2 соток

Жилая площадь

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

135.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

водопровод, канализация, электричество, газ

## Описание

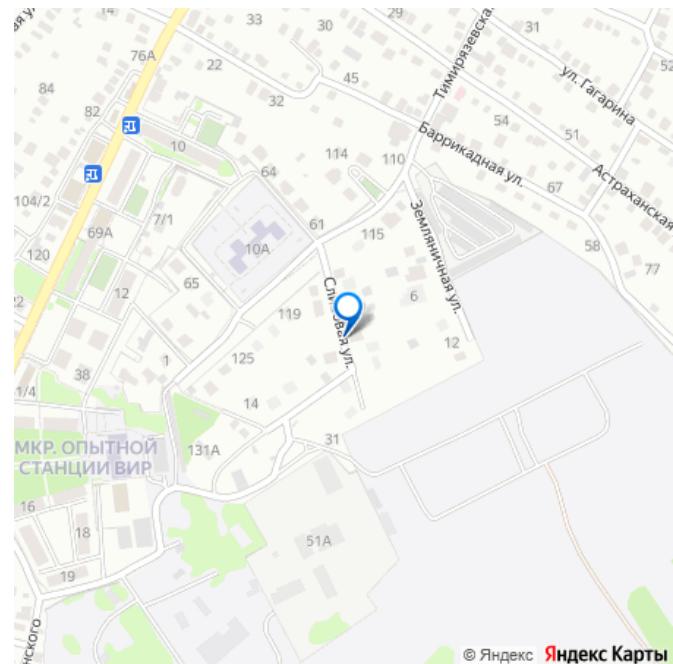
Дом по адресу: Сливовая улица,  
Краснослободск, Среднеахтубинский район,  
Волгоградская область Площадь дома: 135,4

<https://volgograd.move.ru/objects/92851087>

65

**Живем Дома, Живем Дома**  
**7-937-538-09-43**

для заметок



кв. метра. Площадь участка: 5,2 соток.

Продается дом на территории чудесного коттеджного поселка на левом берегу Волги, в экологически чистом районе. Новый кирпичный дом 2025 года постройки (готов 1 ноября) Самая удачная, эргономично просчитанная планировка! Дом начинается с холла, шикарной, просторной прихожей на 12 кв. метров, располагаться уютными вечерами и угождать гостям шедеврами кулинарии вам поможет кухня гостинная 31,4 кв. метров, три раздельные спальни — 12, 12 и изюминка проекта — мастер-спальня 13 кв. метров с индивидуальным санузлом 3,9 кв. метров и гардеробной 3,2 кв. метров. Санузел совмещенный 5,2 кв. метров, бойлерная 3,2 кв. метров ( можно использовать как кладовая, постирочная, сушильная, гладильная). Фундамент дома свайно-рстверковый, глубина заполнения свай 2 метров, диаметр 0.35, шаг 1.5 метров, бетон М250. Стены дома выполнены из керамзитобетонных блоков, утеплителя на 100 мм и облицовочного кирпича.

Перекрытие: железо-бетонные плиты. Мягкая кровля (утеплитель 150 мм, паро- и гидроизоляция, водосточная система.

Внутренняя отделка: стены оштукатурены под маяк, разводка электричества(можно учесть желание покупателя), центральный водопровод, отопление (алюминиевые радиаторы) + теплые полы, канализация — индивидуальный септик (жб кольца диаметром 1.5 м, 4 шт) Условия продажи: 1 собственник. Продажа от юр лица, подходит для программы финансирования Семейной ипотеки и Сельской ипотеки. Объект №918960



