

Создано: 21.01.2026 в 02:04

Обновлено: 21.01.2026 в 02:04

Волгоградская область, Светлоярский район, Большечапурниковское сельское поселение, село Малые Чапурники, Стalingрадская улица

30 000 000 ₽

Волгоградская область, Светлоярский район, Большечапурниковское сельское поселение, село Малые Чапурники, Стalingрадская улица

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

16692 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается участок коммерческой земли по адресу: Стalingрадская улица, 3, село Малые Чапурники, Большечапурниковское сельское поселение, Светлоярский район. Площадь: 16 692 кв. метров. Расположен на федеральной трассе Р-22 в направлении Элиста, что гарантирует высокий трафик транспорта. Идеально подходит для создания автостоянки для большегрузного транспорта. Основные преимущества этого земельного участка: 1. Безопасность — на участке установлены камеры наблюдения, а также действует круглосуточное охранение. Мы

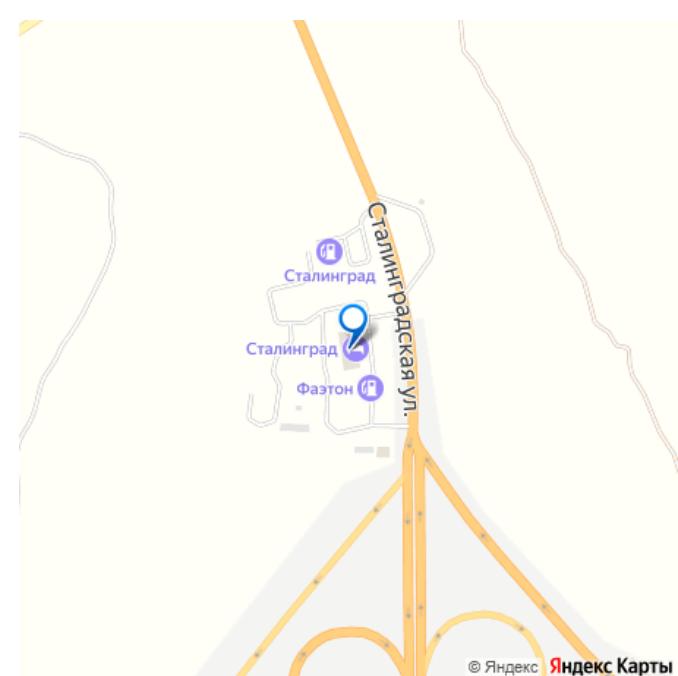
<https://volgograd.move.ru/objects/92881209>

24

Живем Дома, Живем дома

7-902-658-24-01

для заметок



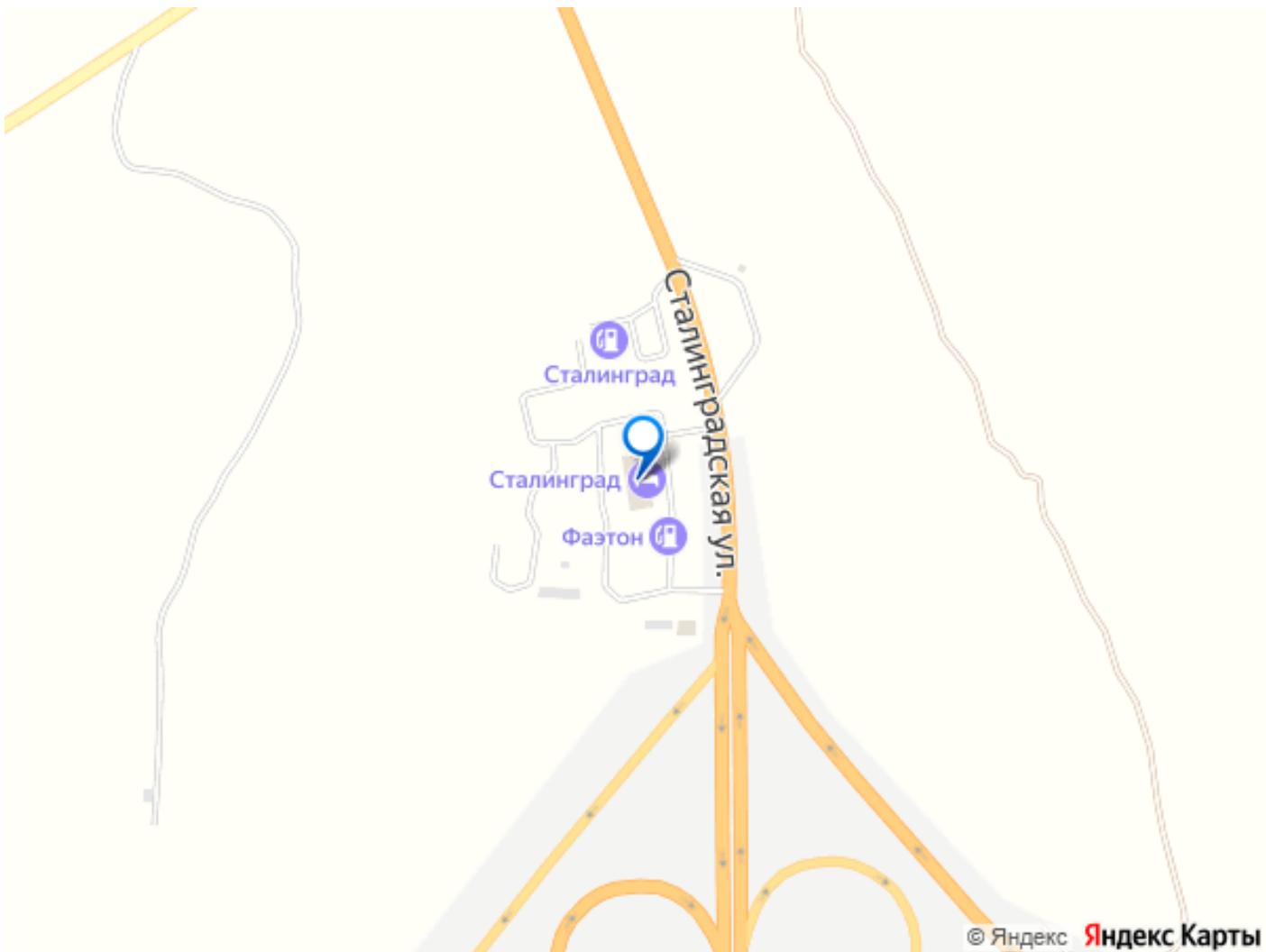
бережно относимся к безопасности нашего имущества и имущества наших клиентов. 2. Удобное расположение — в непосредственной близости от трассы, гостиницы, заправочной станции и СТО.

Легкий доступ с трассы, что обеспечивает удобство въезда и выезда для транспорта. 3.

Возможность развития — участок имеет потенциал для дальнейшего расширения и развития. Развязка на новую объездную трассу находится в стадии строительства, что даст дополнительные возможности для развития вашего бизнеса. 4. Высокий поток клиентов — наша автостоянка ежемесячно посещается около 2000-3000 машин, что обеспечивает постоянный поток клиентов и возможность увеличения прибыли. Не упустите уникальную возможность приобрести коммерческую землю в таком удобном расположении по привлекательной цене. Обращайтесь сейчас, чтобы узнать более подробную информацию о данном объекте и начать свой бизнес на этом перспективном участке земли. Объект №887887







Move.ru - вся недвижимость России