

Создано: 05.12.2025 в 02:06

Обновлено: 21.01.2026 в 02:05

**Волгоградская область, Городищенский район, Ерзовское городское поселение, рабочий посёлок Ерзовка**

**1 000 000 ₽**

Волгоградская область, Городищенский район, Ерзовское городское поселение, рабочий посёлок Ерзовка

## Дача

Площадь участка

6.47 соток

Жилая площадь

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

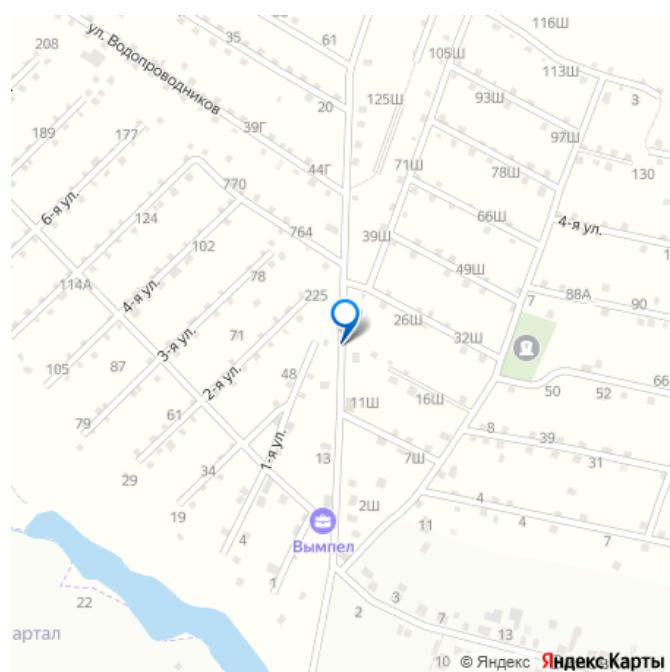
водопровод, канализация, электричество, газ

<https://volgograd.move.ru/objects/92871183>

55

**Живем Дома, Живем Дома**  
**7-937-538-09-43**

для заметок

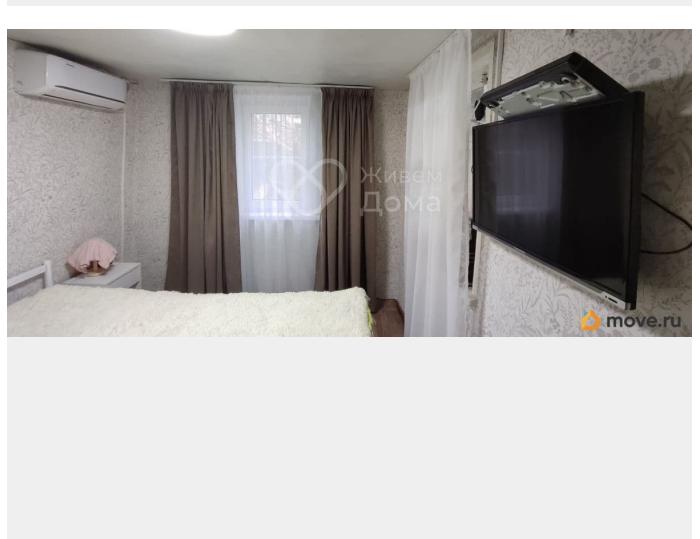
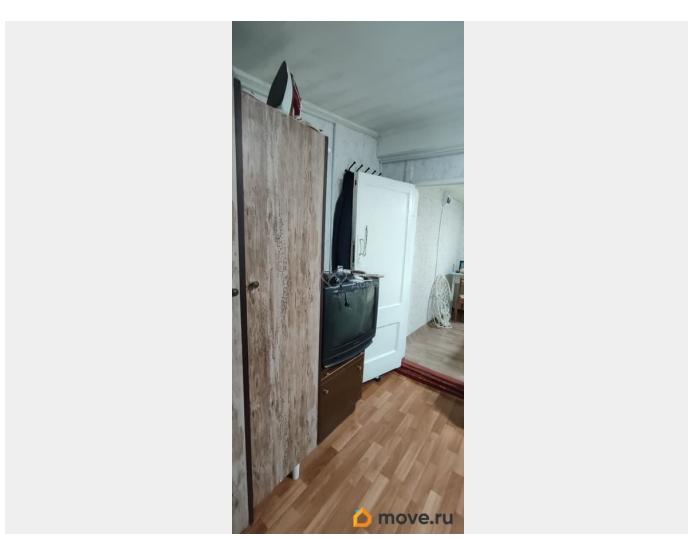
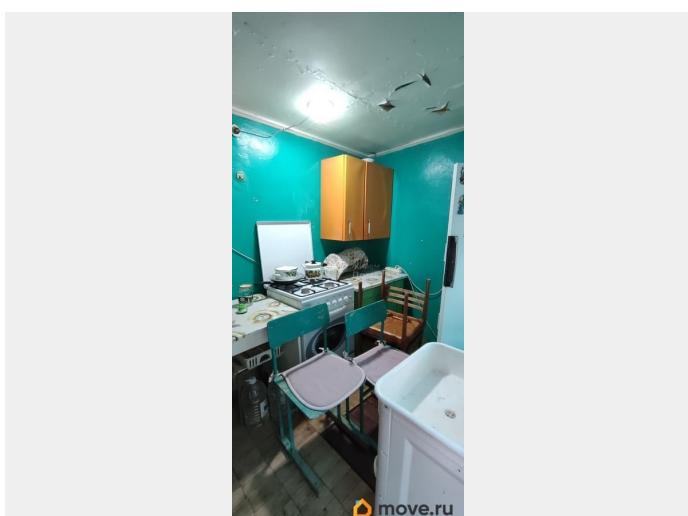
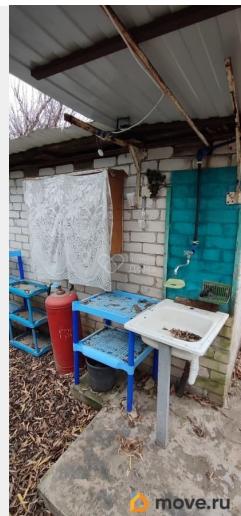


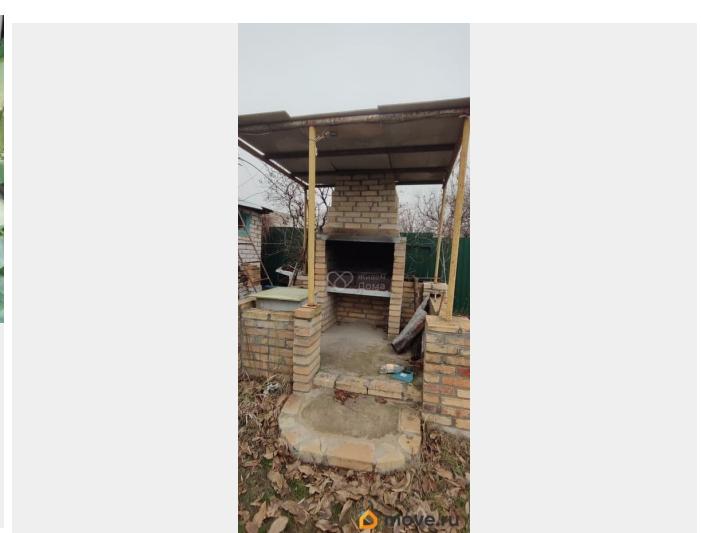
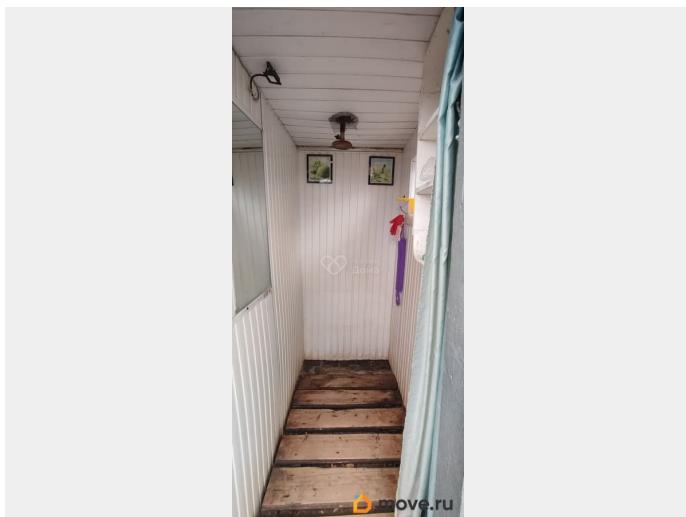
## Описание

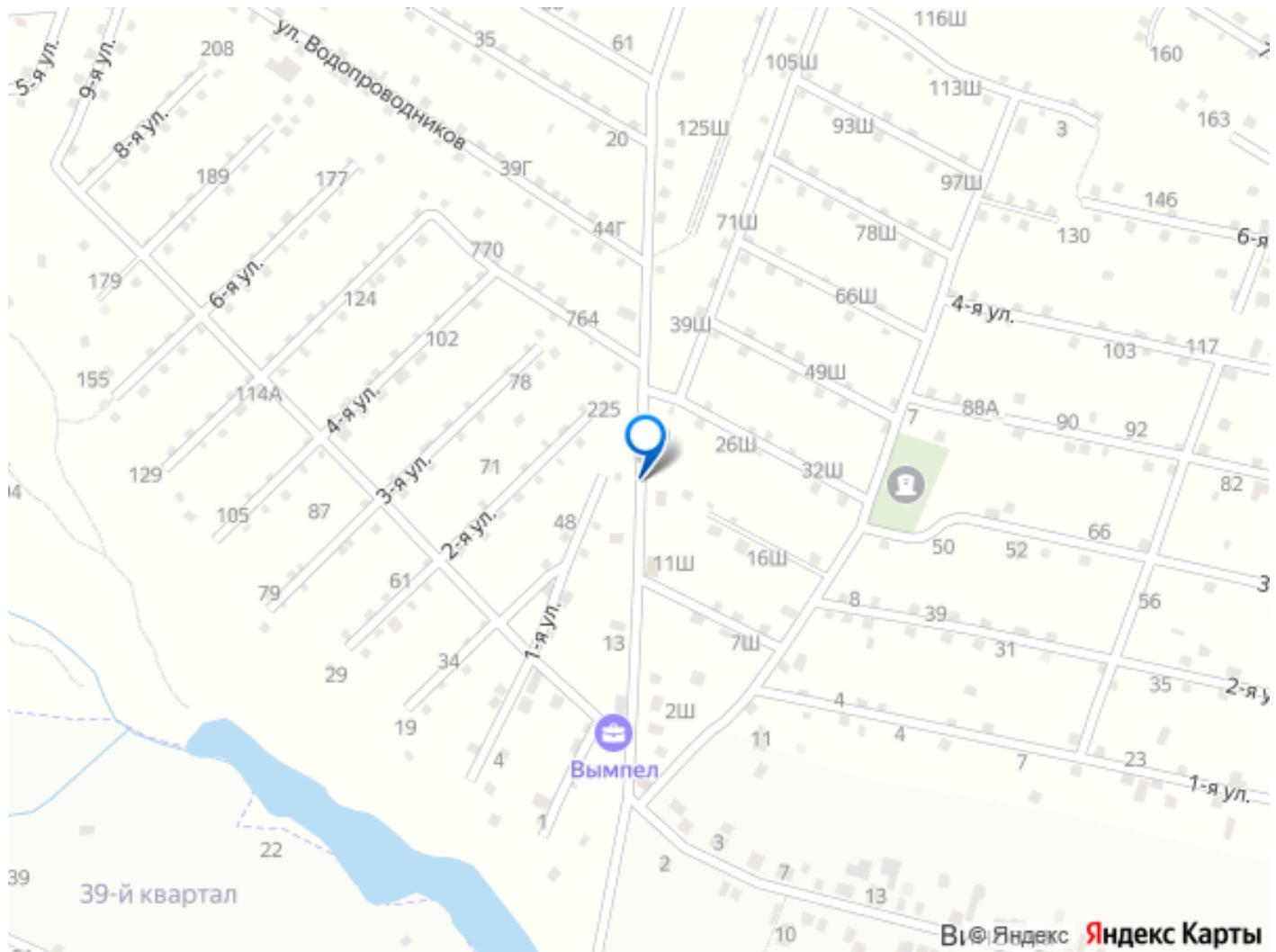
Уютная дача по адресу: СНТ Вымпел, Ерзовское городское поселение, Городищенский район, Волгоградская область. Площадь участка: 6.47 соток. Площадь дома: 20 кв. метров. Дача в 15 минутах от Волгоградского

водохранилища — как будто создана для лета Ровный, благоустроенный участок с двумя уютными домиками — идеально подойдёт для большой семьи или сдачи в аренду. На территории всё, что нужно для комфортного отдыха: Бассейн — купайтесь хоть каждый день; Мангалная зона и беседка — встречайте гостей с ароматным шашлыком; Летний душ и хоз постройка — удобно и практично; Два парковочных места — гости не останутся на обочине; Скважина 42 метра — вода чистая и в любом количестве. До ближайшего магазина — всего 5 минут пешком. Асфальтированная дорога ведёт почти до самого участка — никаких грязи и пробуксовок даже после дождя. В подарок — вся необходимая утварь: садовый инвентарь, газонокосилка, триммер и многое другое. Мебель остаётся — «заезжай и живи». Отличное место для тех, кто ценит тишину, природу и комфорт. А главное — в шаговой доступности водохранилище — утро с рыбалкой, день на пляже, вечер у костра. 1 собственник. Объект №934769









Move.ru - вся недвижимость России