

Создано: 11.08.2025 в 02:04

Обновлено: 03.02.2026 в 02:14

**Волгоградская область, Городищенский район, Ерзовское городское поселение, СНТ Авиатор, 3-я улица**

**970 000 ₽**

Волгоградская область, Городищенский район, Ерзовское городское поселение, СНТ Авиатор, 3-я улица

## Дача

Площадь участка

6.8 соток

Жилая площадь

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.9 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

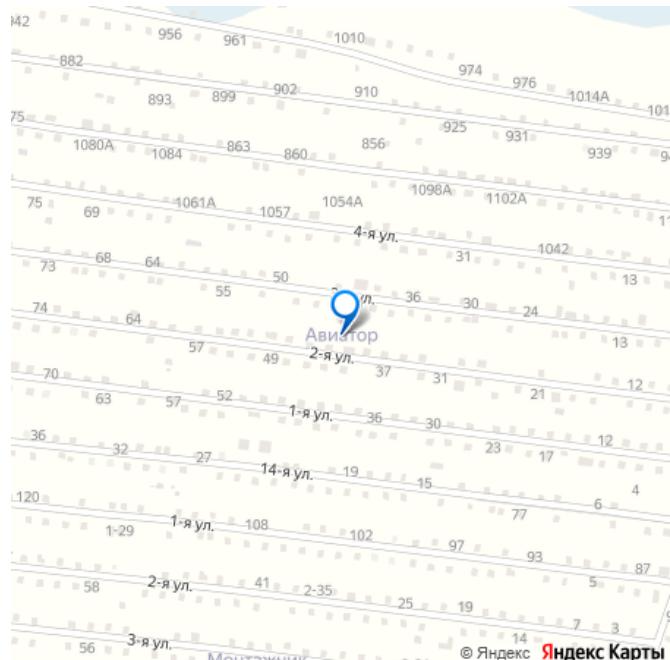
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

канализация, электричество, газ



## Описание

Продается дача по адресу: СНТ Авиатор в Городищенском районе, Винновский массив. Площадь дома: 53.9 кв. метра. Площадь участка: 6,8 соток. Количество комнат: 2 (2 спальни). Продаётся уютная дача в тихом зеленом районе, где можно отдохнуть от

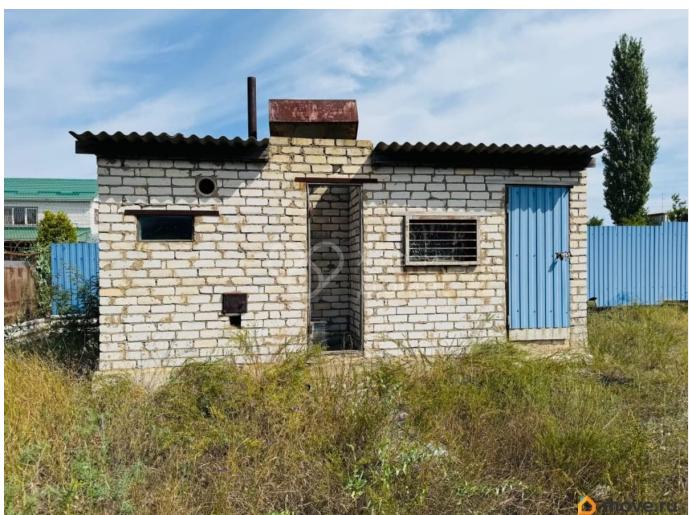
городской суеты и насладиться свежим воздухом природы. Дачный домик имеет два этажа, общей площадью 53.9 кв.м.

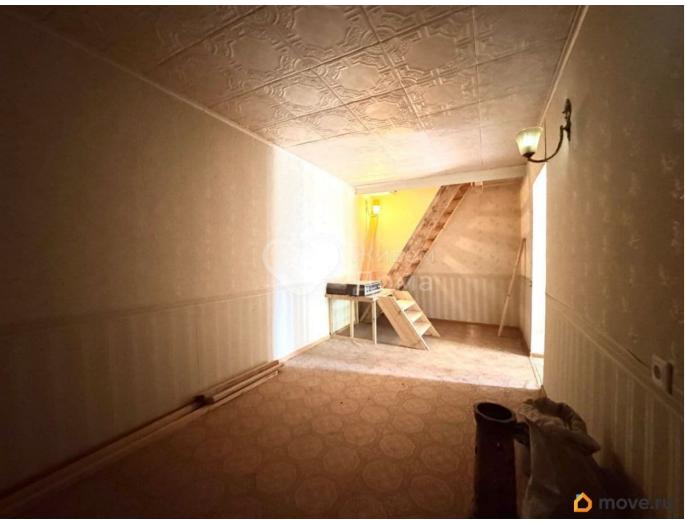
Капитальное строение из кирпича с перекрытием межэтажным ж/б обеспечивает надежность и долговечность. На первом этаже расположены две комнаты, которые можно использовать по своему усмотрению, например как спальню и гостиную или как кабинет и детскую. Второй этаж предлагает возможность обустроить дополнительное пространство под свои потребности. Есть балкон, с которого открывается прекрасный вид на окружающую местность. На участке расположен хозяйственный блок для хранения инвентаря и садового оборудования. Ровный участок позволяет легко обустроить сад или огород и создать уютное пространство для отдыха на свежем воздухе. Возможностей для творчества и труда здесь предостаточно! Дача требует небольших вложений в ремонт, что является отличной возможностью для новых владельцев воплотить свои дизайнерские идеи и создать свой уникальный уголок отдыха. Это экономичный вариант для тех, кто хочет приобрести свою собственность и жить подальше от городской суеты, наслаждаясь природой и свежим воздухом.

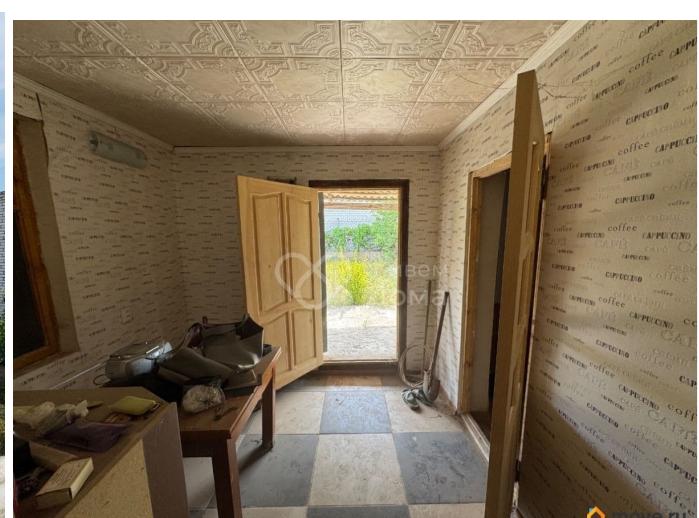
Дача идеально подойдет для семей с детьми, где малыши смогут бегать по свежему воздуху и наслаждаться играми на участке.

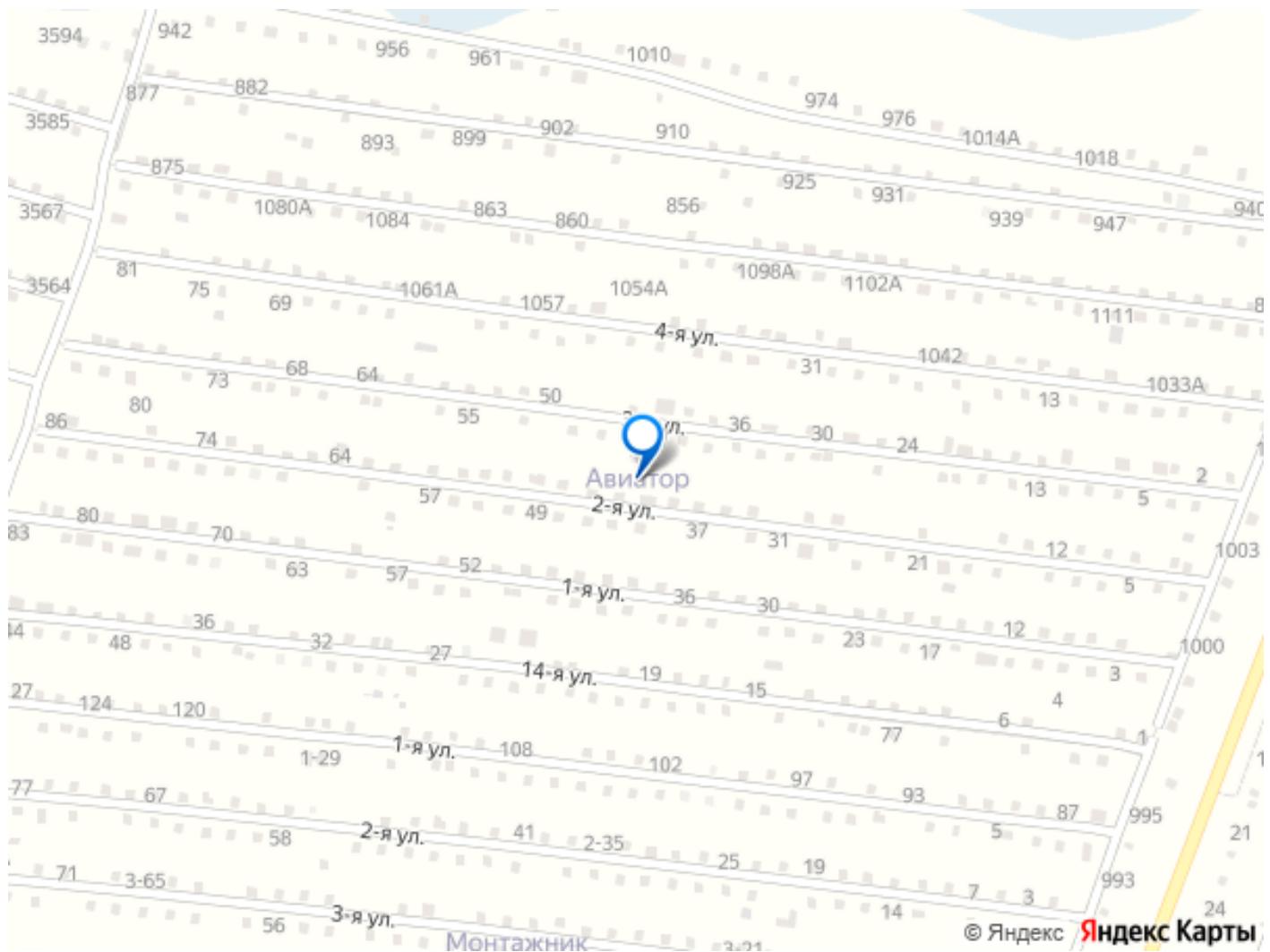
Также это будет отличным вариантом для молодых людей, которые хотят иметь свое собственное жилье, но пока планируют небольшие затраты на начальном этапе. Не упустите возможность стать счастливым обладателем уютной дачи на Винновском массиве! Звоните прямо сейчас и узнайте все подробности о данном предложении. Пусть ваш отдых и уединение будут доступны в

любое время года в этом уютном уголке  
природы! Объект №910406









Move.ru - вся недвижимость России