

Создано: 07.12.2025 в 02:05

Обновлено: 03.02.2026 в 02:14

**Волгоградская область, Волжский, СНТ
Вишнёвый Сад, улица Смиренко**

7 700 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, СНТ Вишнёвый Сад, улица
Смиренко

Дом

Площадь участка

5.83 соток

Жилая площадь

1 м²

Общая площадь

164.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

отопление, водопровод, канализация, электричество

Описание

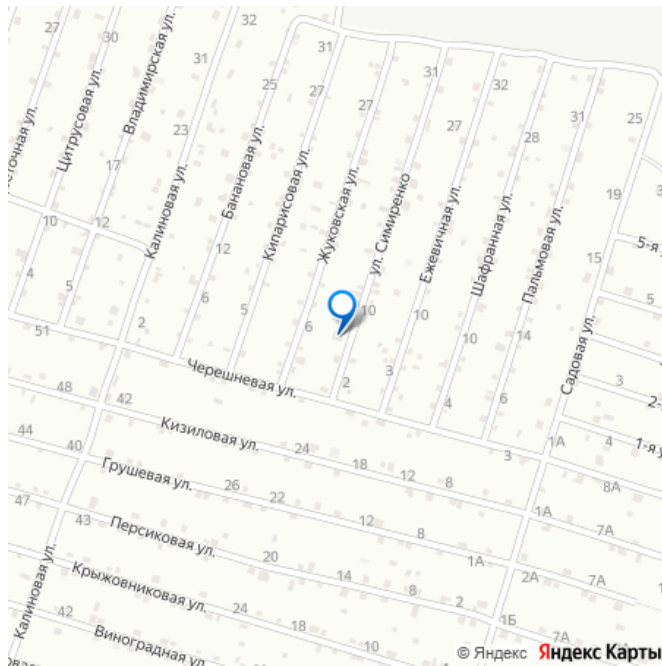
Продается **НОВЫЙ** дом 2024 года постройки по адресу: Смиренко улица, СНТ Цветущий Сад., г. Волжский Площадь участка: 5,83 соток. Площадь дома: 164,2 кв. метров. Количество комнат: 5 (4 спальни). Земельный участок с зонированием: цветник, сад, огород, мангальная зона. Дом (год постройки

<https://volgograd.move.ru/objects/9287181920>

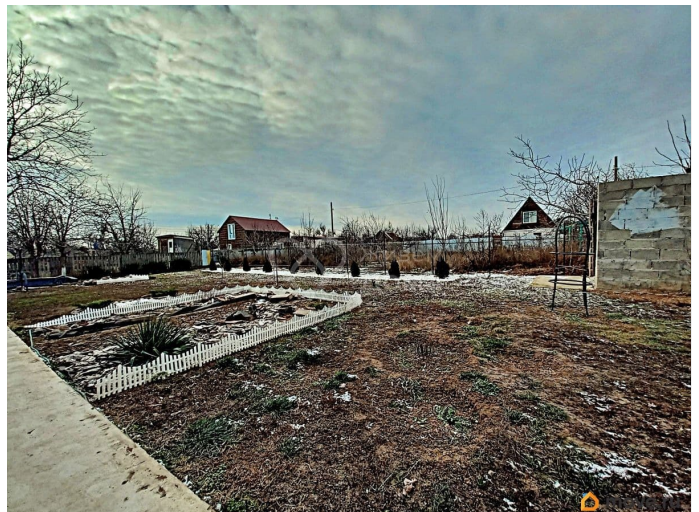
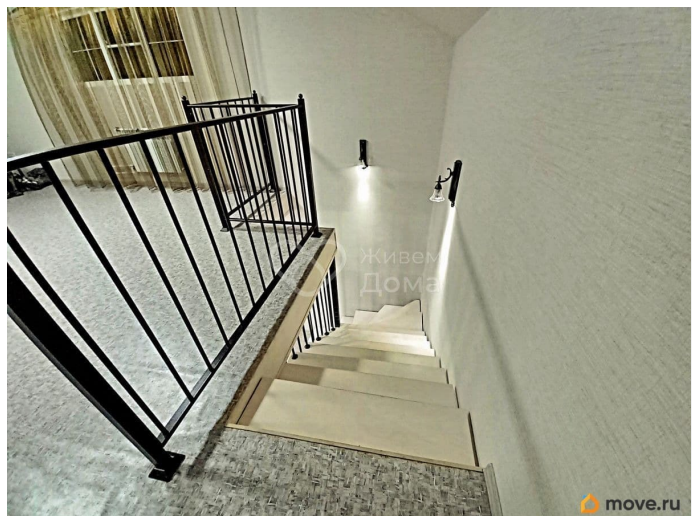
Живем Дома, Живем Дома

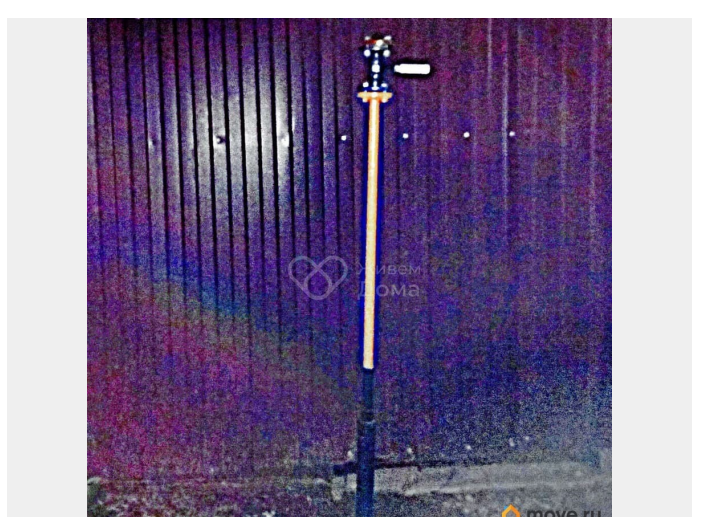
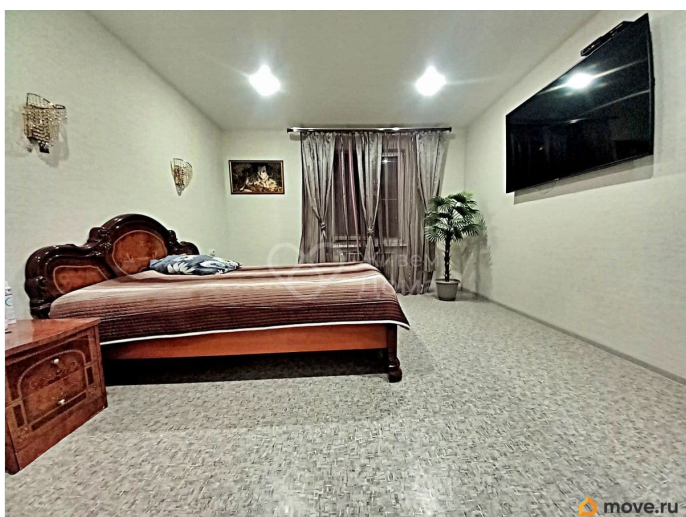
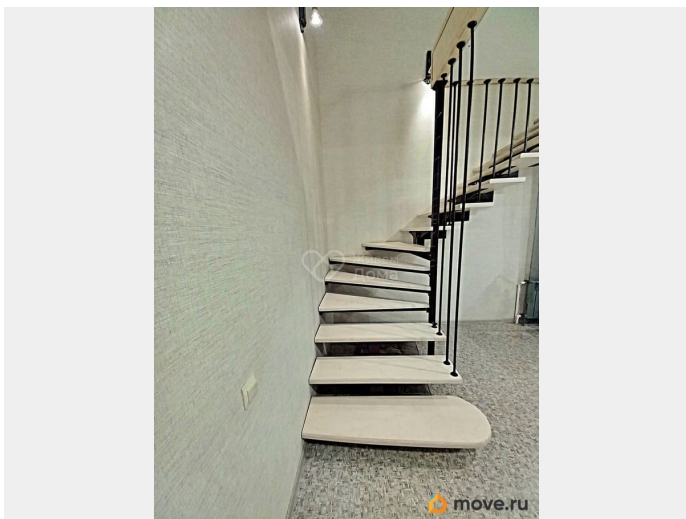
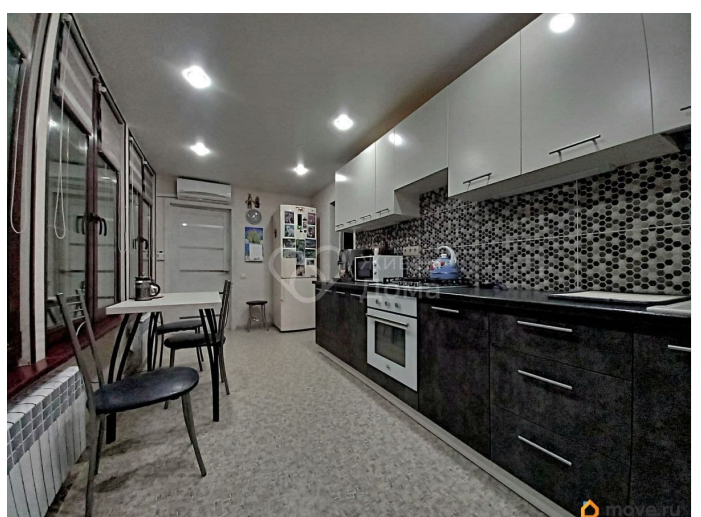
7-937-538-09-43

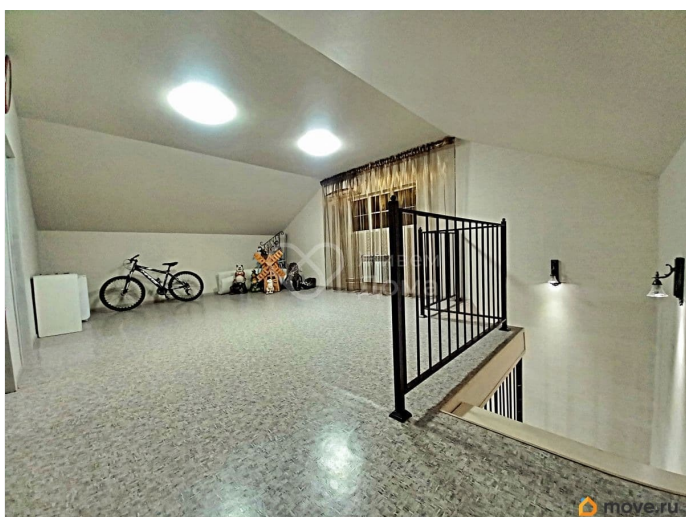
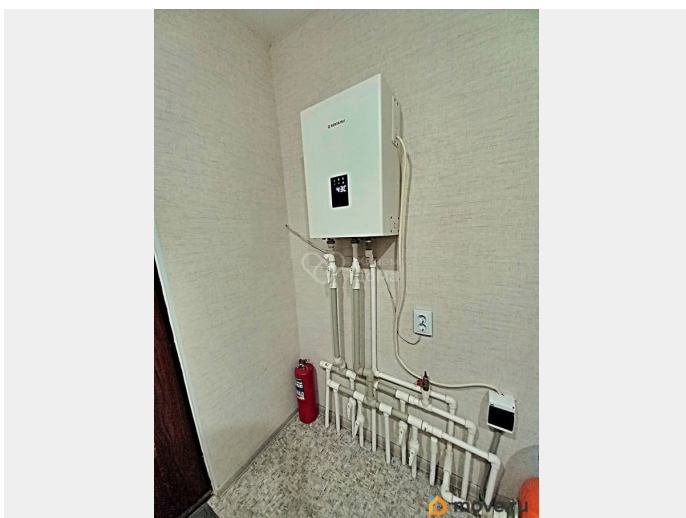
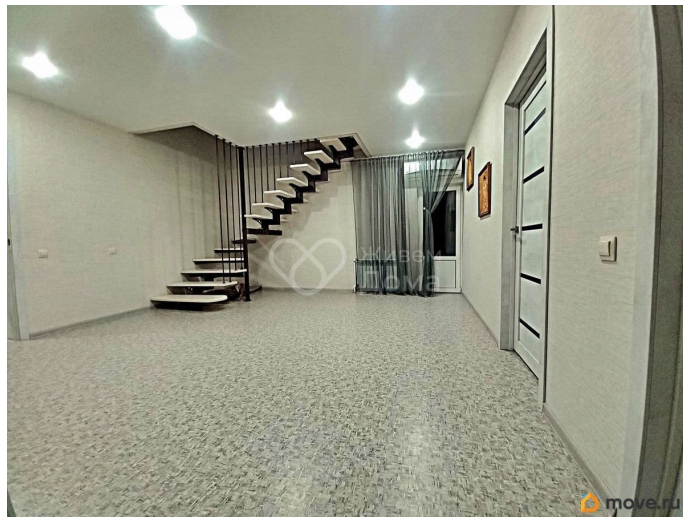
для заметок

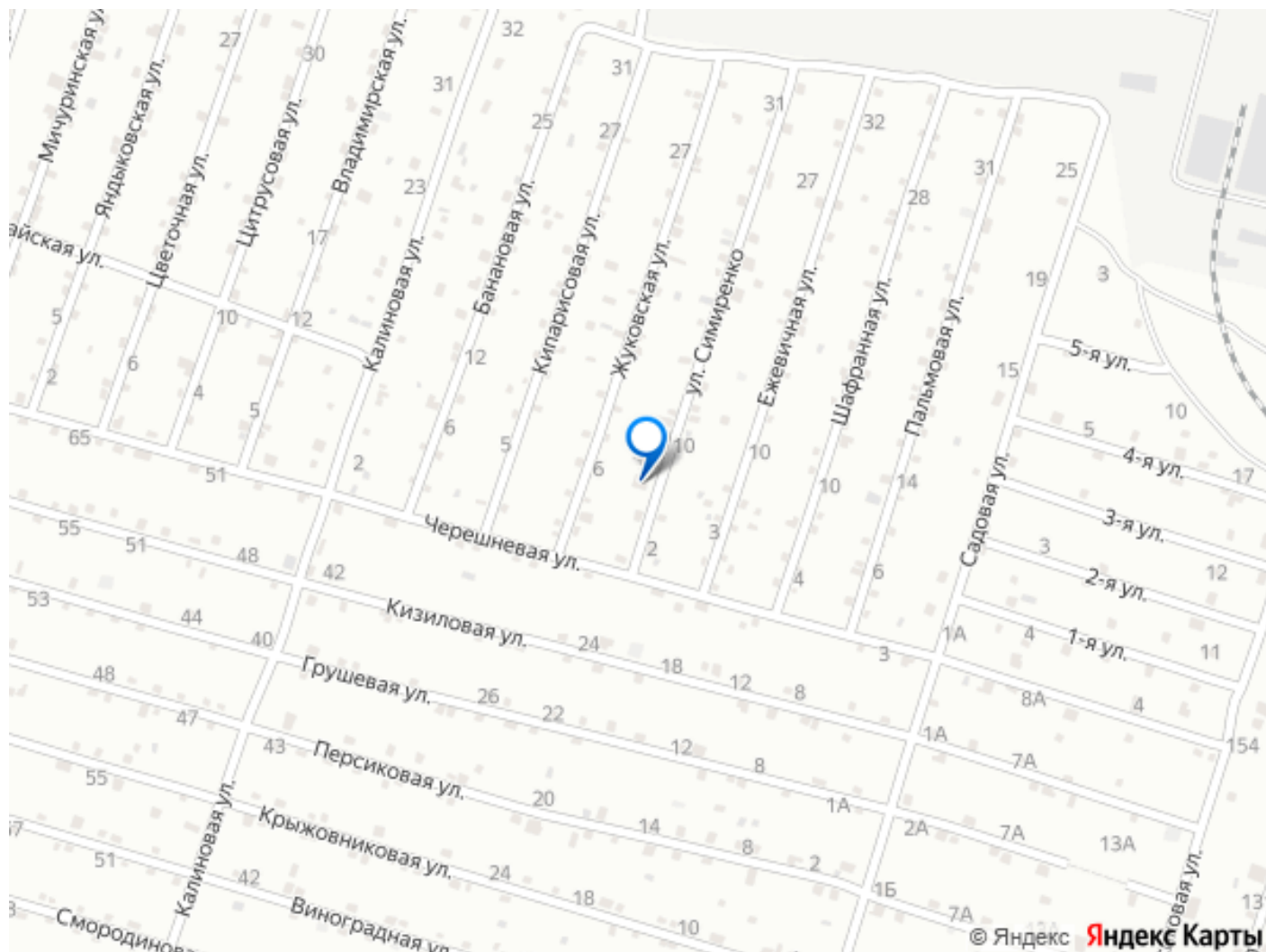


2024): фундамент ленточный, стены керамзитобетонный блок, утепление 100 мм мин. вата, внешняя отделка, окна Rehau, крыша металлопрофиль (утепление, гидро и звукоизоляция). 1 этаж: ?Прихожая ?Кухня-гостиная с панорамными окнами ?Санузел ?Гардеробная ?2 спальни ?Холл с выходом на участок 2 этаж: ?Большой холл (планировался использоваться как зимний сад) ?2 спальни ?Качественная лестница Коммуникации: Скважина (питьевая), 2 септика, электричество от поселка без перебоев, газ (выведен по забору) При продаже остается: 3 сплит-системы, кухонный гарнитур со встроенной техникой Инфраструктура: школа, детский сад, магазины, продуктовый рынок. Объект №935690









Move.ru - вся недвижимость России