

Живем Дома, Живем Дома

7-937-538-09-43

Волгоградская область, Городищенский район, Ерзовское городское поселение, СНТ Моторостроитель-2, 8-я линия

700 000 ₽

Волгоградская область, Городищенский район, Ерзовское городское поселение, СНТ Моторостроитель-2, 8-я линия

Дача

Площадь участка

8 соток

Жилая площадь

1 м²

Общая площадь

60.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

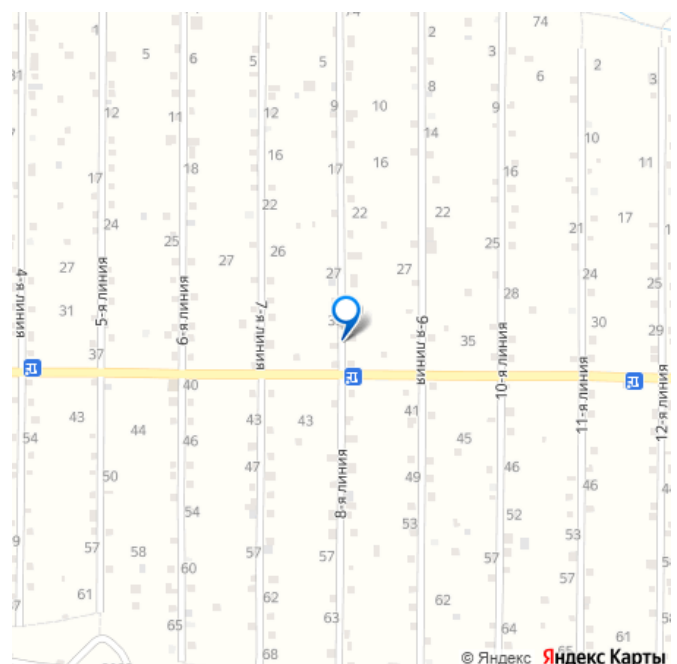
Кирпичное

канализация, электричество, газ

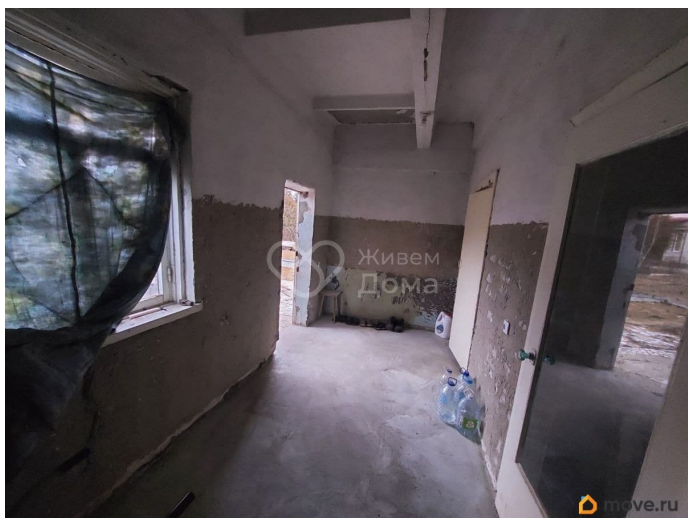
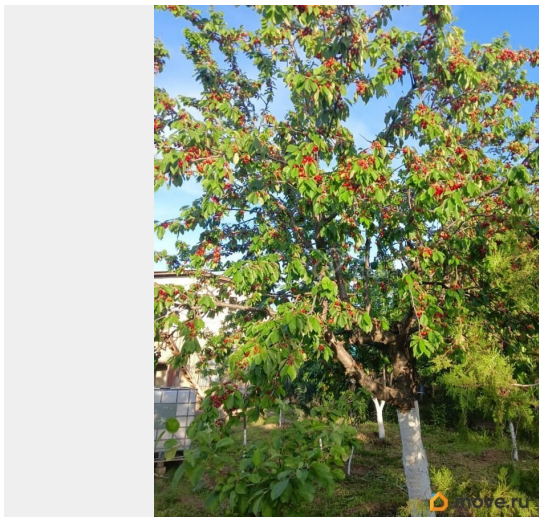
Описание

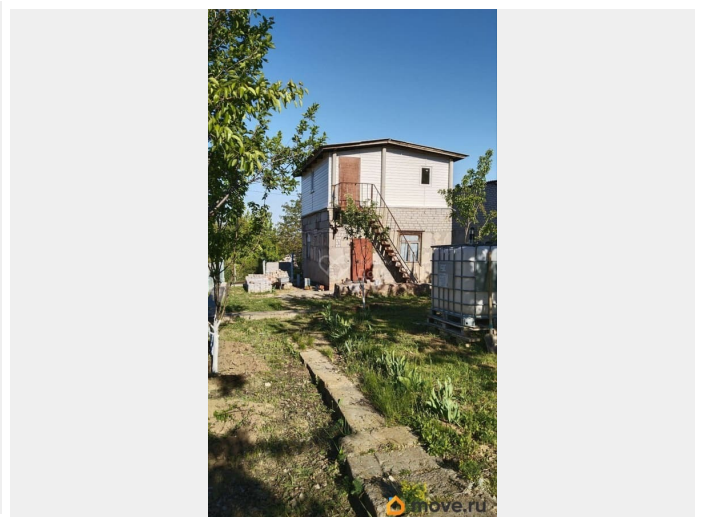
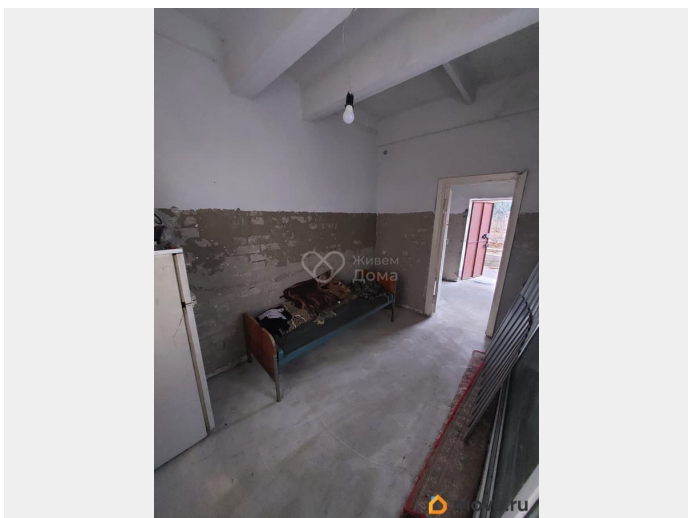
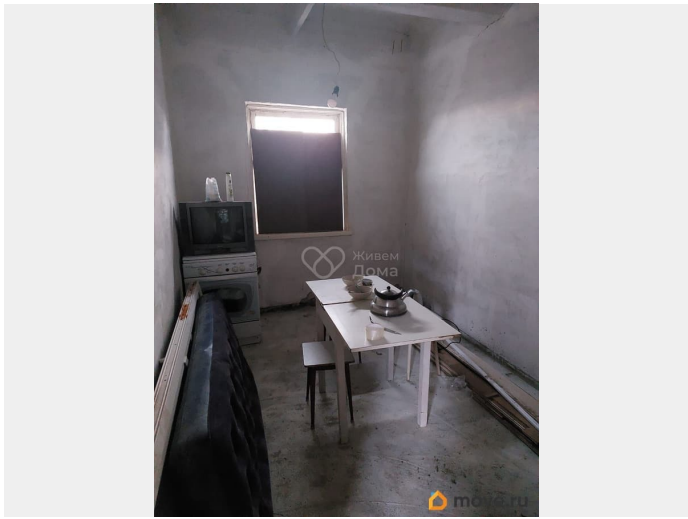
Продается дача расположенная по адресу Волгоградская обл, Городищенский р-н, Ерзовское городское поселение, СНТ «Моторостроитель-2», 8-я линия. Площадь дома: 60.80 кв. метров. Площадь участка: 8 соток. Количество комнат: 5 2-эт кирпичный

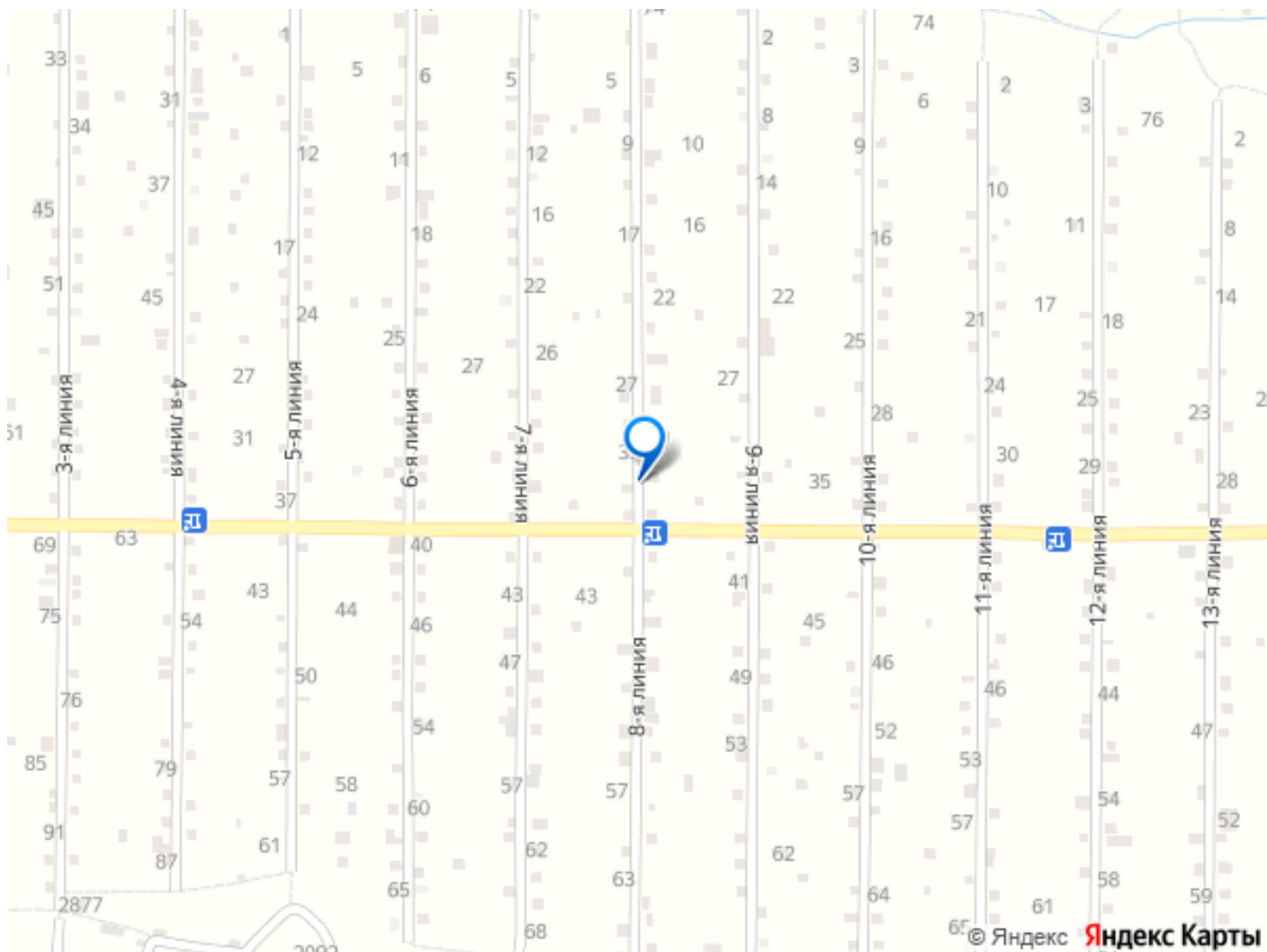
для заметок



дом, на 1-этаже расположены 2 комнаты и кухня; 2 этаж - 1 комната и большая закрытая мансарда. Дом «жилой», утеплен, перекрытия ж/б. Площадь дома хотели расширить, но планы изменились, готов новый фундамент размер 11х12, глубина 1,2м, новым собственникам останутся стройматериалы (лес и кирпич). На участке есть постройки - баня (требуется ремонта), хоз.блок, летний душ и туалет. Есть 2 водонакопительных емкости. Свет круглый год, вода поливная, в сезон перебоев нет. Участок 8 соток, правильной формы, абсолютно ровный, ухоженный, земля плодородная, много плодовых деревьев (черешня, вишня, орех, груша, яблони) и кустарников (ежевика, малина), вкусная клубника. Улица широкая, асфальтированная дорога до дачи. Прописка, рядом прекрасные соседи, многие круглый год, заброшенных дач - нет!!! Очень удобное месторасположения, в экологически чистом месте Волгоградской области. Территория охраняется круглый год, въезд через шлагбаум. Хорошая транспортная доступность, в сезон ходит автобус - через массив, так же можно воспользоваться маршруткой 46С . Рядом есть магазин. Категория земли – Земли населенных пунктов – Дачное строительство. Условия продажи: 1 собственник. Чистая продажа Остановка: Дачи-3. Рядом проходят улицы: Шурухина
Объект №850607







Move.ru - вся недвижимость России