

Создано: 25.11.2025 в 02:05

Обновлено: 20.01.2026 в 02:05

<https://volgograd.move.ru/objects/92868270>

54

Живем Дома, Живем Дома
7-937-538-09-43



Волгоградская область, Калачёвский район, Ляпичевское сельское поселение, хутор Новопетровский, Солнечная улица

500 000 ₽

Волгоградская область, Калачёвский район, Ляпичевское сельское поселение, хутор Новопетровский, Солнечная улица

Улица

[улица Солнечная](#)

Дом

Площадь участка

12 соток

Жилая площадь

1 м²

Общая площадь

78 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

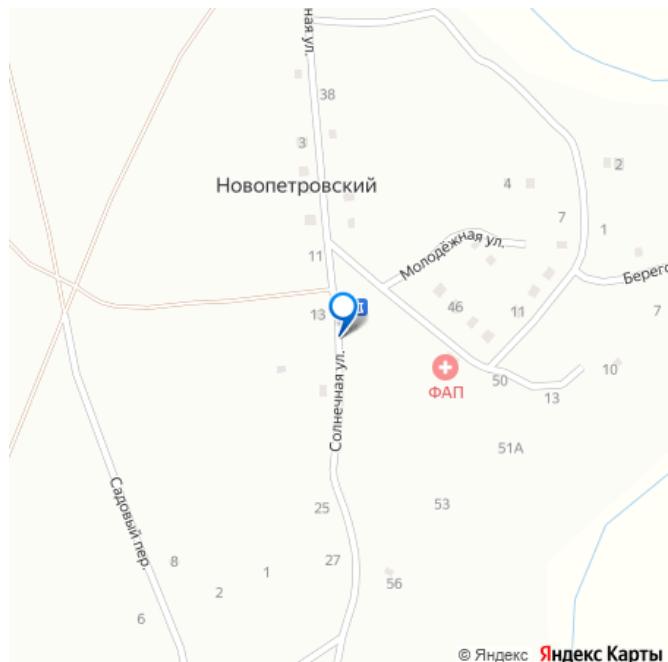
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

отопление, канализация, электричество, газ

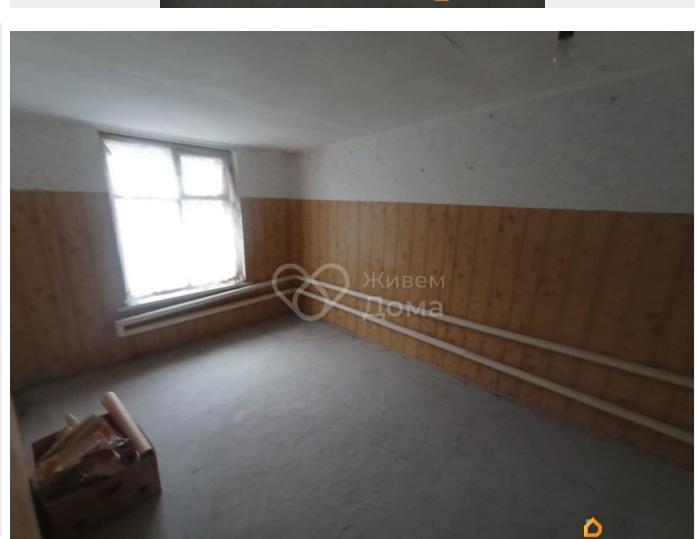
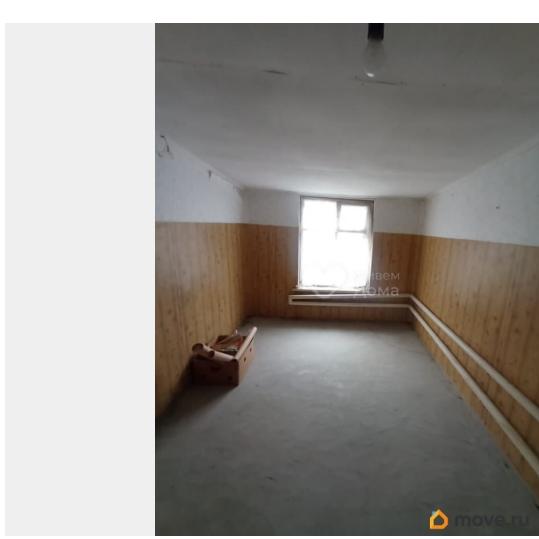


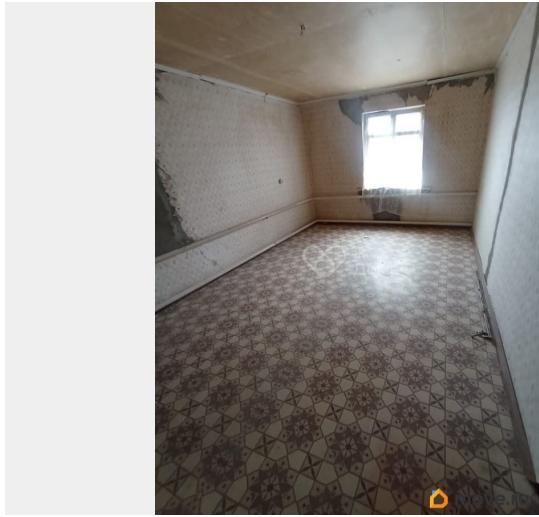
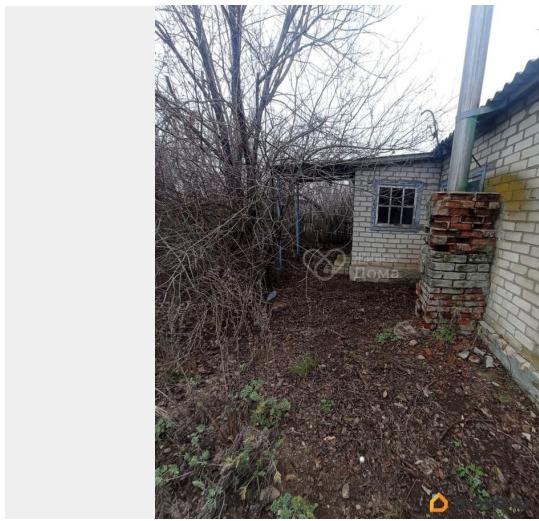
Описание

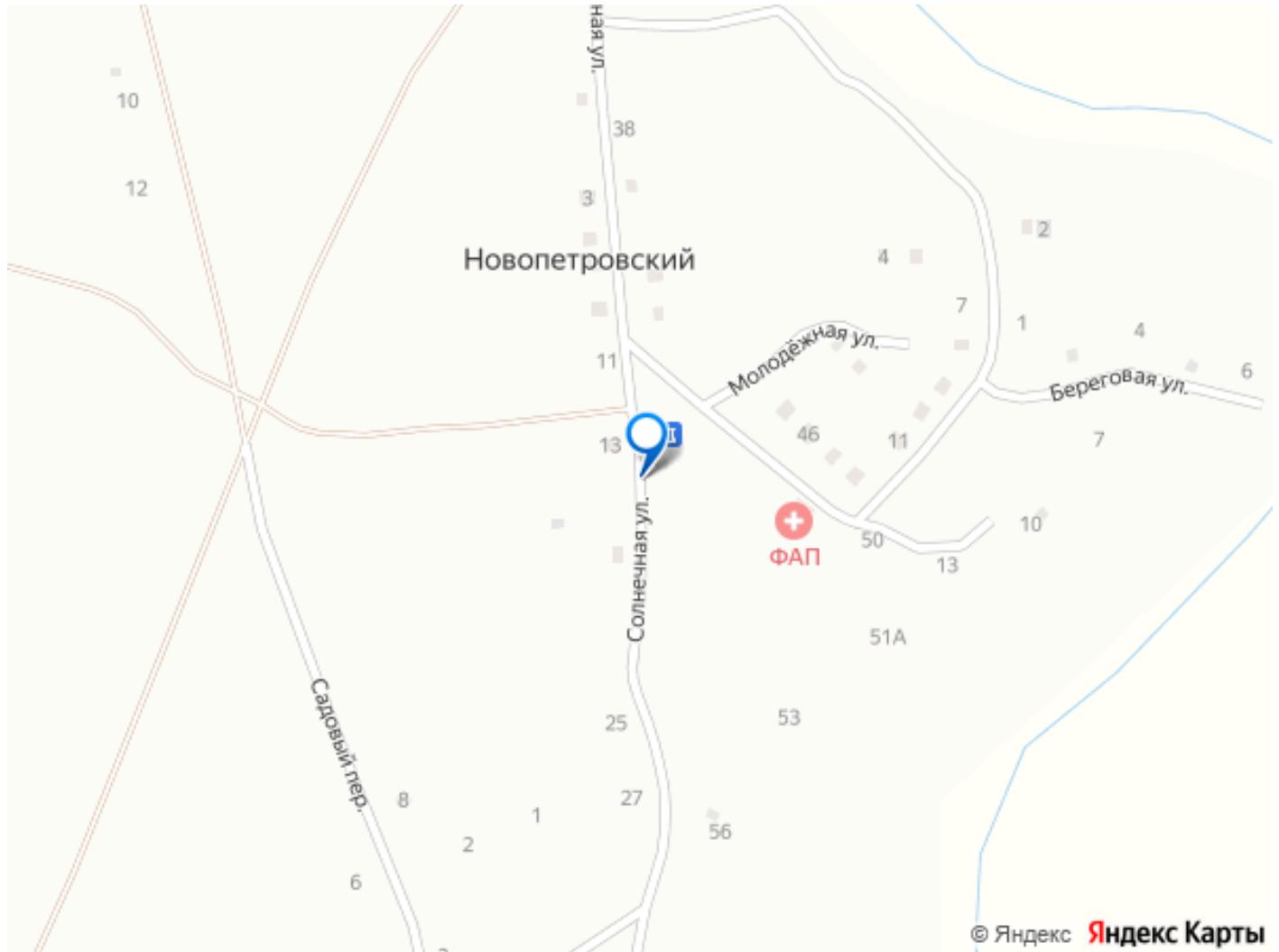
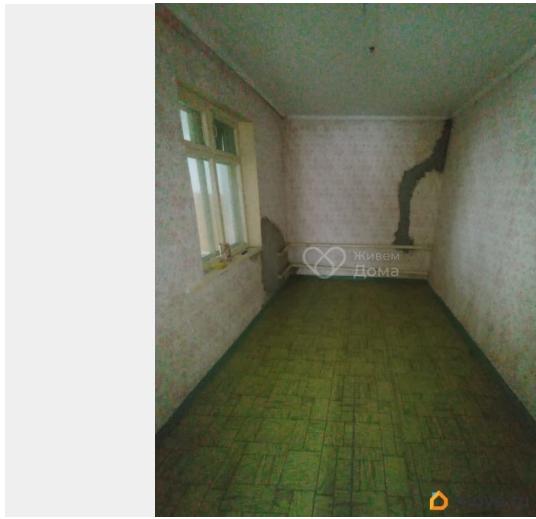
В продаже дом по адресу: Солнечная улица, хутор Новопетровский, Ляпичевское сельское

поселение, Калачёвский район,
Волгоградская область. Площадь участка: 12
соток. Площадь дома: 78 кв. метров.
????????Количество комнат: 4. Уютный дом,
находящийся всего лишь в 90 км от гор
Волгограда. Это прекрасное, тихое место для
отдыха от городской суеты, рыбалка в
Цимлянском водохранилище, грибы.
Недалеко Сады Придонья, где можно найти
работу желающим. В 5 минутах от дома есть
продуктовый магазин. Школа, детский сад и
больница в хут Ляпичев, это 10 минутах езды
на машине. Детей забирает школьный
автобус и отвозит в школу. В доме 4 уютные
комнаты, кухня, ванна. есть кирпичный
септик. Газ проходит вдоль участка, осталось
только подвести в дом. На участке есть хоз
блоки, кирпичная летняя кухня, собственный
гараж. Небольшой косметический ремонт
поможет вам привести ваш дом в место
мечты. Условия продажи: 1
собственник. Звоните, показ по предварит
договоренности. Объект №934244









Move.ru - вся недвижимость России