

Создано: 26.03.2025 в 02:05

Обновлено: 21.01.2026 в 02:05

территория хутор 2-й Песчаный

**2 200 000 ₽**

территория хутор 2-й Песчаный

## Дом

Площадь участка

19.5 соток

Жилая площадь

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.75 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

## Описание

Продается дом по адресу: территория хутор 2-й Песчаный, остров Сарпинский в Кировском районе. Площадь участка: 19.5 соток. Площадь 1 дома: 43.75 кв. метр. Площадь 2 дома: 13.95 кв. метров. Количество комнат: 4 (3 спальни). Дом расположен на самом большом речном острове Волги и европейской части России. Вдали от шума и суеты города. Добраться до

<https://volgograd.move.ru/objects/92754678>

16

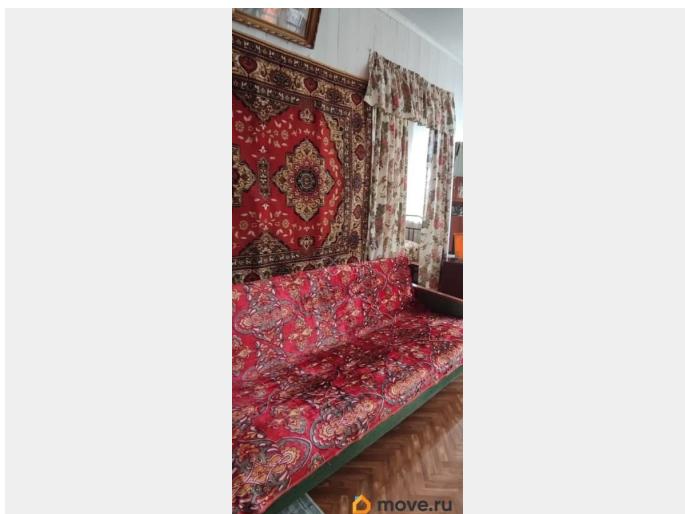
**Живем Дома, Живем Дома**

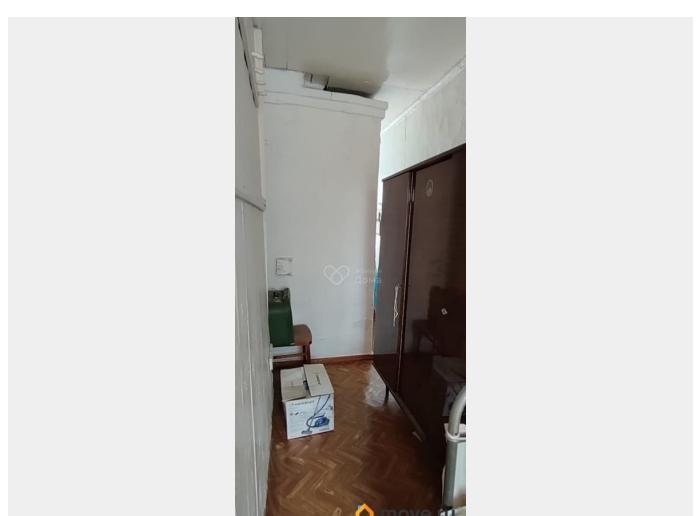
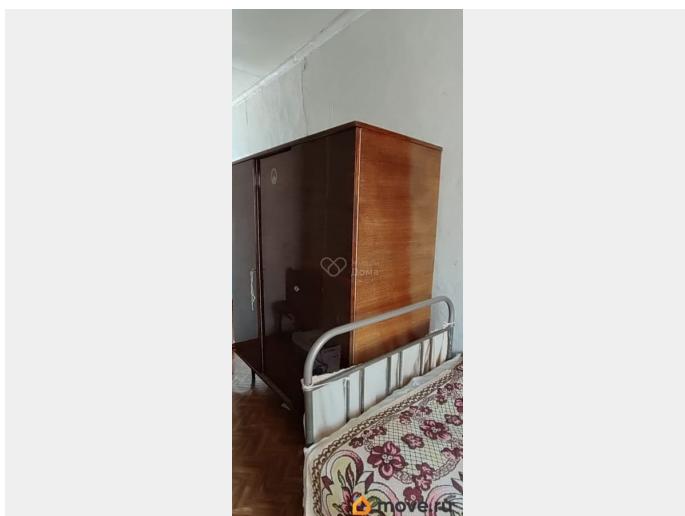
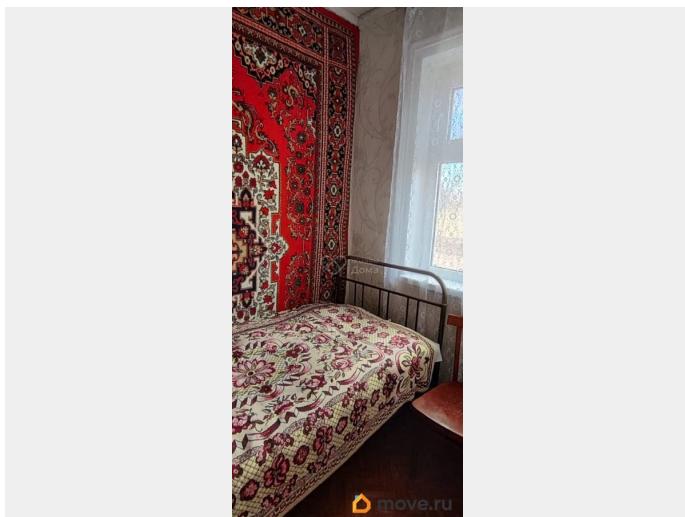
**7-937-538-09-43**

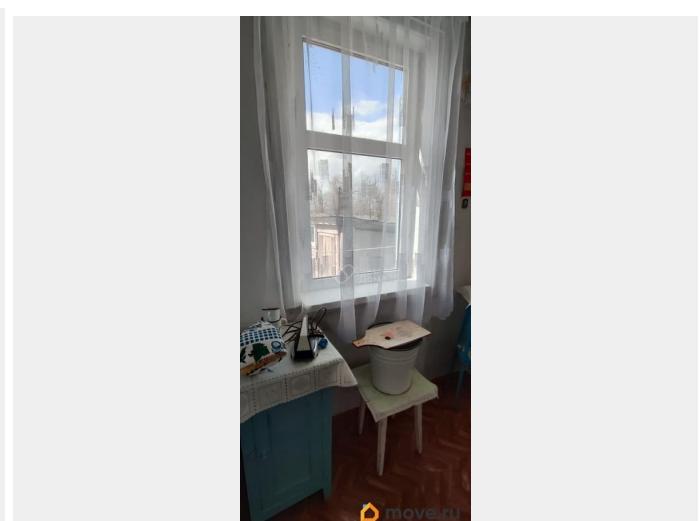
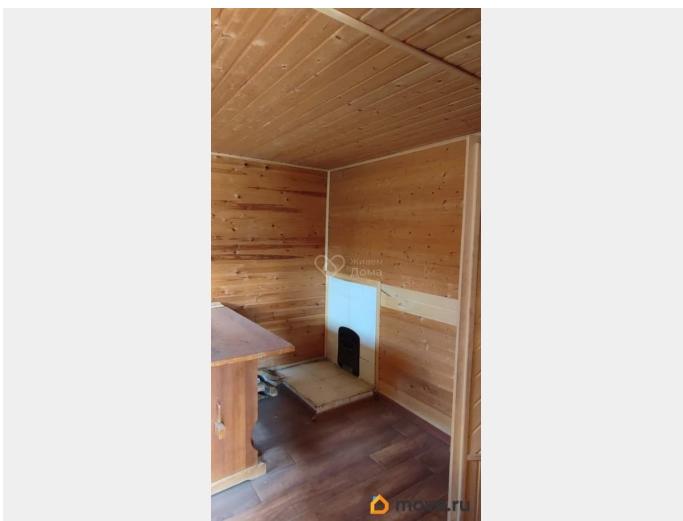
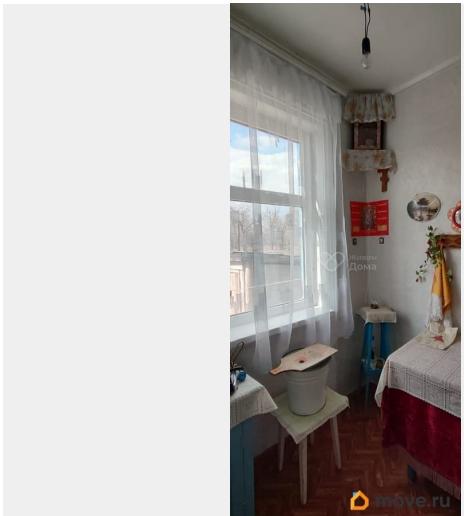
для заметок



острова Сарпинский в Волгограде можно на теплоходе и пароме. Дом очень теплый (печное отопление), деревянный дом, оштукатурен. Пластиковые окна, на полу линолеум. Колодец с питьевой водой. Есть скважина для полива огорода. Много плодовых деревьев. Погреб сухой. Во дворе есть второй небольшой домик (отопление печное). Летняя кухня. Туалет и душ на улице. Небольшой гараж. Новая баня. 15 мин до пристани Культбаза. Пляж, рыбалка, грибы, деревенские продукты, дубовые леса, озера. Категория земли: Земли населенных пунктов — Индивидуальное жилищное строительство. Объект №877188









© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России